

Создано: 06.08.2025 в 22:43

Обновлено: 03.12.2025 в 23:16

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Саянская, 2Б**

300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Саянская, 2Б

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Саянская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

887.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

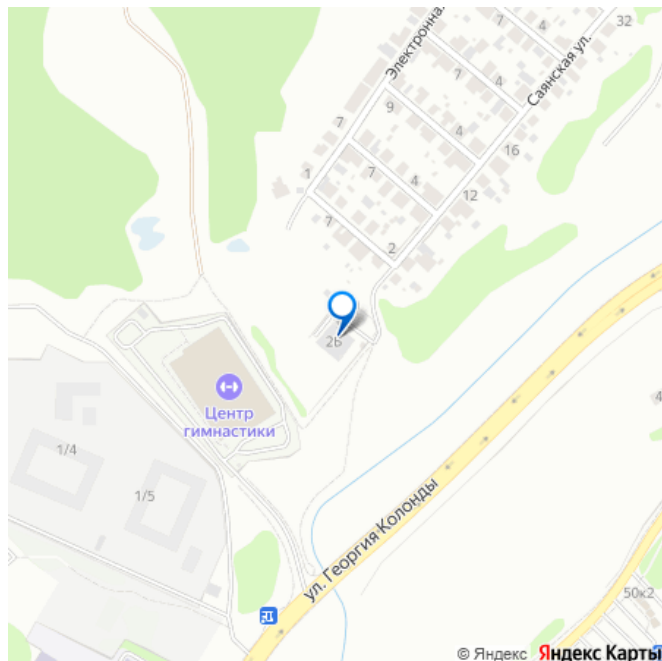
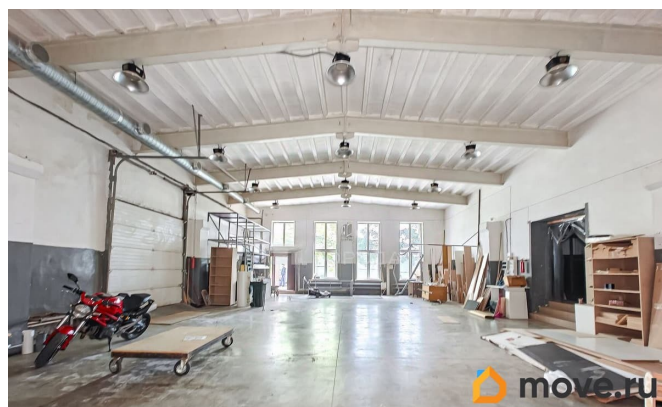
Код объекта: 1709588. Здание с земельным участком для вашего бизнеса в Новосибирске
1 этаж: Большой цех, подсобные помещения, оборудованная кухня. Отдельное крыло офисов с хорошим ремонтом. Котельная. 3 санузла и душевая. Подвал: Малый цех и подсобные помещения. Грузовой лифт-подъемник. Преимущества: - Потолки 6м. - Отдельный вход, свободный доступ, въездная группа с охранной будкой. - Оборудование: вентиляция, кондиционер, мебель, кухня, пожарная сигнализация,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283918227>

**Александр Владимирович, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



охрана, видеонаблюдение, интернет. -
Отопление: 2 газовых котла - Мощность
150кВт с возможностью увеличения. Свой
трансформатор на участке. - Участок 36,6
соток - Большая наземная парковка
Косметический ремонт позволяет
адаптировать пространство под нужды
вашего бизнеса без дополнительных
вложений. Здание идеально подходит для
различных коммерческих целей. Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.
Звоните прямо сейчас, чтобы успеть на
просмотр!

