

Создано: 18.12.2025 в 05:44

Обновлено: 29.01.2026 в 15:08

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Богдана Хмельницкого, 121**

**180 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана Хмельницкого, 121

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

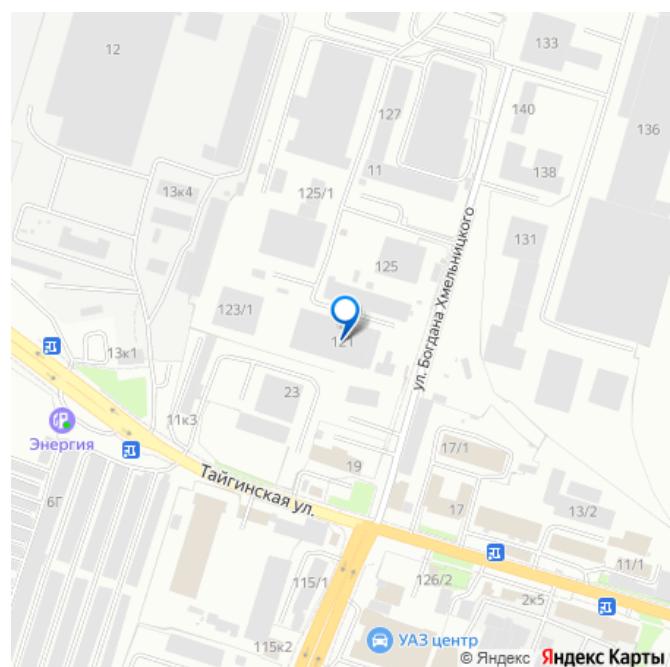
Арт. 22670 Сдаётся современный тёплый склад / производственное помещение Удобное расположение — всего 3 минуты ходьбы от автобусной остановки, отличная транспортная доступность. Площадь подходит как для склада, так и для производственных нужд. Возможность аренды отдельного офисного блока — идеально для административного персонала. Коммуникации: Центральное водоснабжение и водоотведение Центральное отопление

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498>

494

**Максим Александрович, METRAGE**  
**79830061709**

для заметок



Электрическая мощность — 50 кВт

Оснащение: • Высотность помещения 7 метров • Секционные ворота под еврофурму (4,2 3 м) • Промышленный обеспыленный пол (высокая износостойкость и чистота) Готовы к индивидуальному подходу — рассмотрим любые варианты использования: от размещения логистического склада до запуска собственного производства. Звоните — покажем в удобное время!.

