

Создано: 21.12.2025 в 05:57

Обновлено: 24.12.2025 в 14:05

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Станционная улица, 38к13**

**350 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Станционная улица,  
38к13

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Станционная](#)

## **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

**432 м<sup>2</sup>**



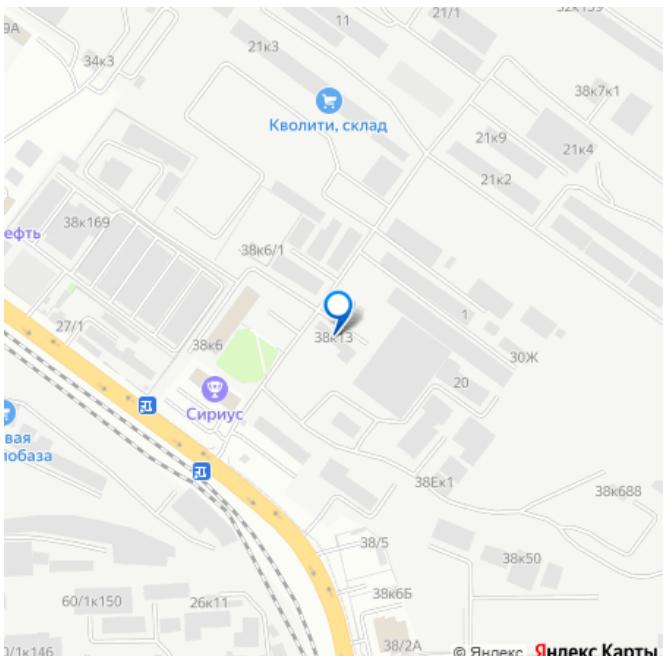
## **Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## **Описание**

Сдам производственное помещение.  
тепловые завесы, охрана, видео наблюдение,  
вода канализация центральные, теплое  
помещение, душа нет , есть туалет ,  
раздевалка, кухня, ворота 2.8.на 2.6 , газель  
заходит, вытяжки ,окна , пол бетон, здание  
кирпичное. Так же есть земельный участок -  
1200 кв.м. , на котором можно построить доп.  
Склад Цех , открытую площадку, участок  
огорожен забором, есть ворота. у здания  
кровля метал. есть Козловой кран и ЖД пути

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287564>

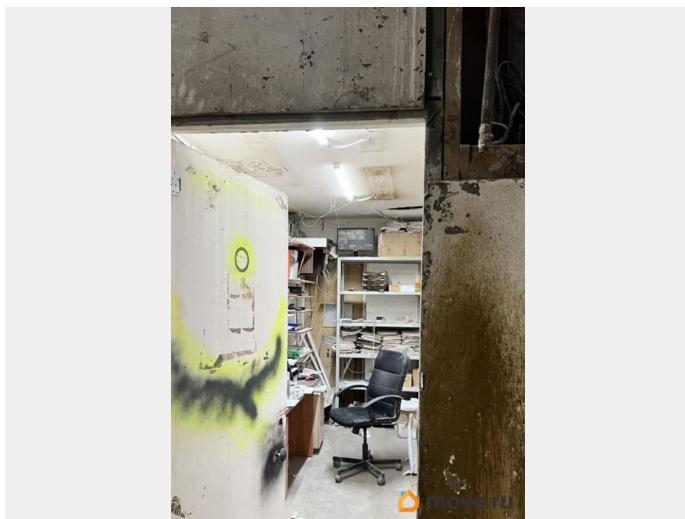
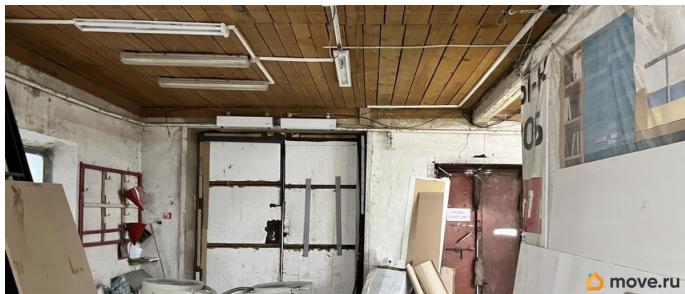
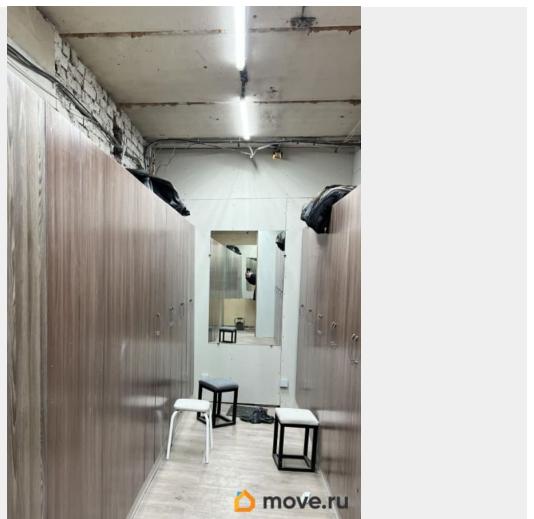
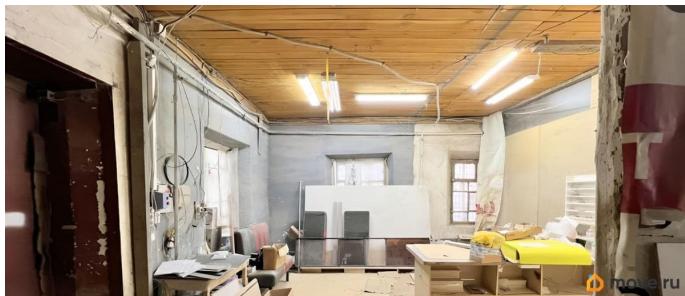
878

**Тренд Недвижимость, Тренд  
Недвижимость**

**79137719881**

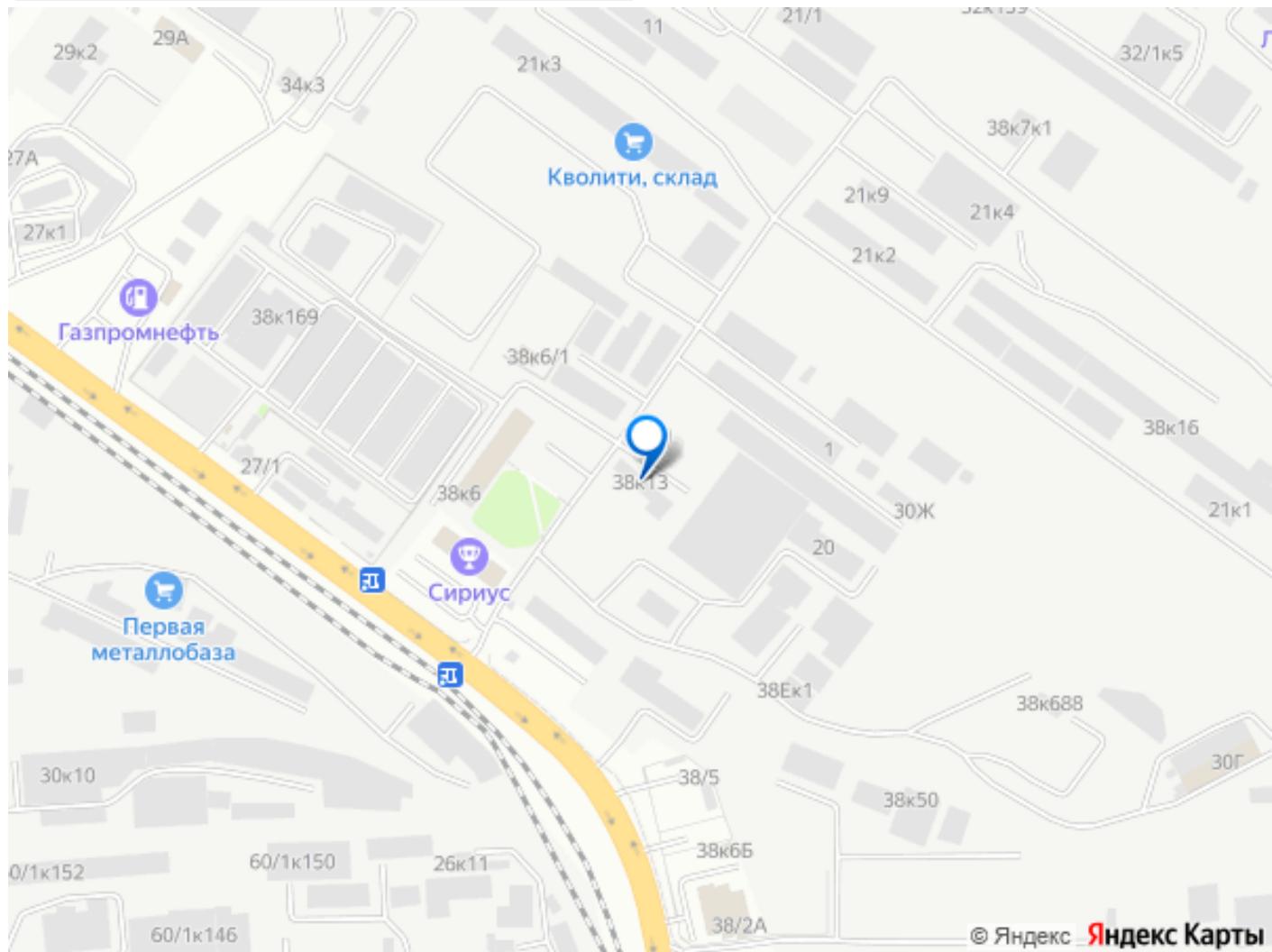
для заметок

рядом , первая линия, в 50 м находится  
офисное здание .





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России