

Создано: 22.01.2026 в 11:01

Обновлено: 22.01.2026 в 10:34

**Новосибирская область, Новосибирск,
Большевистская улица, 177/24**

89 888 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Большевистская
улица, 177/24

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевистская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

280 м²



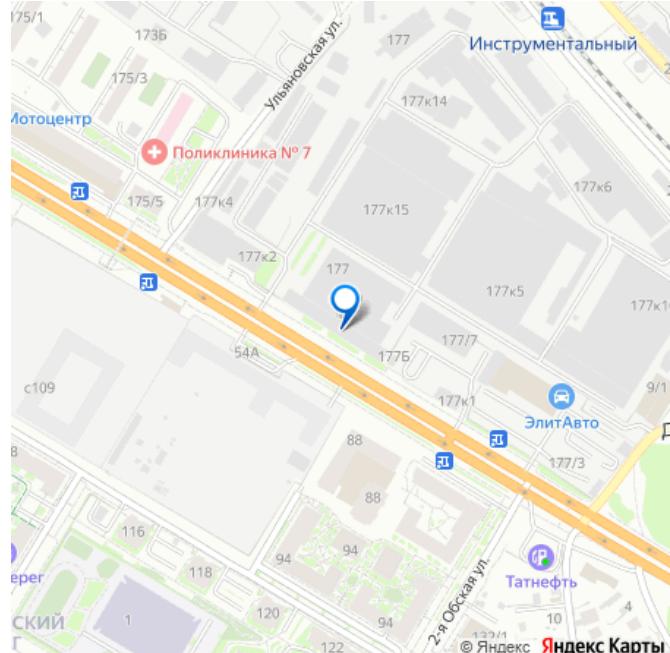
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение от собственника. В 2020 году на базе Новосибирского Инструментального завода был создан Индустриальный парк «Ключевой», объединивший множество успешных компаний различных направлений. В аренду от собственника предлагается помещение свободного назначения. На данном объекте возможна частичная сдача площадей для организации хранения или для небольших производств. Объект располагает отдельным

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288265>

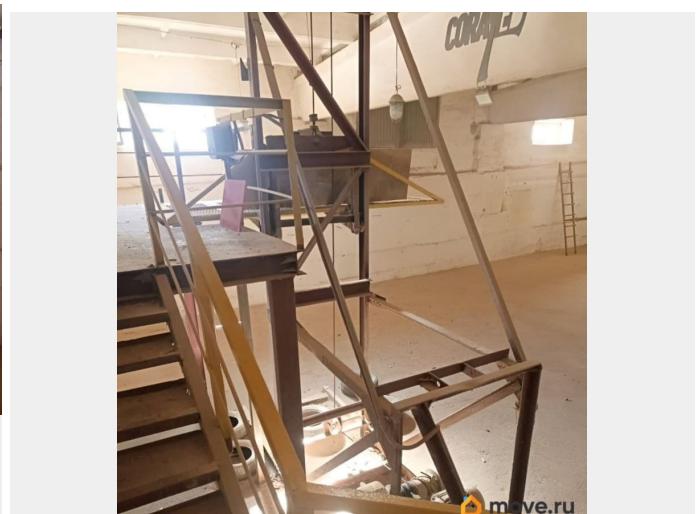
571

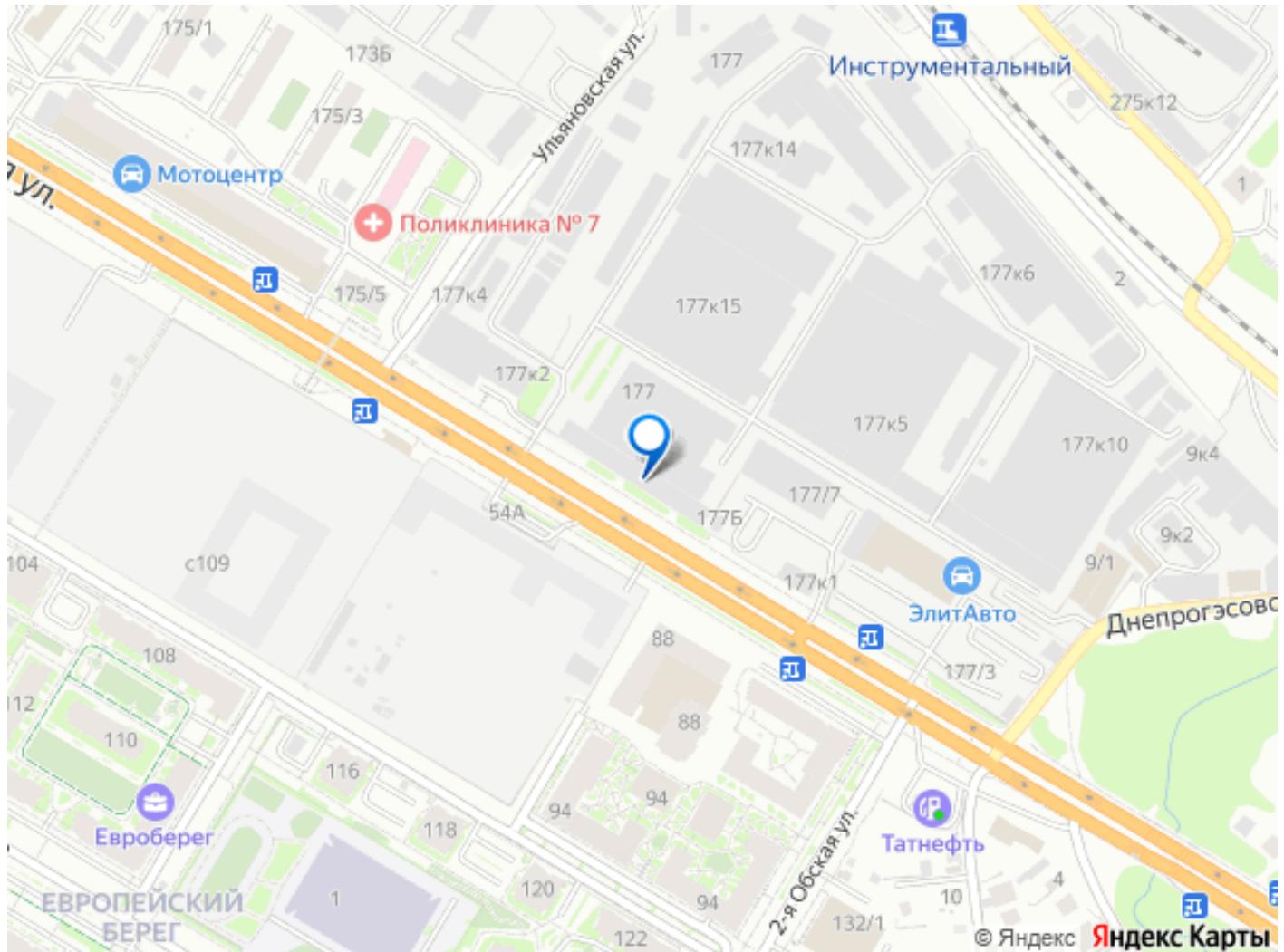
Агент

79134729716

для заметок

входом, зоной погрузки и выгрузки, а также в помещении установлен грузоподъёмный механизм. Помещение оборудовано системой электроснабжения, теплоснабжения. Имеется узел учета потребляемой электроэнергии. Теплоэнергия включена в стоимость аренды. Кроме того, объект располагает удобной транспортной развязкой, остановками общественного транспорта, а также охраняемой внутренней территорией. Также имеется платная парковка на прилегающей территории.





Move.ru - вся недвижимость России