

Создано: 10.11.2025 в 14:20

Обновлено: 05.12.2025 в 09:49

**Новосибирская область, Черепановский район, Черепаново, Свободная улица, 105**

**1 750 000 ₽**

Новосибирская область, Черепановский район, Черепаново,  
Свободная улица, 105

Улица

[улица Свободная](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

5000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

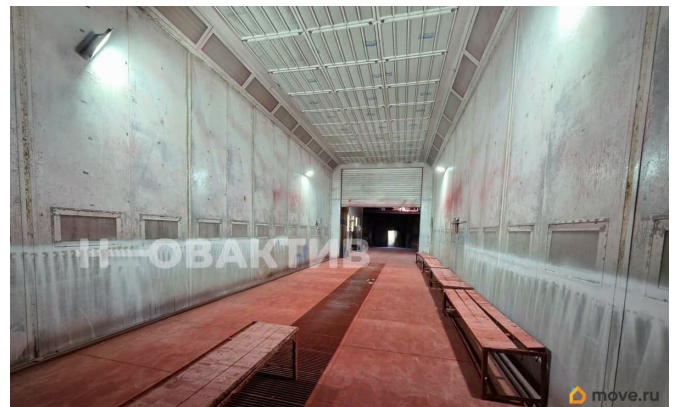
Сдается в аренду производственное здание 5000 кв.м. Преимущества локации: Удачное расположение объекта на трассе Р-256 (Новосибирск-Барнаул) В радиусе 10км проживает более 30 тысяч человек, никаких проблем с кадрами. Есть множество специалистов по металлообработке  
Привлекательность объекта: 5000 метров полностью готовые под металлообработку. Покрасочные камеры с подогревом размером кузова большегрузных авто Минимальные временные и финансовые вложения для запуска Есть кран-балки разной

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286474010>

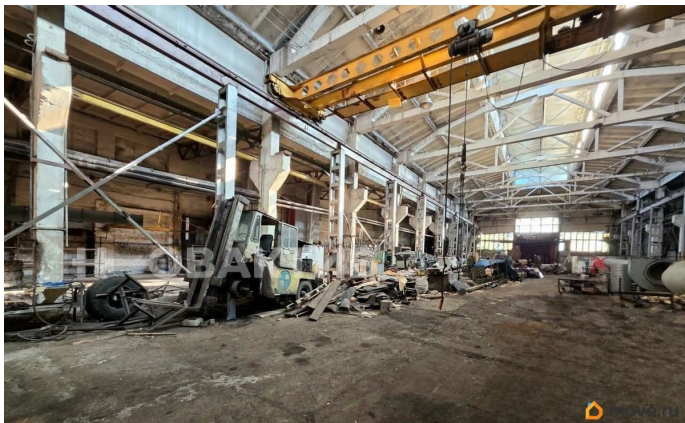
**Мария Валова, Новактив**

**79365467405**

для заметок



грузоподъемности Описание объекта: Цех  
5000 кв.м. Высотой от 8 до 12 метров Есть  
оборудованная покрасочная линия  
Электроэнергии более 2 мВт Большая  
прилегающая территория Огороженная  
территория Есть станочный парк Готовы  
рассматривать предложения на аренду  
площадей до 20 000 кв.м. под  
индивидуальные условия







Move.ru - вся недвижимость России