

Создано: 01.11.2024 в 13:49

Обновлено: 26.12.2025 в 09:37

**Новосибирская область, Новосибирск,
Военная улица, 9/1**

154 800 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Военная улица, 9/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Военная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

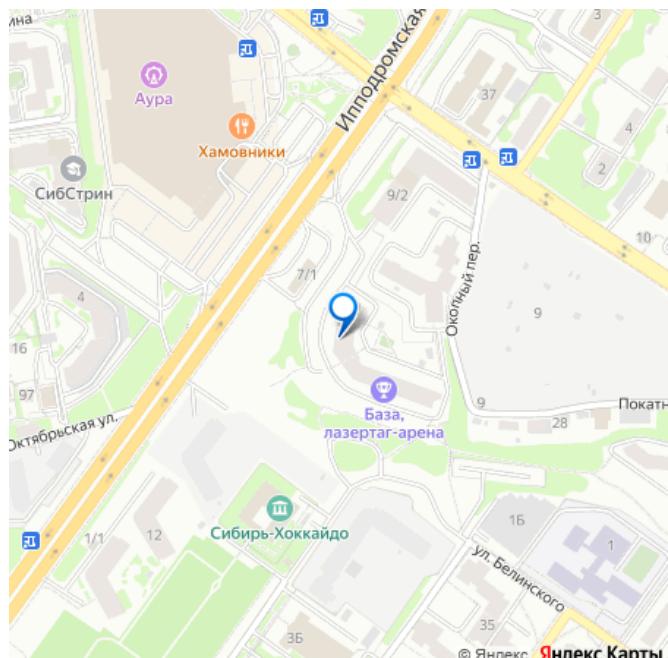
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284042>

256

Агент

79137952190

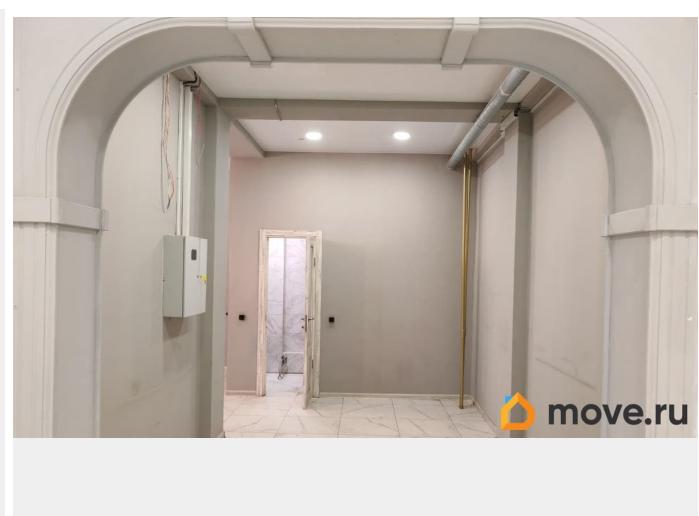
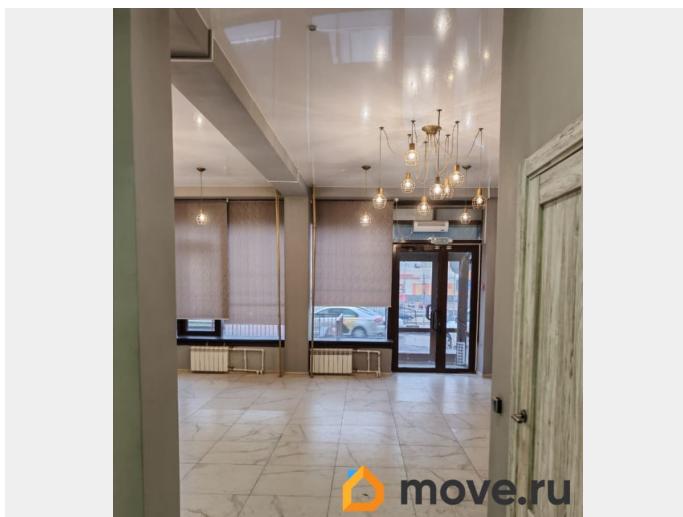
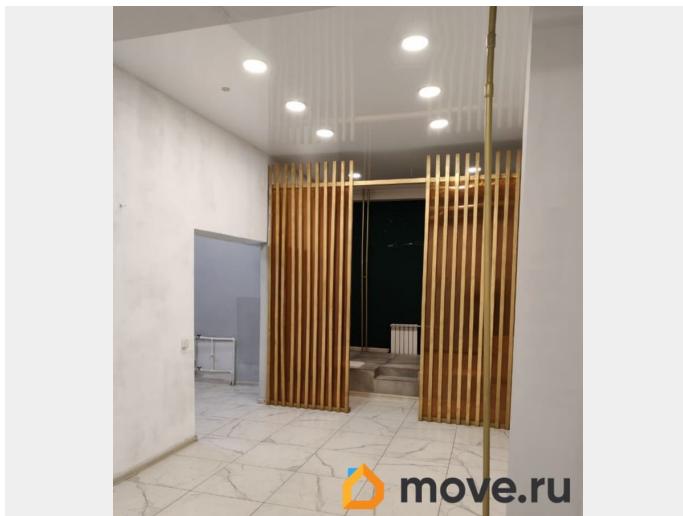
для заметок

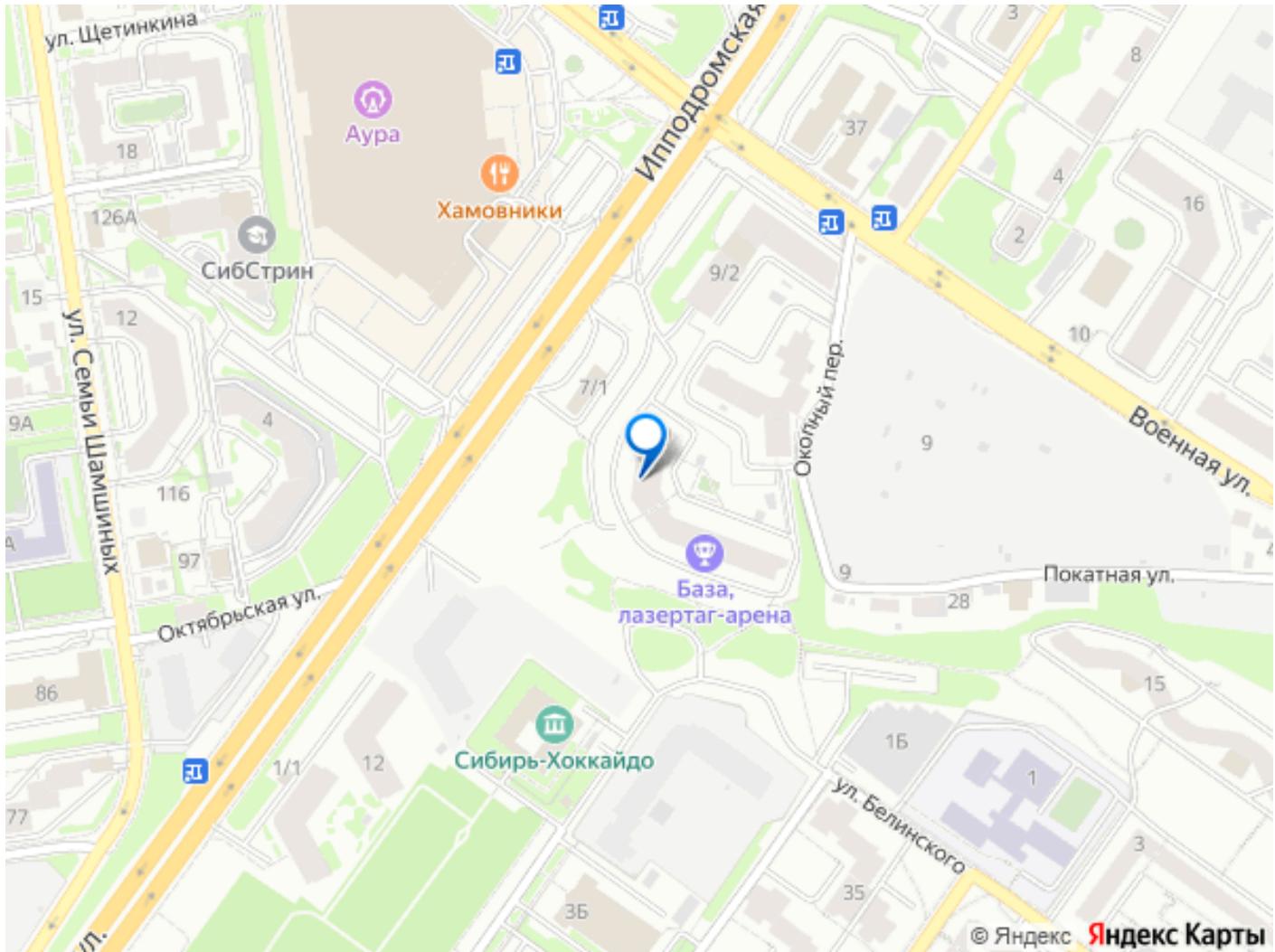


Описание

Сдается помещение от СОБСТВЕННИКА с ремонтом. В помещении с/у, вытяжка, пожарная сигнализация, кондиционер, мокрые точки по помещению. Помещение подходит под офис, ПВЗ, шоу рум, магазин, выставочный зал, салон красоты, кафе-ресторан. -год постройки здания:2010г. - срок договора от 11 месяцев до 5 лет. - переменная часть оплачивается отдельно. - оплачивается обеспечительный платеж. - Заезд на территорию дома свободный (без шлагбаумов) с ул. Ипподромская, ул. Военная

9/1 -Отдельный вход (теплый тамбур),
дополнительно тепловая завеса. -
Парковочные места (от 10 до 50 маш.м.) -
Отличный автомобильный и пешеходный
трафик -Рекламное место ВЫВЕСКИ на
фасаде выделено, включено в стоимость
аренды. -15 кВт (с возможностью увеличения
) -Высота потолков 3,5 метра До метро
Октябрьская 15 мин пешком.





Move.ru - вся недвижимость России