

Создано: 14.07.2025 в 12:59

Обновлено: 18.12.2025 в 11:41

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282891925>

**Сергей Александрович, ESTEQ**

**79134735301**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Электрозаводская улица, 2к2**

**1 688 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Электрозаводская  
улица, 2к2

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

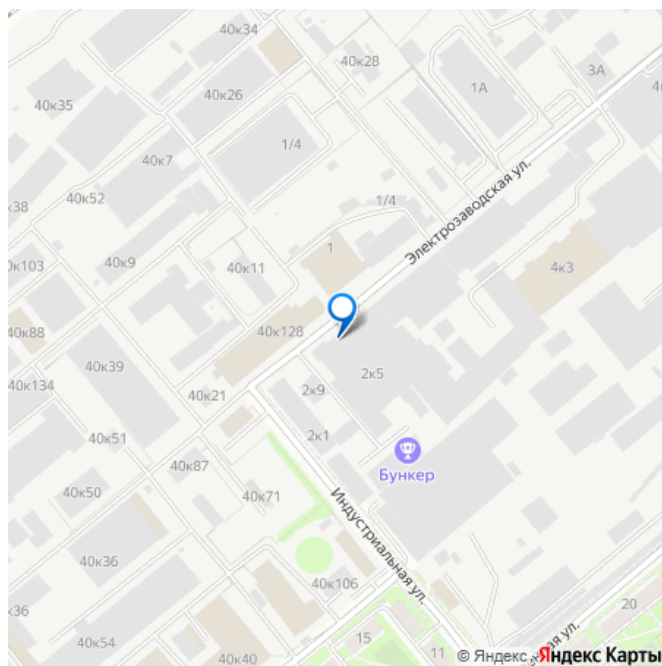
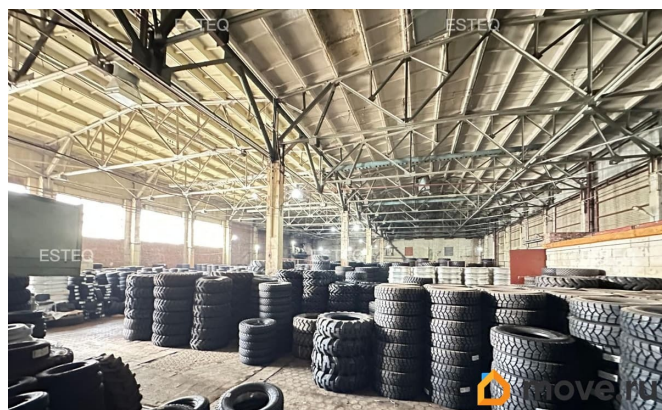
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду складское помещение в Дзержинском районе, расположенное на улице Электрозаводская улица, 2 к2.

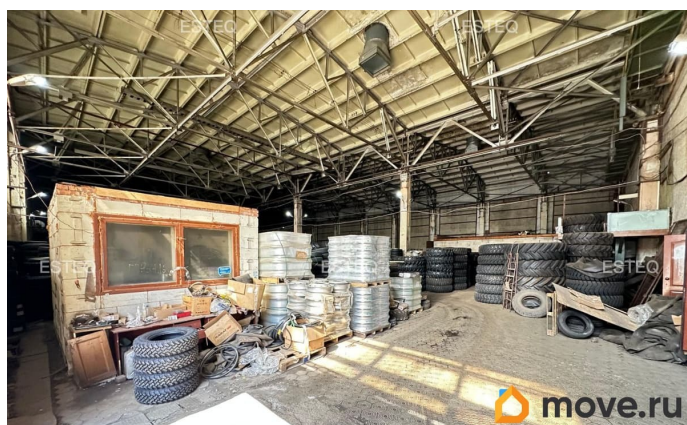
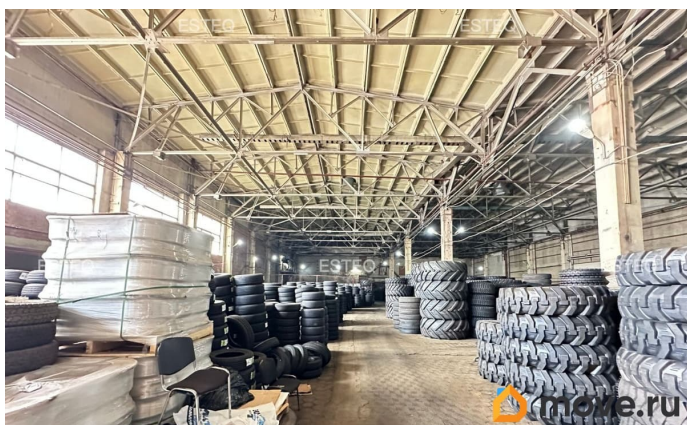
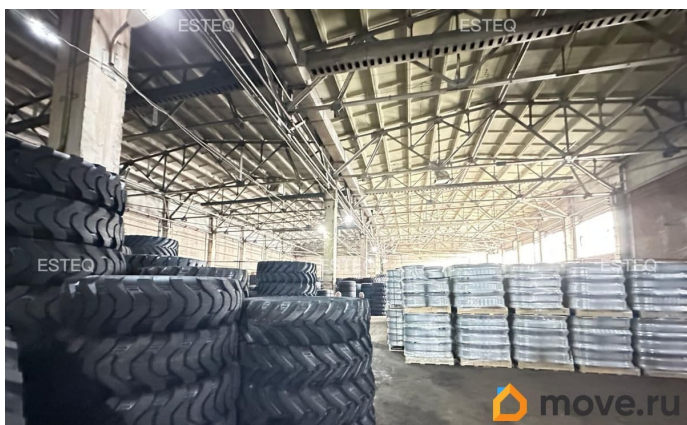
Технические характеристики: - Общая площадь 2 110 м2, есть возможность снять площадь меньше; - Высота потолка до фермы 8,3 м; - 35,6 м- ширина, 59,2 м-длина; - 2 ворот на нулевой отметке, - Высота ворот 4,3 м; - Пол-бетон; - Мощность- 100 кВт; - На данный момент в помещении заводится центральное отопление; - Освободится через

для заметок

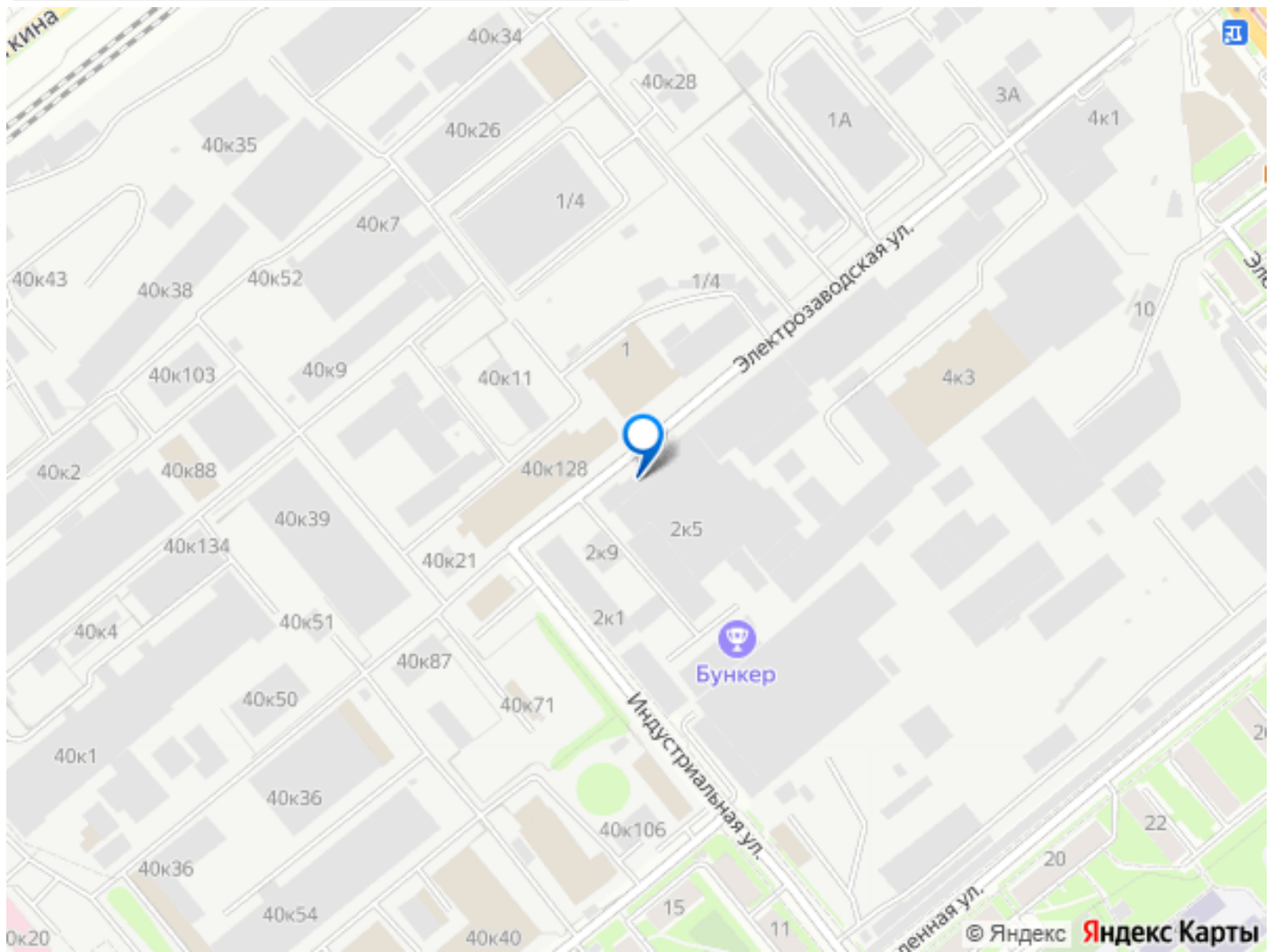




2 месяца. Коммерческие условия: - Арендная ставка 800 рублей за 1 м2/ 1 688 000 рублей в месяц; - Дополнительно оплачивается только электроснабжение; - Аренда от ИП на УСН; - Обеспечительный платеж в размере месяца аренды; - Без комиссии для Арендатора!







Move.ru - вся недвижимость России