

Создано: 11.07.2025 в 08:26

Обновлено: 25.08.2025 в 11:58

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Сакко и Ванцетти, 77**

225 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сакко и
Ванцетти, 77

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сакко и Ванцетти](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

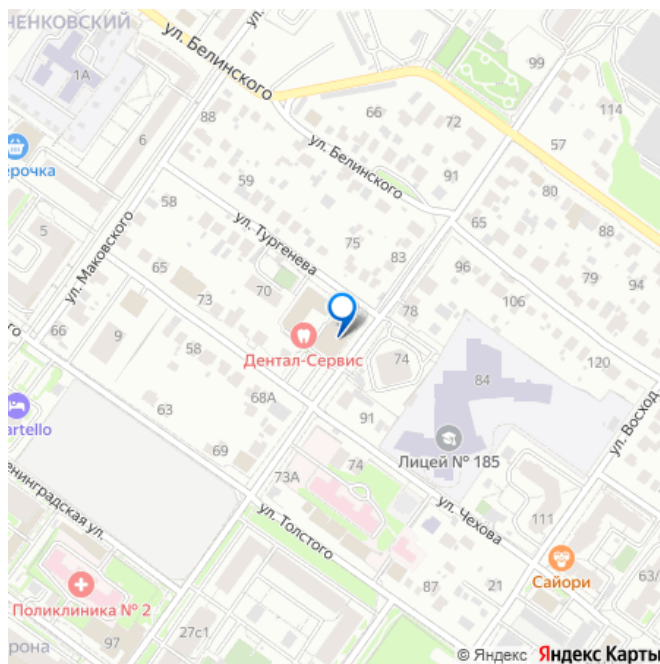
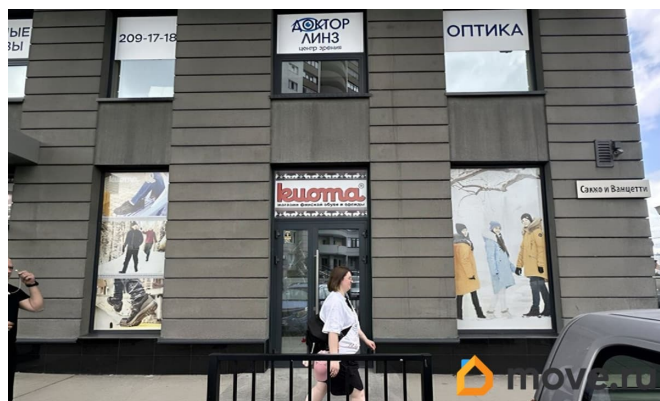
Предлагаем к вашему вниманию
коммерческое помещение: Адрес:
Новосибирск, Сакко и Ванцетти 77. Площадь:
100 кв. М., Есть Возможность Выделения
Меньшей Площади. Вход: 2 с улицы.
Электрическая мощность: 15 квт(есть
возможность увеличения). Проходимость:
более 200 человек в час, очень большой
автомобильный трафик. Высота потолка:
3.9м. Отделка: чистовая. Коммуникации: хол.
/гор. Вода, эл. /эн., 3 стояка канализации,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282705266>

Собственник

79833209657

для заметок



отопление. Интернет: в здание заведены Ростелеком и Электронный город. Цена аренды: 2250 рублей за кв. М. + коммунальные платежи. Есть обеспечительный платеж в размере 1 месяца аренды. Арендные каникулы на заезд по договоренности.

