

Создано: 13.11.2025 в 14:32

Обновлено: 29.01.2026 в 10:52

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Лескова, 21**

**130 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лескова, 21

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лескова](#)

**Офис**

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 1916429. Вы устали искать «идеальный» офис? Где впечатление о вашей компании начинается с порога? Мы предлагаем готовое бизнес-пространство премиум-класса, которое решит все ваши организационные вопросы и станет визитной карточкой вашего бренда. Почему арендаторы выбирают именно этот офис: \*\*Экономия времени и бюджета. \*\* Вам не нужно тратить миллионы на ремонт и месяцы на закупку мебели. Мы уже всё сделали за вас. Переезжайте за 1 день! \*\*Повышение

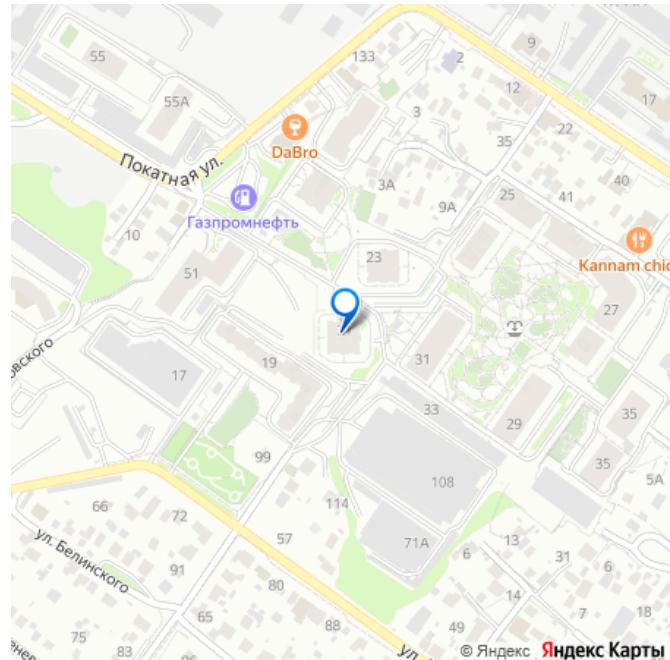
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286570>

134

**Евгения Калужская, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



статуса компании. \*\* Встречайте партнеров и клиентов в офисе с дорогим, выдержаным дизайном. Это формирует доверие и говорит о вашей надежности. \*\*Максимальный комфорт для команды. \*\* Продуманная эргономика, своя уютная кухня для кофе-брейков и изолированная переговорка для совещаний повышают продуктивность сотрудников и лояльность клиентов. В офисе с комфортом могут разместиться 8-10 сотрудников, возможно сделать еще один кабинет. Что получает ваша компания:

Просторная и светлая рабочая зона площадью 75 м<sup>2</sup> с высокими потолками 2,8 м. Дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов и продуманным освещением. Полная комплектация: современная мебель, новая техника (кондиционер, интернет), стильная кухня-гостиная и оснащенная переговорная комната, вместительная гардеробная с полками для архивов и всего самого нужного.

Выгодная локация в деловом центре города с удобной транспортной развязкой и гостевой парковкой для ваших клиентов. Выезд на две транспортные артерии - ул. Ипподромская и ул. Кирова. Для кого это идеальное решение? Для солидных компаний, которые ценят свой имидж. Для руководителей, которые не хотят терять время на ремонт. Быстрая сделка.

Въезд в день подписания договора. Для команд, стремящихся к комфортной и продуктивной работе. Отличный вариант для дизайн-студии, кабинета нотариуса, IT-компании, адвокатского кабинета, аудиторской компании и пр. Стоимость аренды: 150 000 рублей в месяц, коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Это инвестиция в репутацию и эффективность вашего бизнеса, которая окупится многократно. Не откладывайте

успех на потом! Количество таких предложений ограничено. Убедитесь в его преимуществах лично. Позвоните прямо сейчас, чтобы назначить приватный просмотр и обсудить детали! (Мы подготовим для вас все документы и обеспечим юридическое сопровождение сделки.) Предложите Вашу цену, торг возможен.

