

Создано: 26.06.2025 в 06:25

Обновлено: 07.12.2025 в 07:00

**Новосибирская область, Новосибирск,
Фабричная улица, 55**

65 600 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 55

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

Офис

Общая площадь

82 м²



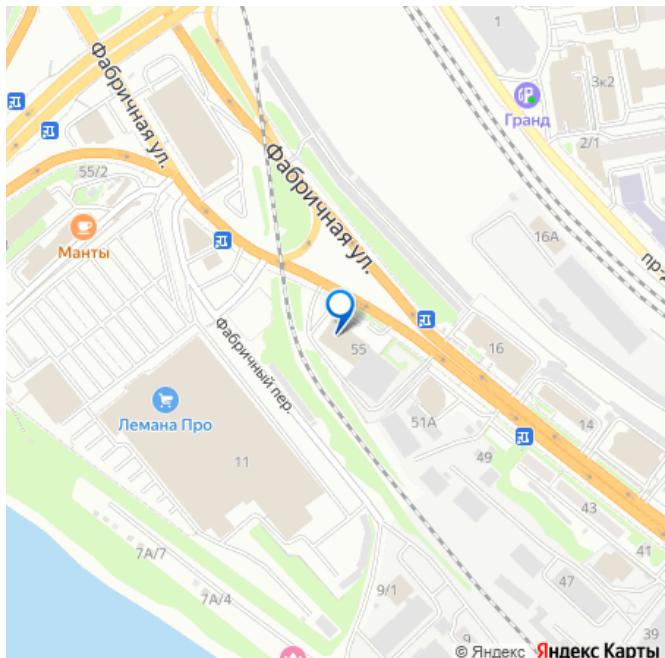
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 107408346 Сдается офисное помещение в административном здании на Фабричной, 55. Площадь 82 кв.м; В составе 3 комнаты (см.планировку); Высота потолка 2.9м; В здании есть лифт; Перед зданием - парковка; В шаговой доступности «Леруа Мерлен»; 5 мин пешком до остановки «Фабричная»; 20 мин пешком до метро «Площадь Ленина». Очень светлый офис с отличным панорамным видом на город. Арендная плата - 800 руб/кв.м, в том числе НДС 20% и отопление. Дополнительно оплачиваются расходы за

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281844>

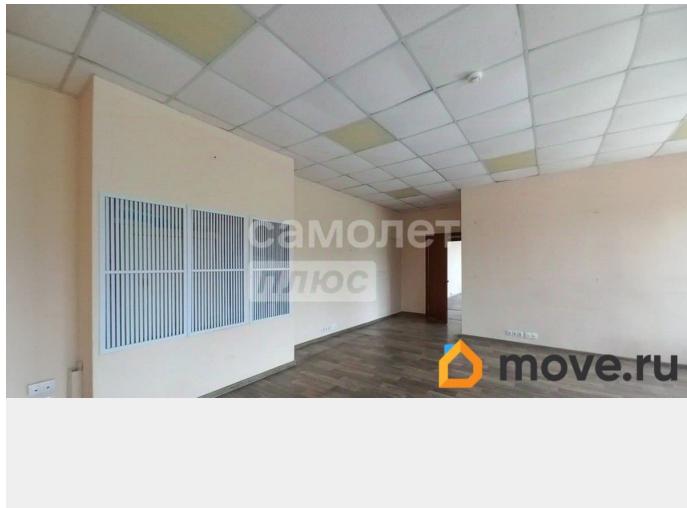
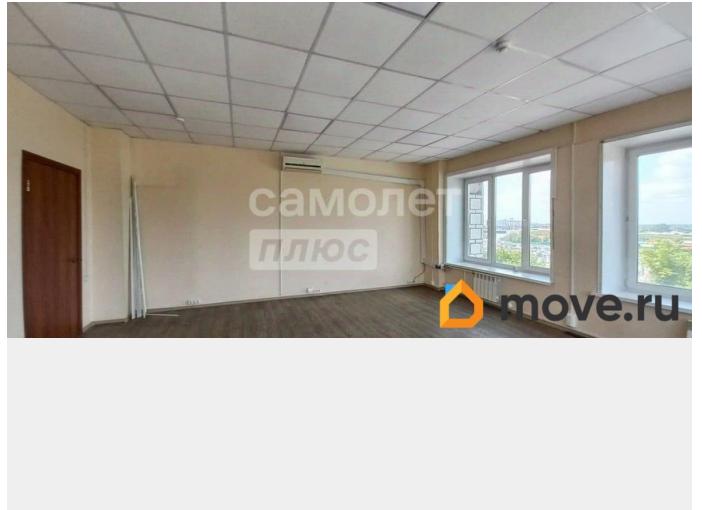
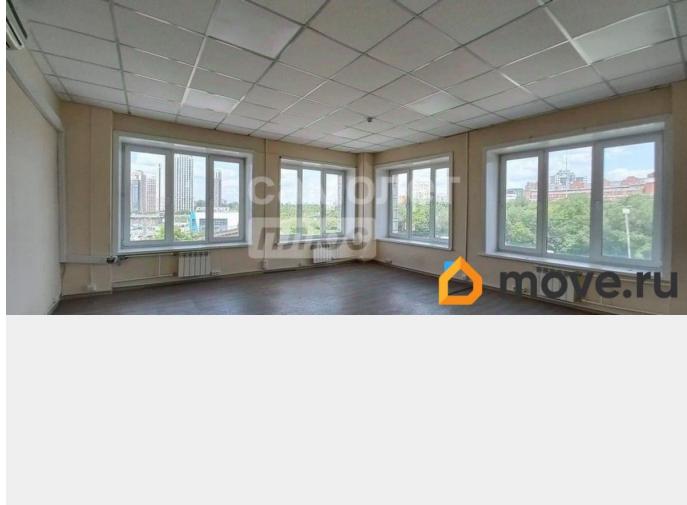
711

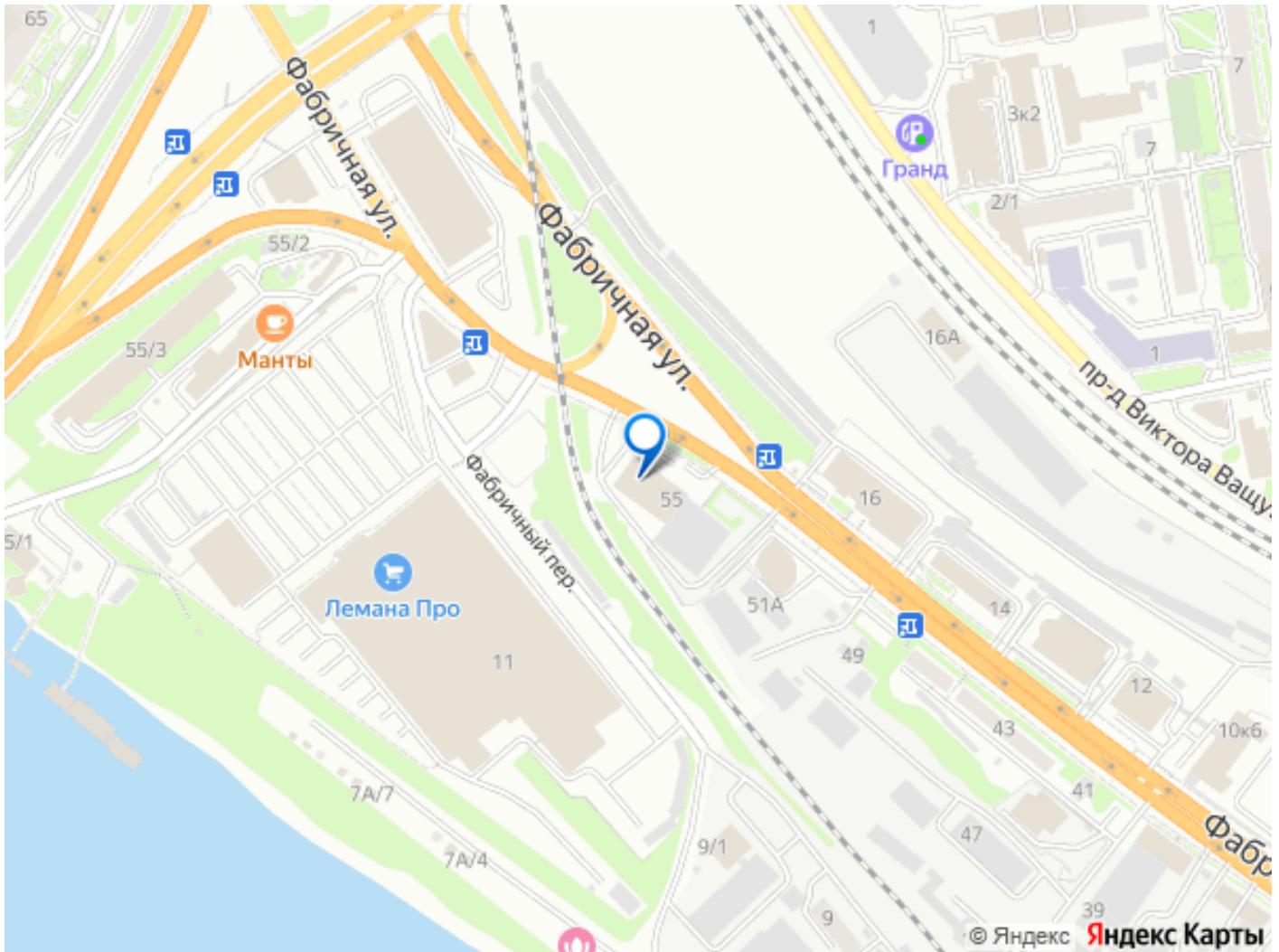
Светлана Киселева, Самолет Плюс

79833013538

для заметок

энергопотребление, уборку, интернет.
Договором предусмотрен обеспечительный
платеж. Без комиссии. Звоните, расскажу
подробно про объект, отвечу на все ваши
вопросы, организую просмотр помещения.





Move.ru - вся недвижимость России