

Создано: 19.11.2025 в 11:57

Обновлено: 21.11.2025 в 09:55

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Народная улица, 2/1**

**90 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Народная улица, 2/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

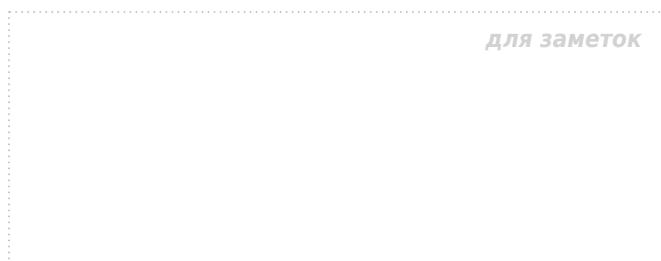
Улица

[улица Народная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>



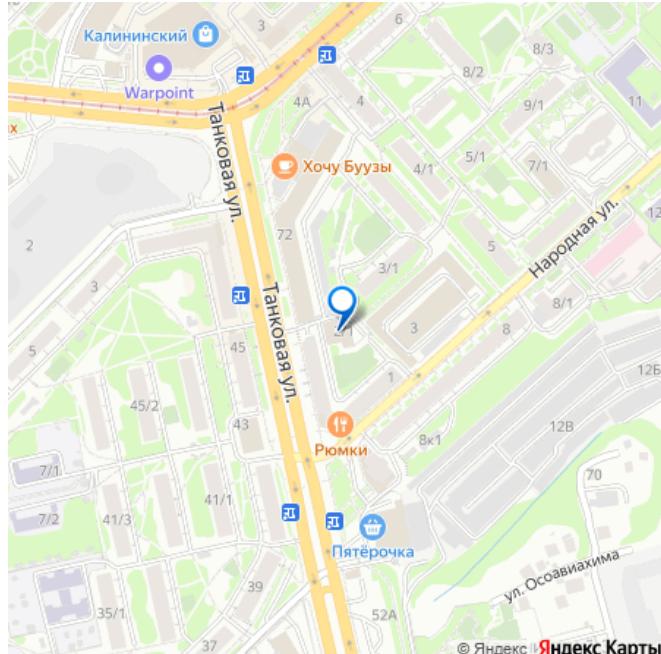
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Прямая аренда от собственника. Отдельный вход. Выполнен чистовой ремонт. Также имеются альтернативные помещения меньших площадей и больших. Есть возможность разделить под нужную площадь! Есть санузлы с ремонтом, оснащенные хорошей сантехникой и всем необходимым. Есть возможность учесть в ремонте нюансы под ваши потребности. Объект абсолютно автономный, со своей прилегающей территорией, закрытой зоной парковки. В здании и на территории есть

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286734>

166

**Собственник**

**79833210799**

для заметок

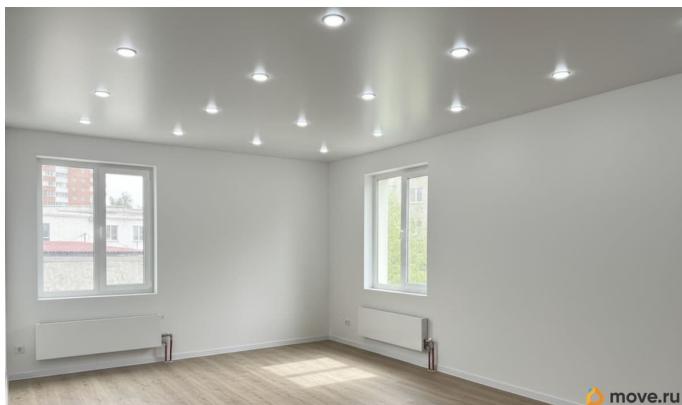
видеонаблюдение. Согласуем  
индивидуальные условия! Эксплуатационные  
платежи входят стоимость аренды!  
Арендные каникулы обсуждаются  
индивидуально! Звоните, пишите, просмотр в  
удобное для вас время!



move.ru

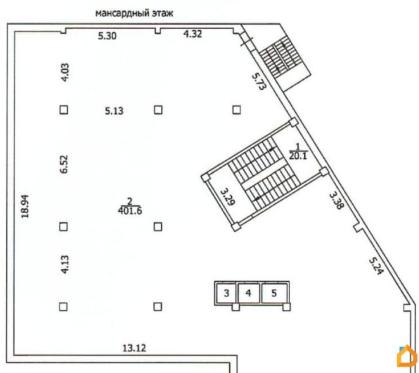


move.ru



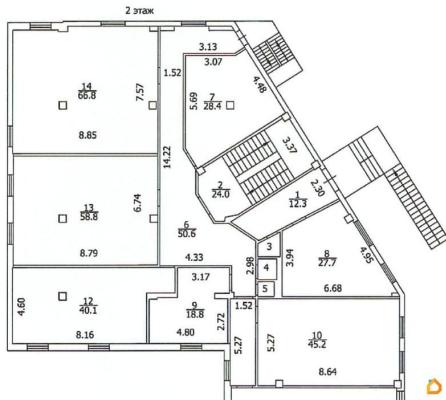
move.ru

План этажа



move.ru

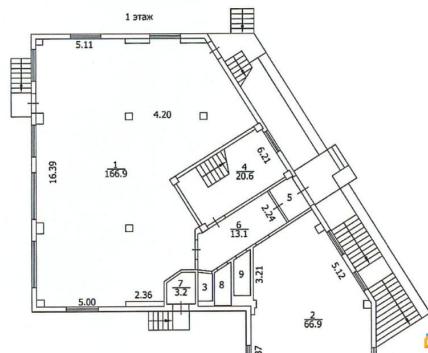
План этажа



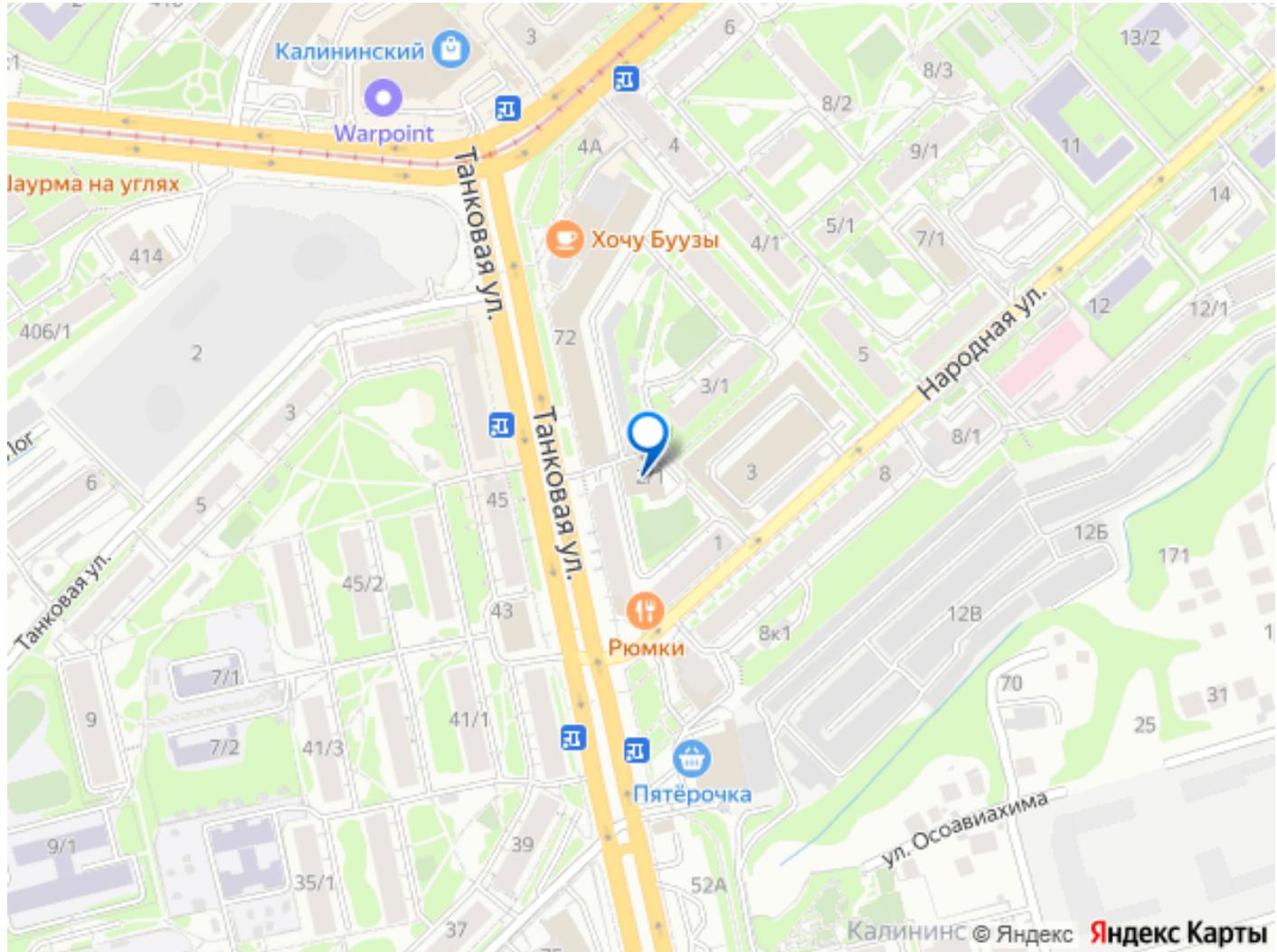
move.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

План этажа



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России