

Создано: 10.11.2025 в 16:12

Обновлено: 08.12.2025 в 11:21

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Связистов, 158**

**60 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Связистов, 158

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Связистов](#)

## Офис

Общая площадь

84.8 м<sup>2</sup>



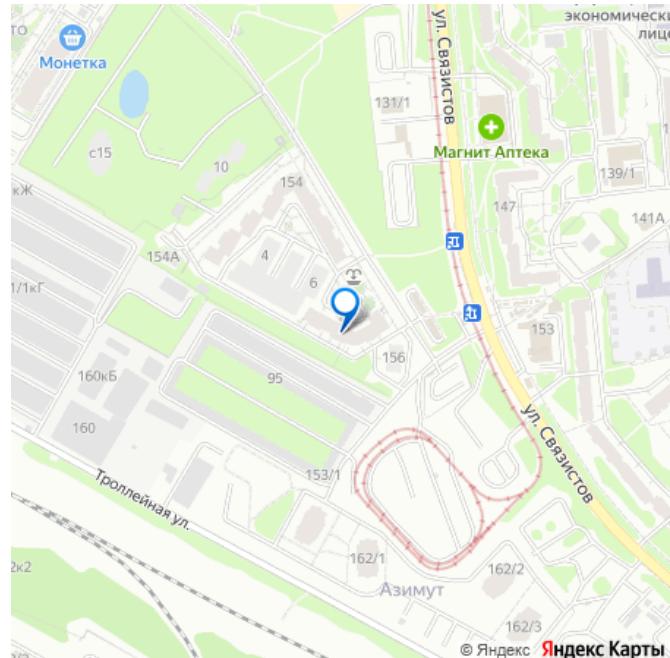
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Код объекта: 1760469. Лучшее предложение для вашего бизнеса: современный комфортный офис 85 кв.м. соседствующий с ПВЗ WB! Неоспоримое преимущество: высокая проходимость! **ЛОКАЦИЯ:** • развивающиеся район • 1 минута до остановок общественного транспорта • рядом озеро с пляжем • помещение в данной локации всегда востребованы и редко бывают свободными! **ПЛАНИРОВКА:** • просторная комната • отдельный кабинет руководителя • кухня • санузел • гардероб

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286474>

035

**Светлана Шушаро, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок

**РЕМОНТ:** • современный новый дизайнерский ремонт (фотографии соответствуют) •

**мебель! ГИБКОСТЬ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ:** •

возможность переформатировать помещение под любой ваш запрос • нет несущих стен!

**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:** •

видеонаблюдение • отдельный вход • первый (не цокольный!) этаж • шлагбаум • большая парковка (всегда есть свободные места) •

отличные соседи • перспектива покупки

этого соседних помещений (офисы) и

увеличение площади С арендатора

дополнительно взимается комиссия.

