

🕒 Создано: 16.05.2024 в 06:17

Обновлено: 14.09.2025 в 06:55

**Новосибирская область, Куйбышев,
улица Гуляева, 47**

50 012 ₽

Новосибирская область, Куйбышев, улица Гуляева, 47

Улица

[улица Гуляева](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

38.98 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

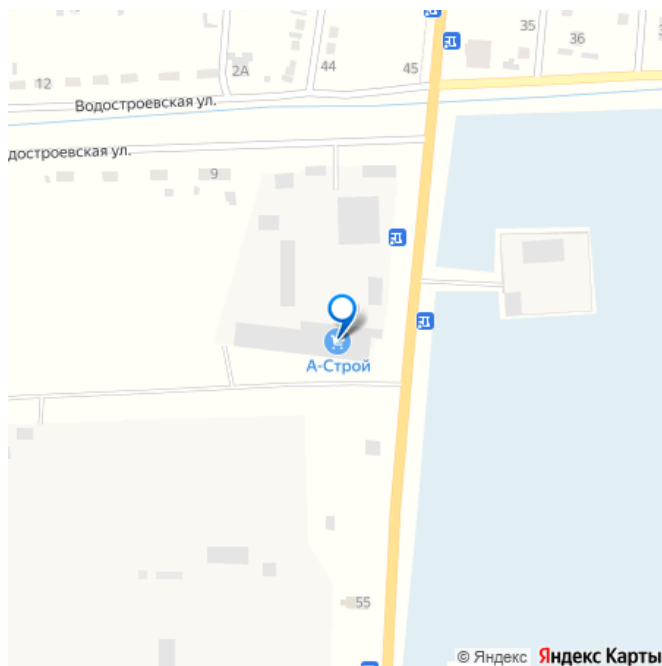
Предлагается к долгосрочной аренде строение (бывшая АЗС) и земельный участок, расположенные по адресу: Новосибирская область, город Куйбышев, ул. Гуляева (в районе завода КБИ). Земельный участок общей площадью 1895 кв.м. Кадастровый номер: 54:34:013201:1. Категория земель: земли населенных пунктов. Нежилое здание общей площадью - 20,8 кв.м, навес общей площадью - 282,8 кв.м, бетонная площадка общей площадью - 282,8 кв.м, замощение- 605,0 кв.м. Сети законсервированы, договоры снабжения расторгнуты, возможность восстановления требует уточнения. Ранее:

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9256449539>

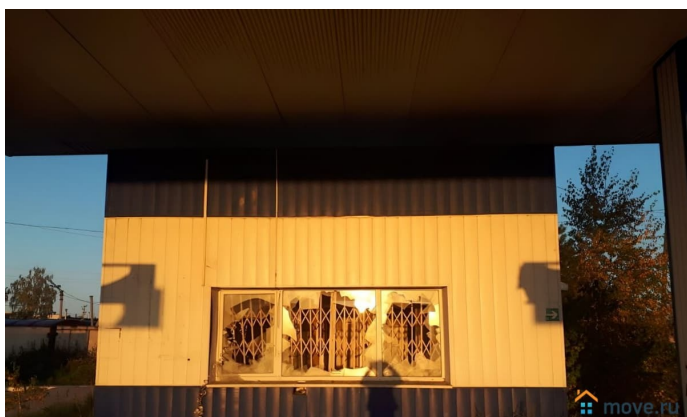
Агент

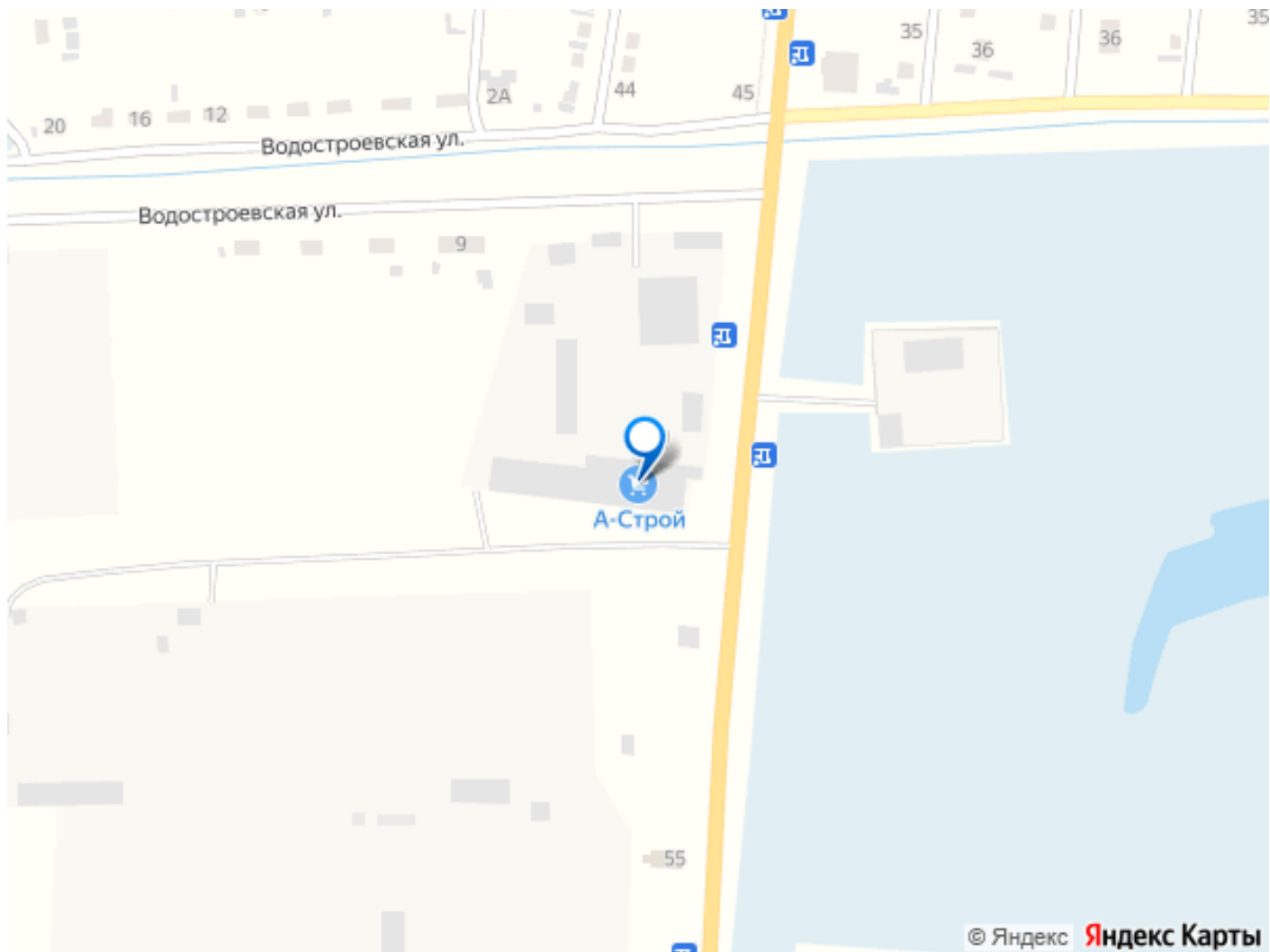
79136618244

для заметок



Электроснабжение 10 кВ, КТП-500, Татарские
эл. сети, разрешенная мощность: 21,32 кВт.
Итоговая величина арендной платы будет
определена по результатам рыночной
оценки.





Move.ru - вся недвижимость России