

🕒 Создано: 01.11.2025 в 07:39

Обновлено: 06.01.2026 в 09:41

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Станционная улица, 60/1к5Б**

**1 120 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Станционная улица,  
60/1к5Б

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Станционная](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

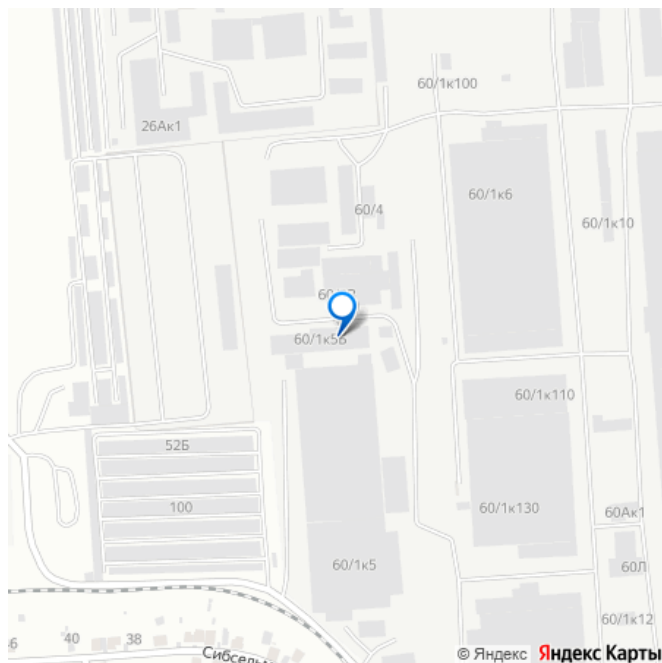
Предлагается к аренде полностью 1 этаж административного четырехэтажного здания на территории бывшего завода Сибтекстильмаш. На этаже расположены производственный цех, подсобные помещения и помещение склада. Высота потолков складской зоны в районе 12 м, имеются секционные ворота для зоны погрузки (3 шт). В зоне производства имеется грузовой лифт до 500 кг. Во всех помещениях установлена пожарная сигнализация. Вход в

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286220893>

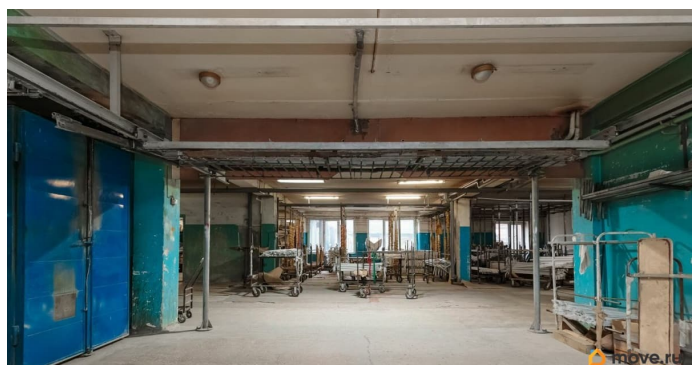
**Наталья Вергун, Квартирный портал**

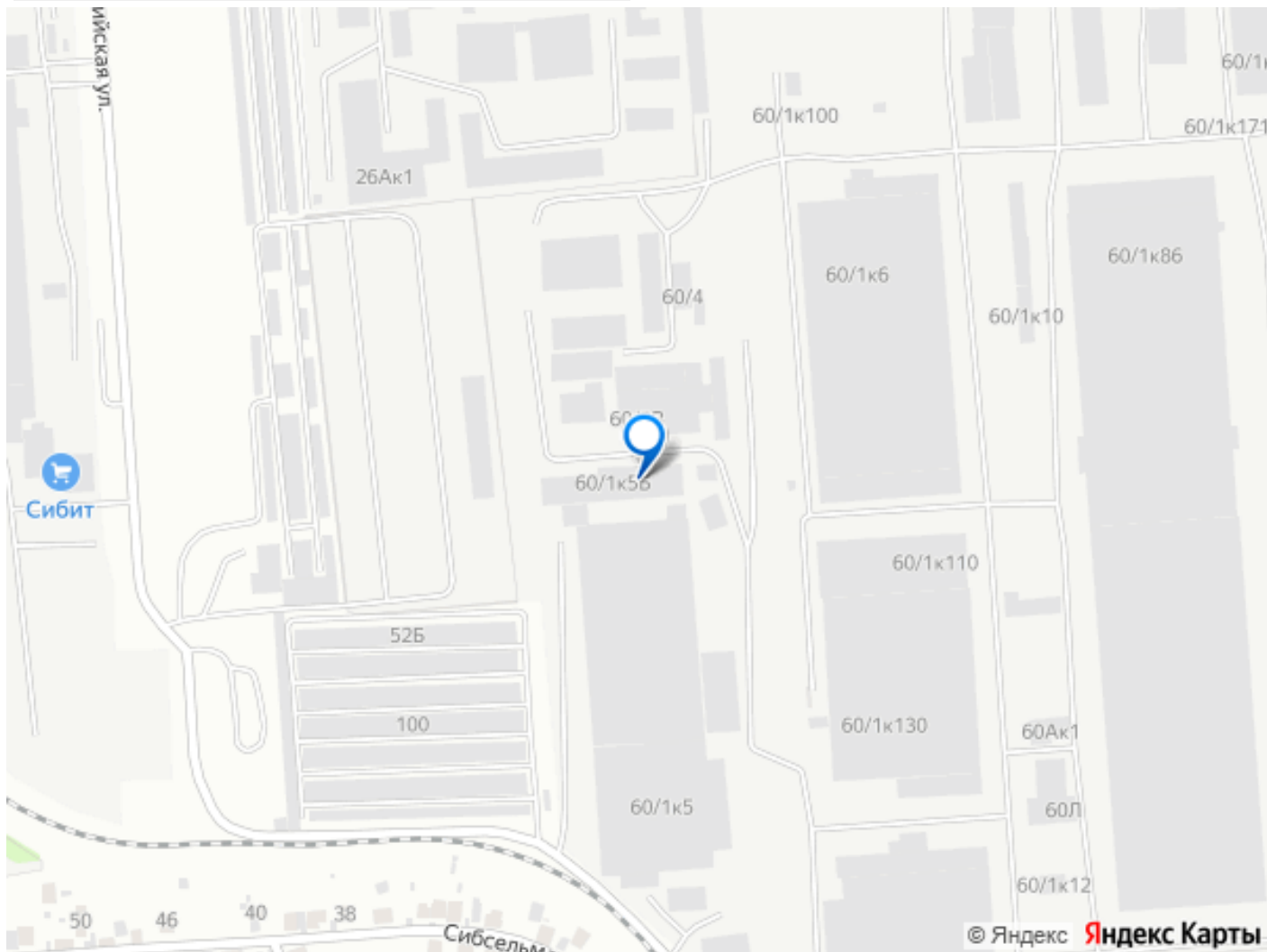
**79137272652, 79137313793**

для заметок



здание осуществляется через пункт охраны. Въезд на территорию осуществляется по пропускам. Удобная транспортная доступность, в том числе для грузового транспорта. Перед нашим зданием имеется достаточное количество парковочных мест, а также зона разгрузки. Все коммуникации центральные, напрямую от поставщиков (отопление, канализация, вода и электричество 200 кВт). macro-9307064





Move.ru - вся недвижимость России