

Создано: 10.10.2025 в 06:42

Обновлено: 10.10.2025 в 07:13

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Станционная улица, 2А**

**37 950 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Станционная улица,

2А

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Станционная](#)

**Офис**

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>



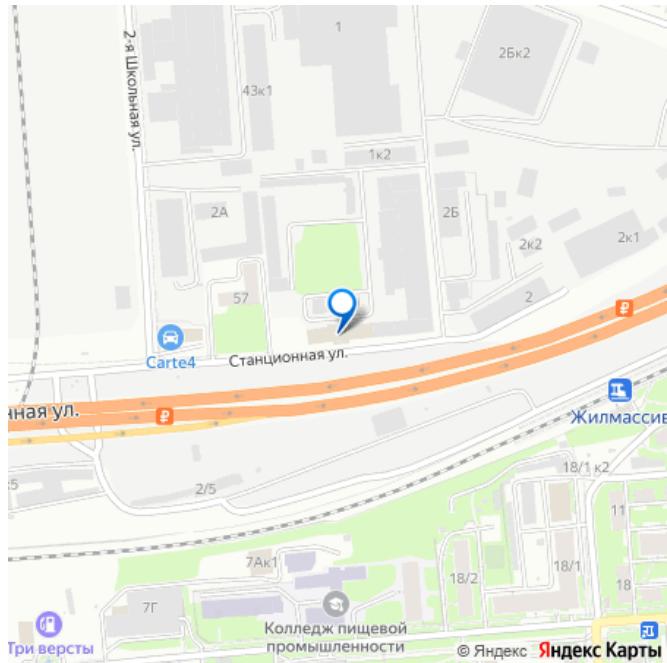
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду офис на третьем этаже административного здания. Остановка ЖД транспорта (Жилмассив) в шаговой доступности. Видеонаблюдение, охранно-пожарная сигнализация, круглосуточная охрана здания. КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ: Коммунальные и эксплуатационные платежи не включены в арендную ставку, они оплачиваются отдельно. Обеспечительный платеж в размере арендного платежа за месяц. Здание расположено на границе

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285601>

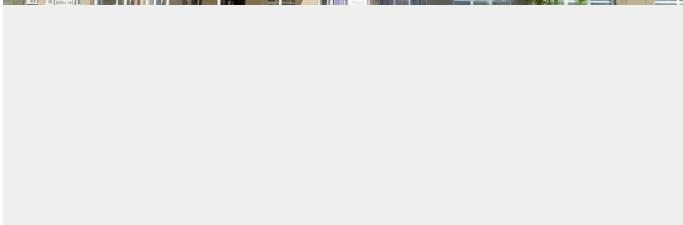
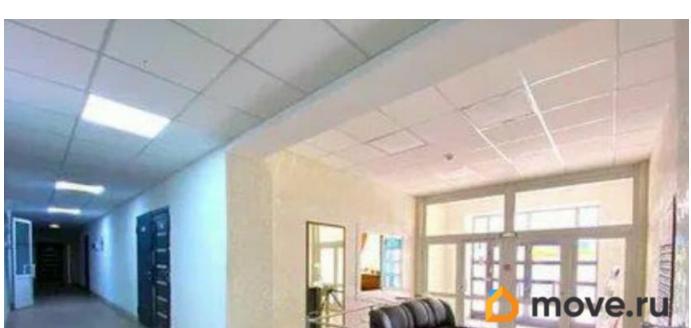
771

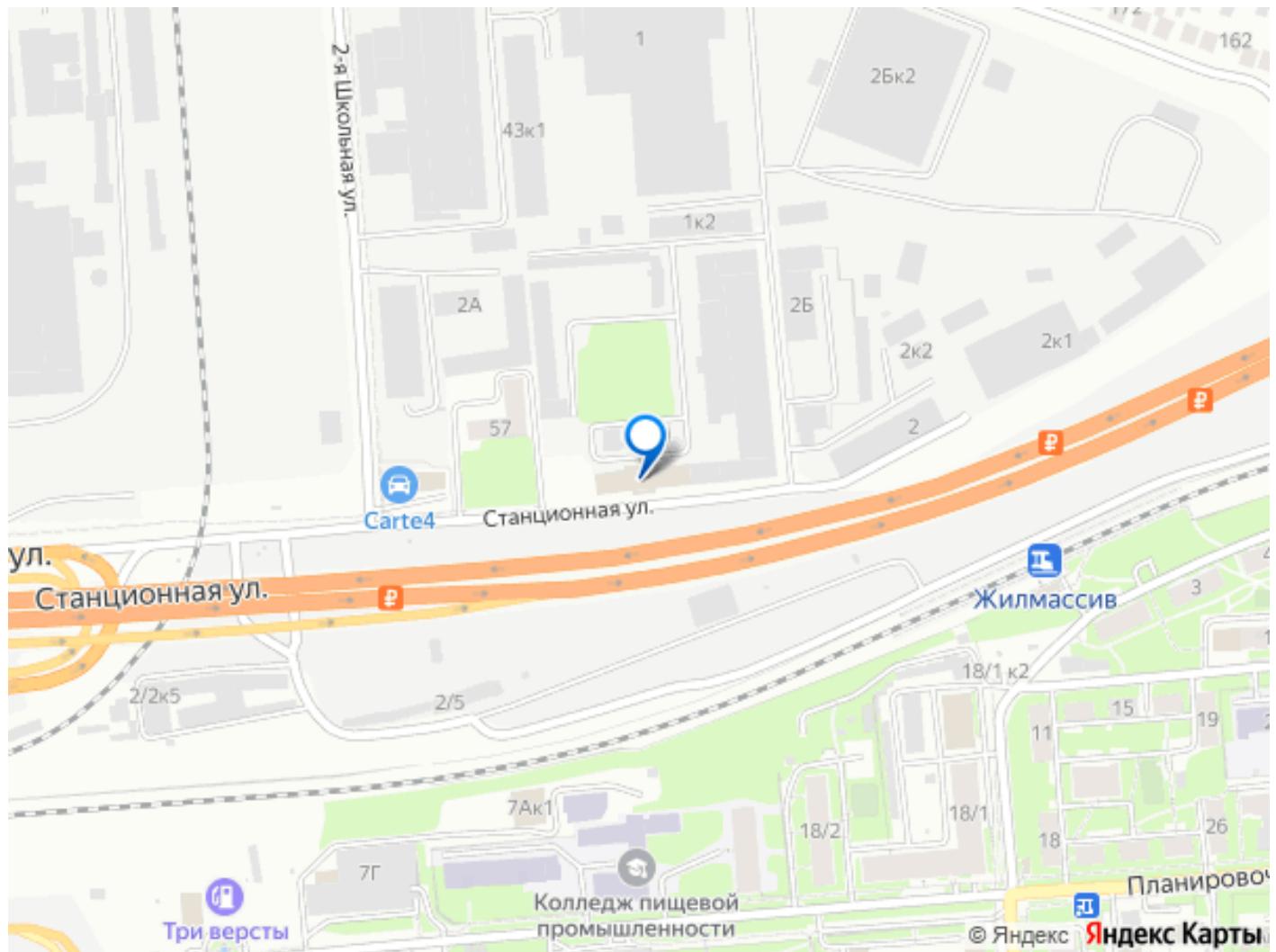
**Агент**

**79132028624**

для заметок

транспортной развязки правый/левый берег (четвертый мост), что позволит оперативно решать логистические бизнес-задачи (строящийся мост + ул. Станционная+ Ипподромская объединяют сразу 6 из 8 районов города)





Move.ru - вся недвижимость России