

🕒 Создано: 19.01.2026 в 12:50

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 15:57

**Новосибирская область, Обь, тракт Омский, 1/2**

**306 250 ₺**

Новосибирская область, Обь, тракт Омский, 1/2

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

875 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

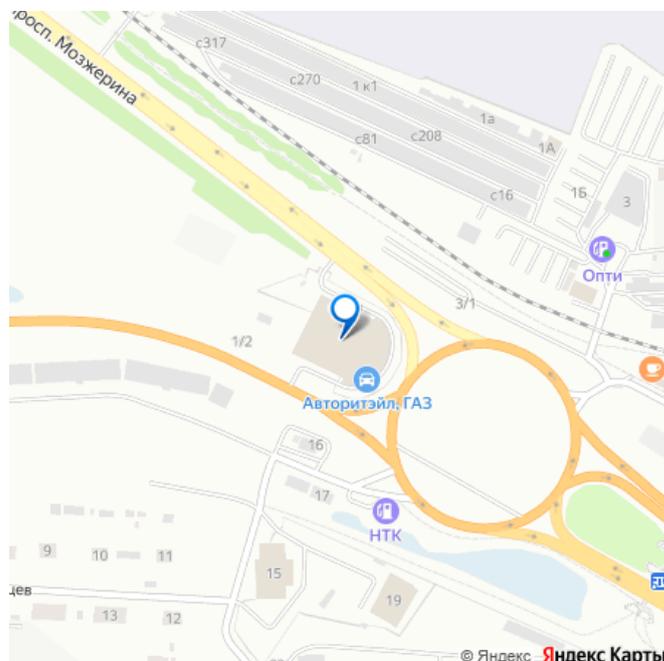
Код объекта: 2000083. Сдается в аренду просторное и функциональное помещение цокольного этажа по адресу Омский тракт, 1/2, идеально подходящее для бизнеса, которому важны площадь, удобство и логистика. Общая площадь — 875 м<sup>2</sup>. Помещение с высокими потолками и большими въездными воротами, что обеспечивает удобный заезд техники и эффективную организацию погрузочно-разгрузочных работ. Преимущества объекта:

- Высокий цокольный этаж с рациональной и удобной планировкой
- Высокие потолки — комфортное размещение оборудования и стеллажей
- Большие въездные ворота для грузового транспорта
- Подходит под склад, производство, логистический центр, оптовую

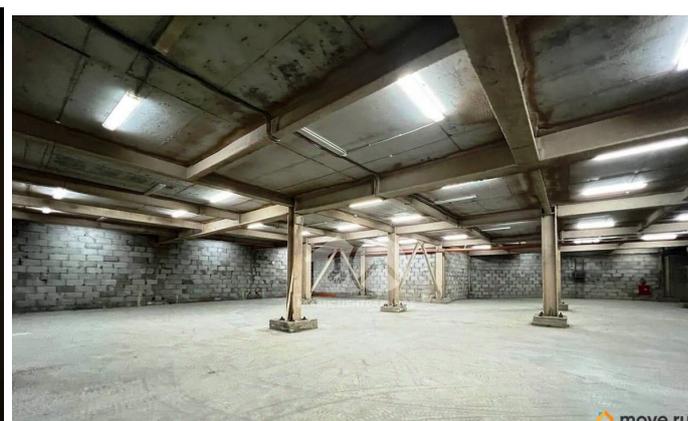
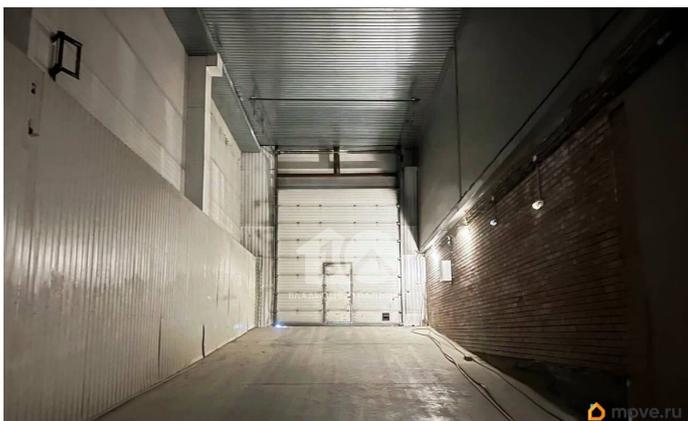
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288131220>

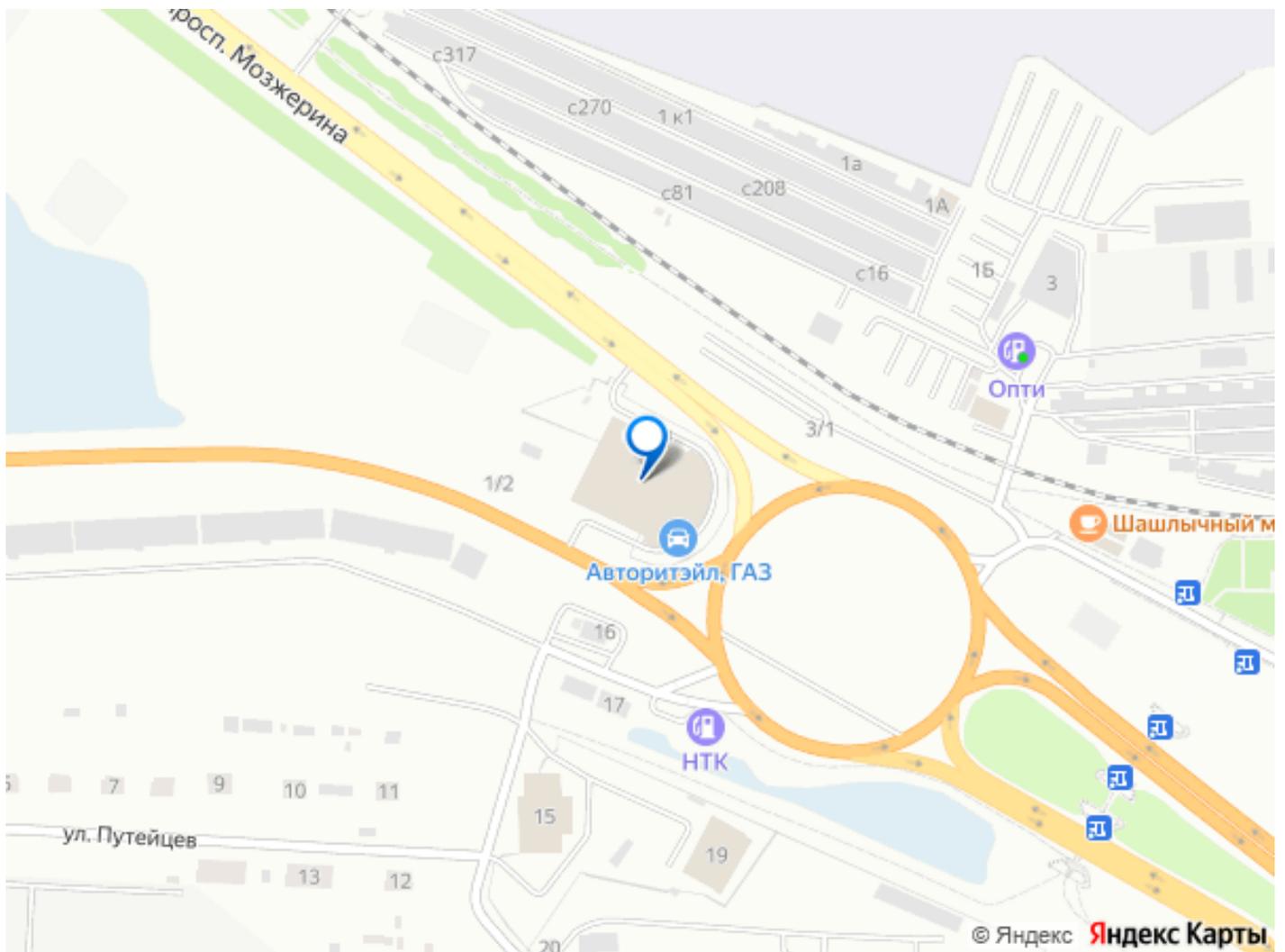
**Михаил Макухин, Владис**  
**Центральное**  
**79132021274**

для заметок



торговлю, сервисное направление • Удобные подъездные пути и хорошая транспортная доступность Помещение позволяет гибко адаптировать пространство под задачи арендатора и эффективно выстроить рабочие процессы. Отличное решение для компаний, которые ценят масштаб, функциональность и удобство эксплуатации.





Move.ru - вся недвижимость России