

Создано: 07.11.2025 в 08:43

Обновлено: 25.11.2025 в 12:28

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Пасечная**

**50 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Пасечная

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Пасечная](#)

1-й этаж

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Сдаётся отапливаемое 2-этажное помещение, Отдельная электрическая линия питания, на три фазы 380 вольт, на первом и втором этажах. Каждый этаж около 100м<sup>2</sup>.

Под склад или производство

Видеонаблюдение наружное и внутреннее, с автономной системой бесперебойного питания. Интернет с раздачей по WiFi через роутер. Приточка и вытяжная вентиляция на первом этаже(можно использовать как малярку/ сварочное место). Санузел. Бытовое помещение с кабинками для одежды.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286377>  
494

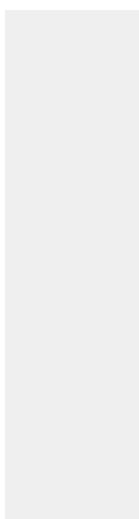
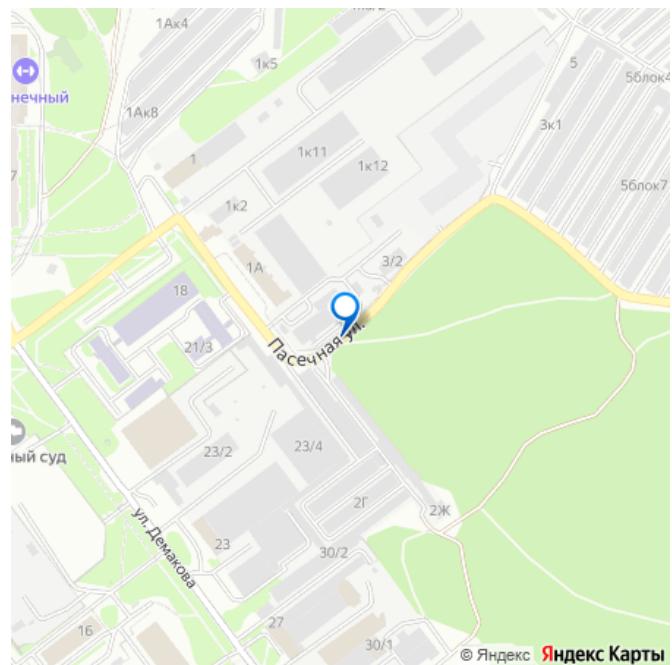
**Собственник**

**79833024484**

для заметок



Отдельный склад с внутренним видеонаблюдением. Оплата отопления, электроэнергии и воды отдельно. Аренда 50 000 в мес. - за один этаж. Возможна аренда двух этажей общей площадью 200 м<sup>2</sup> - 80 000 в мес. По всем вопросам - звоните, так проще будет обсудить и договориться.



1-й этаж



