

Создано: 01.12.2025 в 09:21

Обновлено: 27.01.2026 в 12:32

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Серебренниковская улица, 14**

**87 060 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Серебренниковская  
улица, 14

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Серебренниковская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

145 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

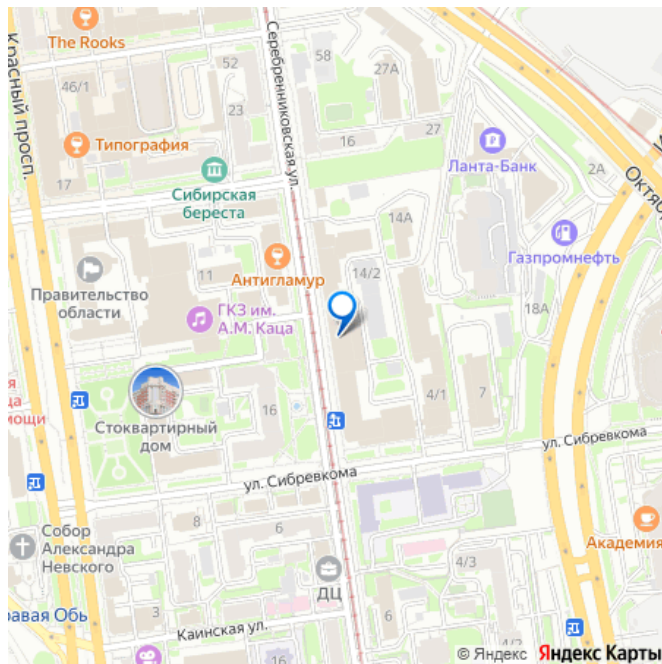
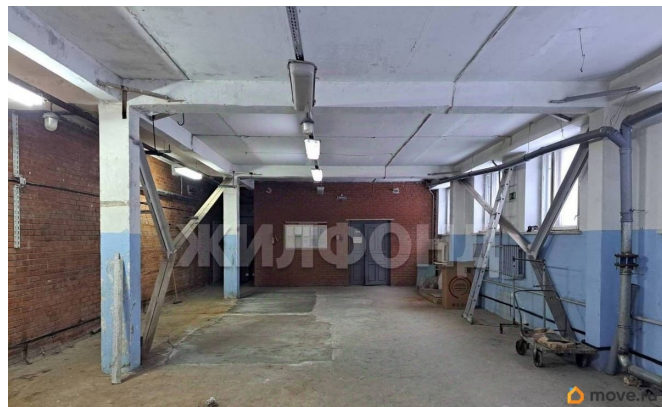
## Описание

Сдам производственное помещение площадью 145 м<sup>2</sup> в Центральном районе. Находится на огороженной, охраняемой территории. Первый этаж (фактически пол помещения находится незначительно ниже уровня земли), отдельный вход, много окон. Большая электромощность. Санузел на этаже. Имеется возможность подъезда грузовых автомобилей (до 5 тонн) к помещению, аренды парковочных мест на территории. Помещение расположено в

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287015838>

**Михаил Юрьевич, ЖИЛФОНД**  
**79893055313**

для заметок



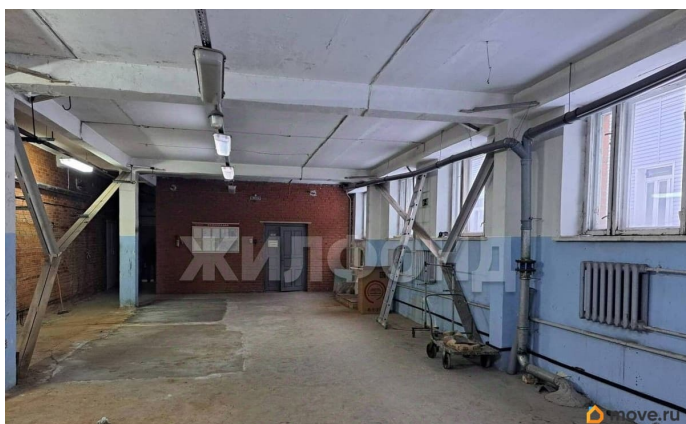
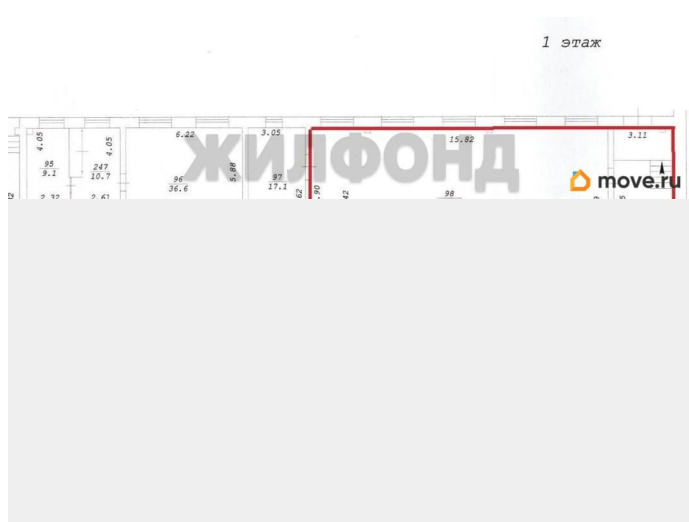
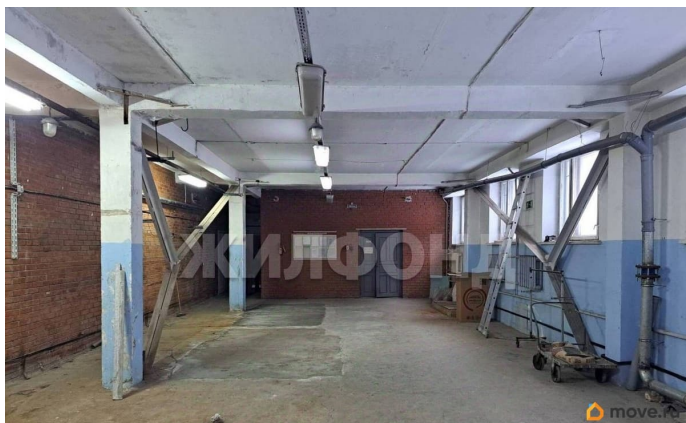
пешей доступности от остановок общественного транспорта и станций метро «Октябрьская» и «Площадь Ленина».

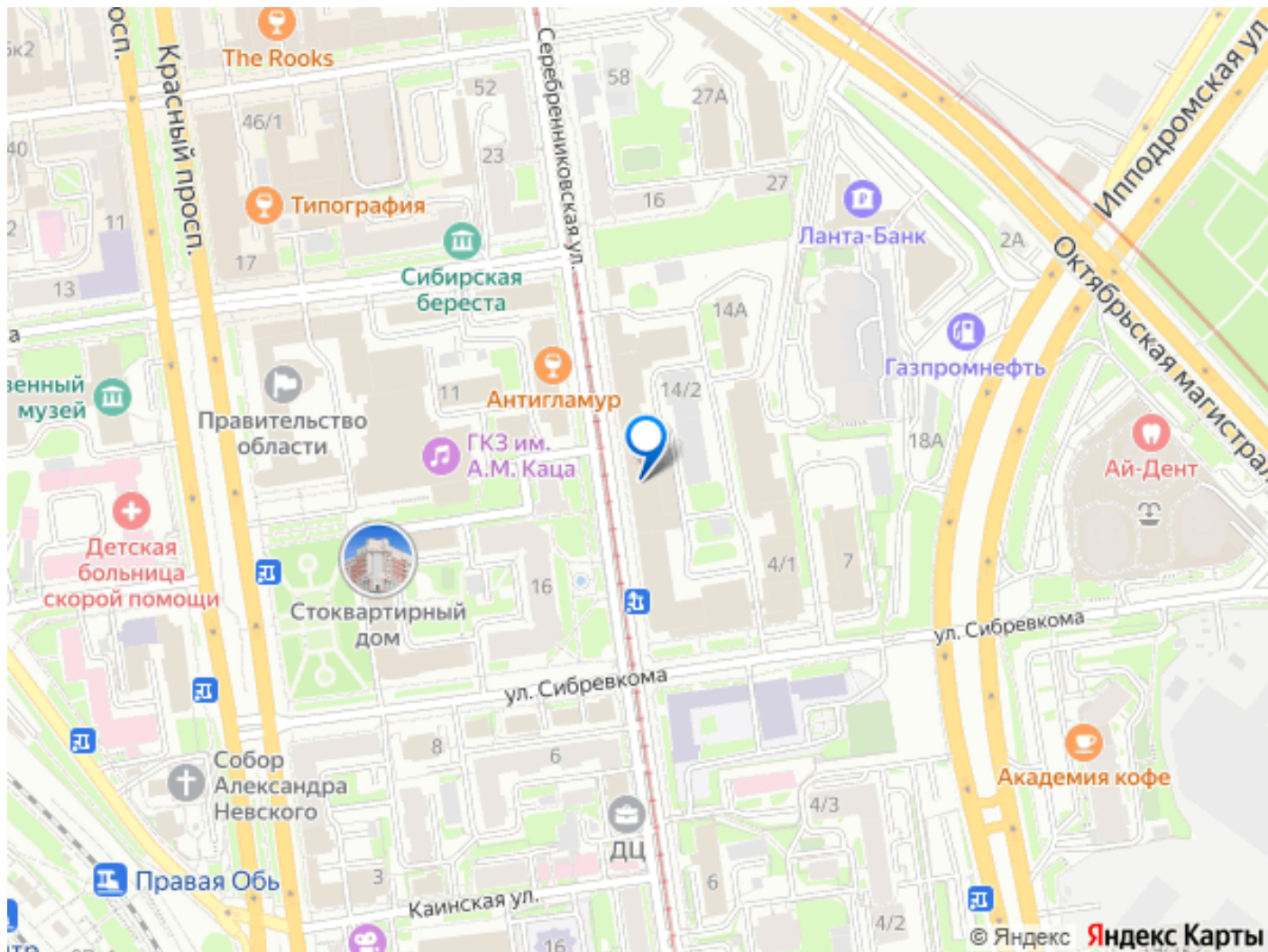
Дополнительно оплачиваются эксплуатационные (70 руб./м2) и коммунальные (тепло, электроэнергия, вода) расходы. При необходимости предоставляются арендные каникулы.

Предусмотрен обеспечительный платеж в размере месячной арендной платы.

Арендодатель - юридическое лицо (платательщик НДС). JC000040100020

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России