

Создано: 16.10.2025 в 09:08

Обновлено: 16.10.2025 в 09:34

**Новосибирская область, Новосибирск,
Фабричная улица, 31к3**

93 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица,
31к3

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

Офис

Общая площадь

93 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

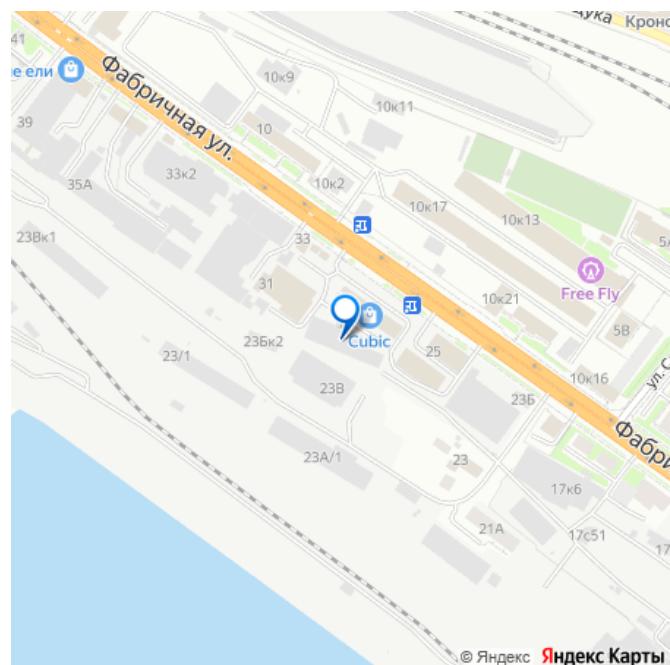
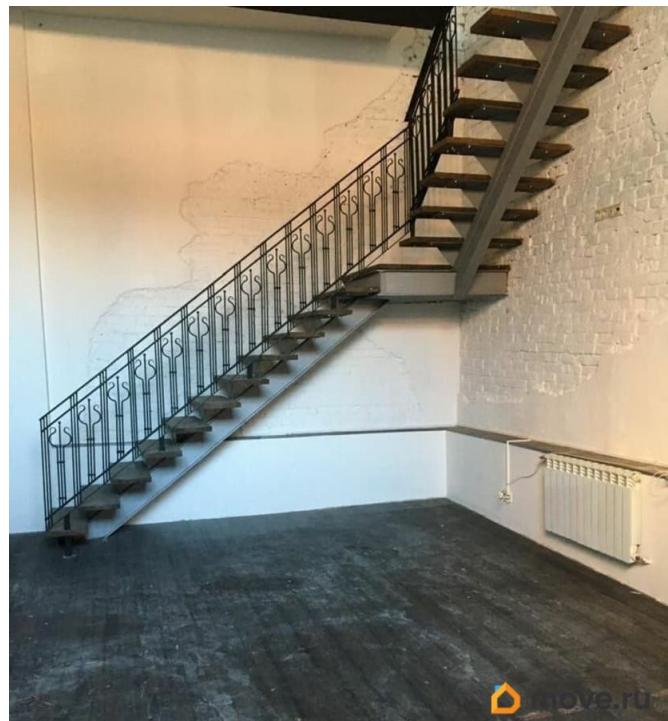
Предлагаем стать резидентом Лофт квартала на Фабричной! Лофт квартал- это пространство, объединяющее всех, чья деятельность связана с дизайном интерьеров, ремонтом и творчеством! Сдается помещение 93 квм , расположенное на 1 этаже здания, с 2 отдельным входом (лестница) и место под разгрузку. Высота потолков 4 м, мощность 7 кВт, мокрая точка и санузел. Помещение оборудовано пожарно-охраной сигнализацией, кондиционером

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285754>
915

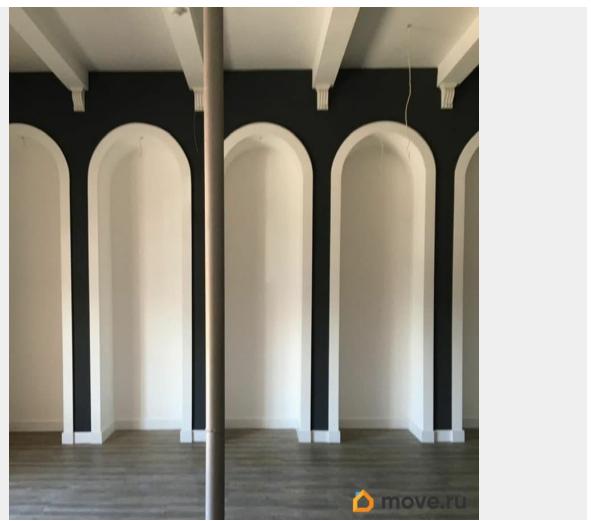
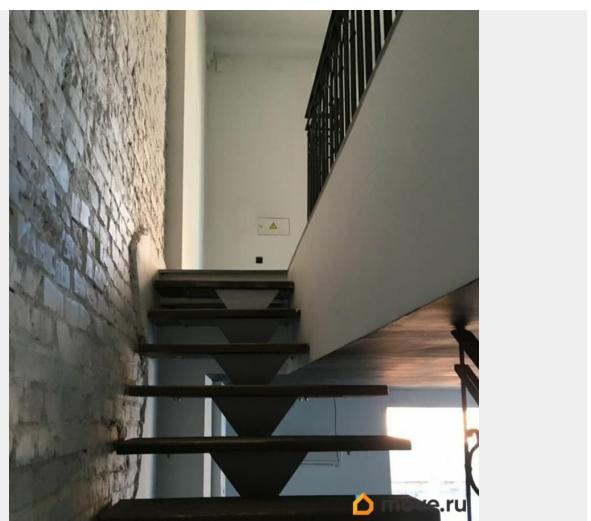
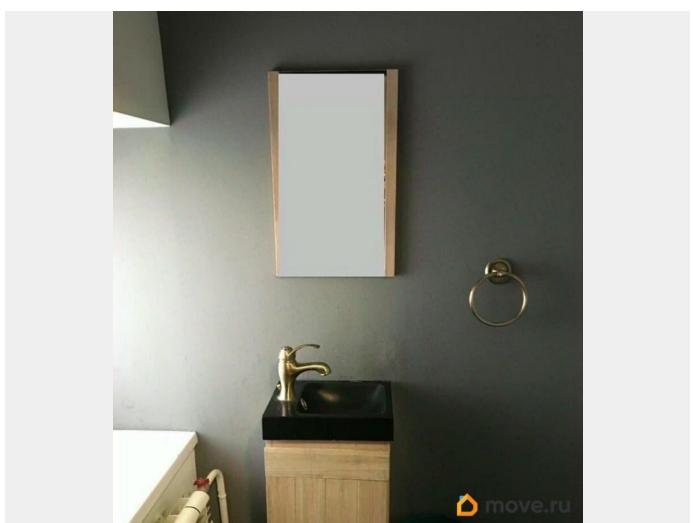
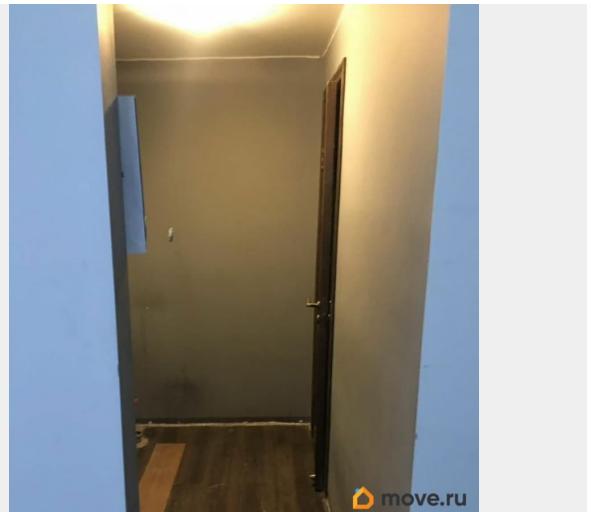
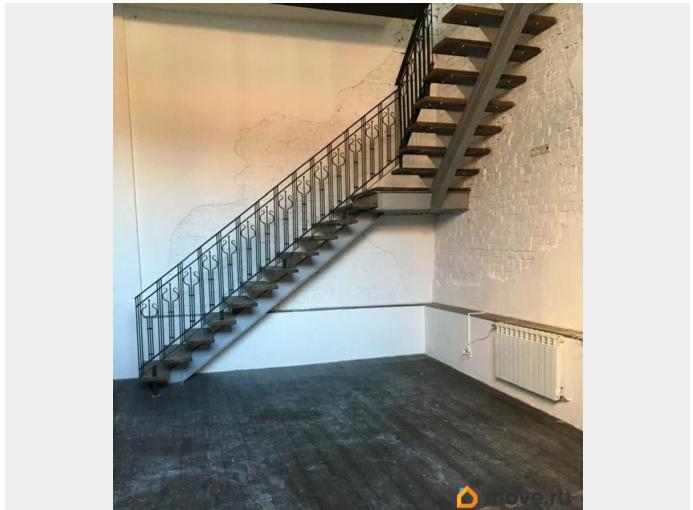
Собственник

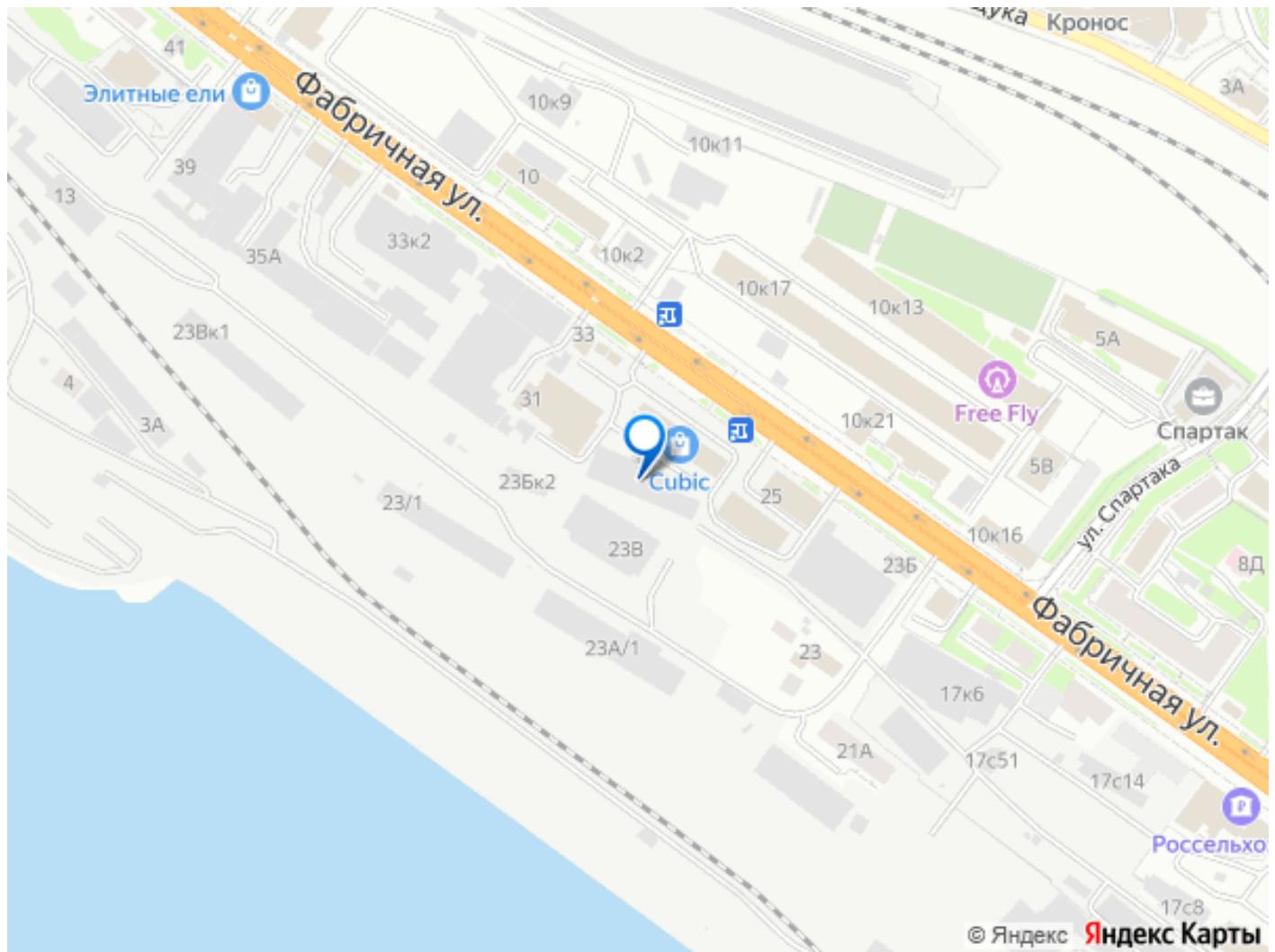
79138915980

для заметок



Арендная ставка 1000 рублей за 1 кв.м
ежемесячно+ электроэнергия по счетчику.
Вода, тепло - включены в стоимость аренды.
Есть возможность размещения вывески на
фасаде здания. Предусмотрены арендные
каникулы.





Move.ru - вся недвижимость России