

Создано: 14.07.2025 в 14:53

Обновлено: 21.11.2025 в 06:11

**Новосибирская область, Новосибирск,
Советская улица, 5**

2 178 400 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Советская улица, 5

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Офис

Общая площадь

778 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

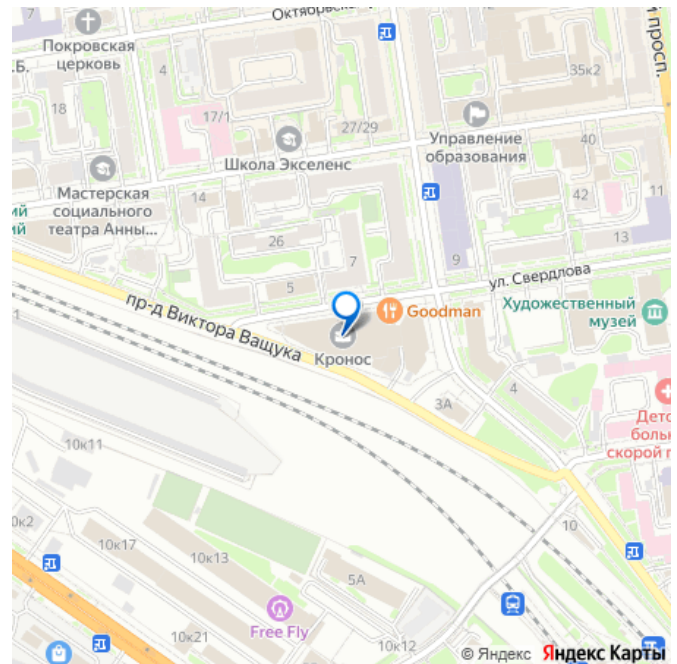
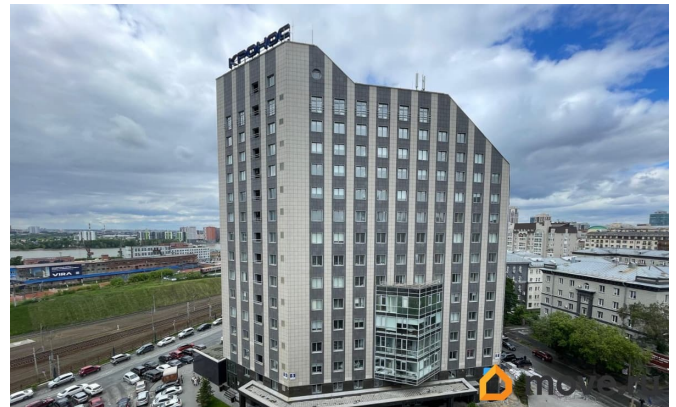
Описание

Описание Аренда офисного помещения 778 кв.м. в Бизнес центре класса А Площадь: 778 кв.м. Расположение: - г. Новосибирск, ул.Советская,5 - в шаговой доступности пл. Ленина и остановки общественного транспорта - развитая инфраструктура (кафе, кофейни, супермаркеты, спортивный зал)
Характеристики: - помещение с ремонтом - витражное остекление - бизнес центр класса А - потолки 3 м - вход из бизнес центра, по скуд системе Коммуникации: - электроснабжение - 100 кВт -

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283477949>

Денис Морозов, RS Group
79137214990

для заметок



централизованная система приточно-вытяжной вентиляции - централизованная система кондиционирования Планировка: Open space 3 отдельных кабинета 2 переговорные комнаты Индивидуальная кухня и с/у в контуре офиса Перегородки выполнены из алюминиевого профиля и стекла, что позволяет реализовать полноценный open space, при необходимости Коммерческие условия: - Базовая арендная ставка - 2 800 р/кв.м. в т.ч. НДС и ОРЕХ - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно - Обеспечительный платеж - 2 месяца арендной платы - Индивидуальные условия обсуждаются Без комиссии для Арендатора Компания RS-group является представителем собственника объекта.

