

🕒 Создано: 16.01.2026 в 08:46

Обновлено: 18.01.2026 в 01:59

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Бориса Богаткова, 99**

77 630 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса
Богаткова, 99

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

Офис

Общая площадь

71 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

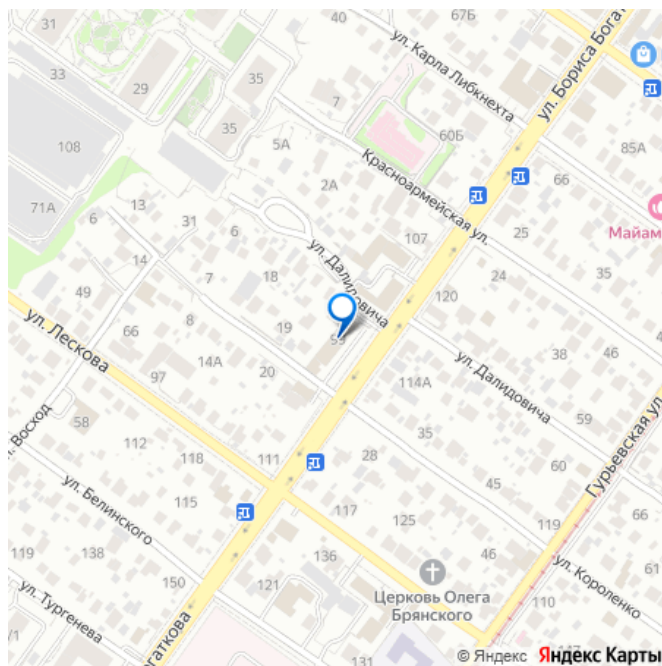
Описание

71,1 кв.м. в бизнес-центре в Октябрьском районе. офисная площадь 71,1 кв.м., состоящая из 3-х отдельных кабинетов, расположенных в одном крыле на 2-м этаже БЦ 29,6 кв.м., 28,4 кв.м. и 13,1 кв.м. кабинет 28,4 кв.м. меблирован, оснащен кондиционером, приточно-вытяжной вентиляцией. Фотографии актуальны Без комиссии Наличие парковочных мест Интернет-провайдеры: Авантел, Ростелеком, Н-ТелеКом Услуги клининга Возможность

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288036136>

**БИЗНЕС ПАРК, БИЗНЕС ПАРК
79830318317**

для заметок



предоставления юридического адреса

Отличное состояние ремонта (современные материалы) Удобная транспортная развязка.

В 150-ти метрах остановка общ. транспорта

«Белинского» Охранно-пожарная

сигнализация Гостевой Wi-Fi

Видеонаблюдение в местах общего

пользования Единая управляющая компания

Возможность установки кондиционера

силами собственника (+100 р. за кв.м. к

ставке) Доступ с 7.00 до 22.50 ежедневно. В

стоимость аренды включены коммунальные

услуги, кроме электроэнергии, НДС.

Стоимость в объявлении указана по скидке,

действует при заключении договора до

31.01.26 г. Ответим на Ваши вопросы и

проведем просмотр в удобное для Вас время.

