

🕒 Создано: 27.01.2026 в 10:41

Обновлено: 28.01.2026 в 05:49

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288413830>

**Собственник**

**79830063112**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Архонский переулок, 13А**

**1 734 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Архонский переулок,  
13А

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[Архонский переулок](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2890 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

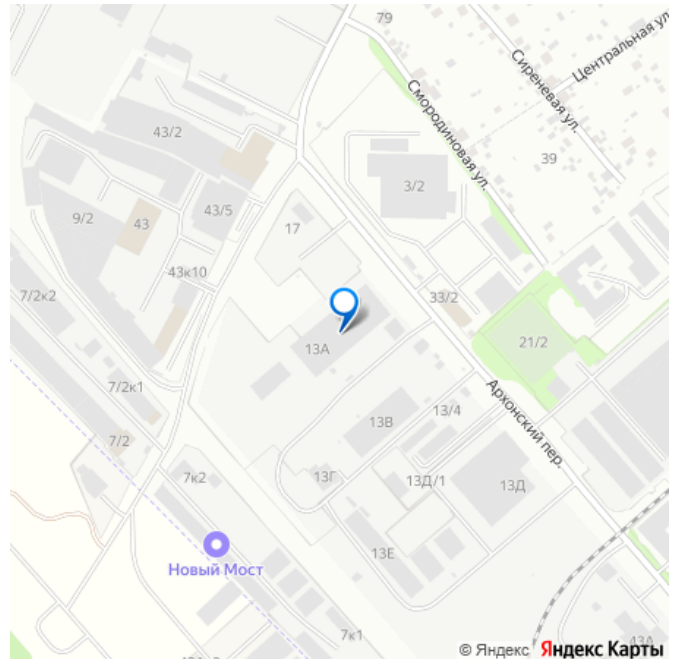
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

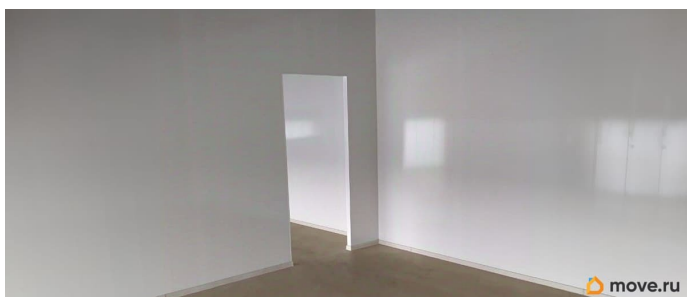
**Описание**

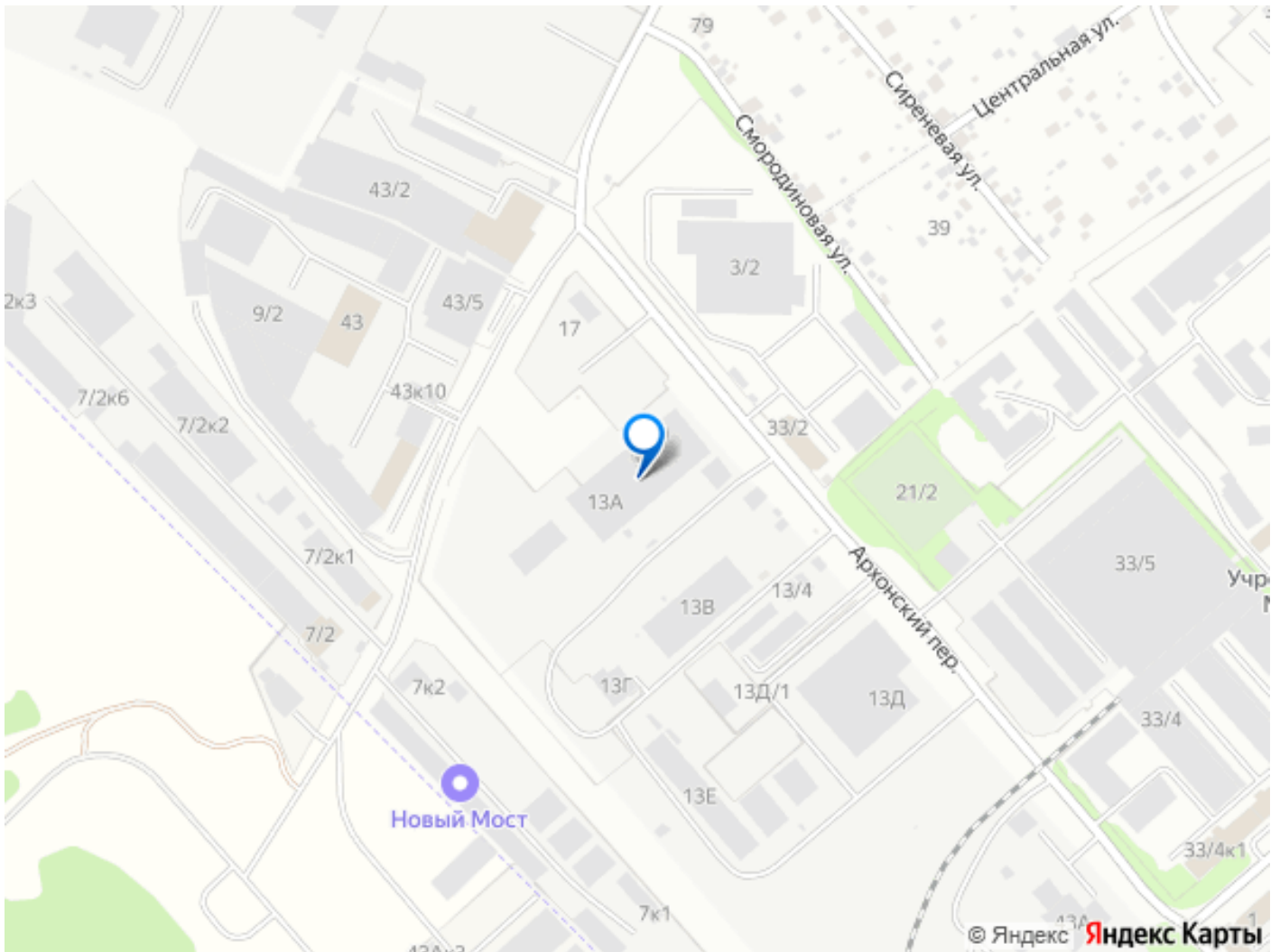
Сдается в аренду производственный объект на длительный срок. От собственника !!!  
Площадь: 2 880 м² Цена: 600 ?/м² (1 728 000 ?/мес) Минимальный срок аренды: от 12 месяцев Обеспечительный платёж: 1 месяц аренды Состав помещений производственные и слесарные помещения; складские и помещения свободного назначения; бытовые помещения: раздевалки, душевые, санузлы; офис на 2 этаже — 52 м² (35,1 + 16,9) с возможностью увеличения. Инженерия

для заметок



автономное отопление (собственная газовая котельная); имеется центральное отопление (резерв); значительные газовые мощности, возможно использование в производственных процессах; электроснабжение; водоснабжение; канализация. Территория и безопасность земельный участок 0,7 га; огороженная территория (бетонный забор); 2 заезда, 3 ворот; видеонаблюдение по всей территории с удалённым доступом 24/7. Под какие производства подходит пищевое и кормовое производство (переработка, сушка, фасовка); производства с газоиспользующим оборудованием; металлообработка, слесарные и сборочные работы; переработка сырья и полуфабрикатов; другие виды производственной деятельности. Складское использование не рассматривается.





Move.ru - вся недвижимость России