

Создано: 27.11.2025 в 15:07

Обновлено: 08.12.2025 в 01:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Даргомыжского, 8А**

21 385 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Даргомыжского,
8А

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Даргомыжского](#)

Офис

Общая площадь

61.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

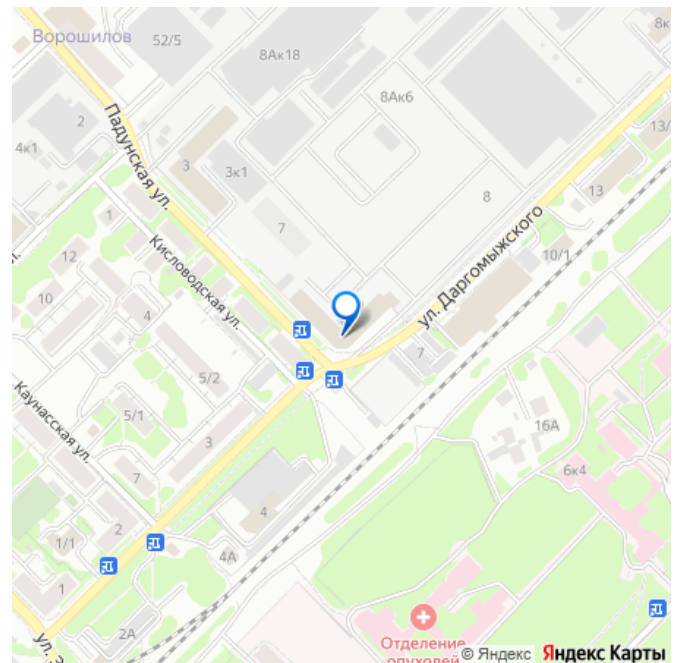
Описание

Ставка 350 рублей за квадратный метр!
Предлагается к аренде два офисных помещения со сквозной дверью между друг другом, общей площадью 61,1 м² в здании по адресу ул. Даргомыжского, 8а. Ключевым преимуществом объекта является минимальная стоимость эксплуатации, обусловленная ограниченным сроком службы здания, что создает выгодные условия для краткосрочных и среднесрочных бизнес-проектов. Помещение полностью

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286952288>

Влада Сергеевна Горбачева, Этажи
79134730784

для заметок



подготовлено к работе с функциональной отделкой, не требующей дополнительных инвестиций, что позволяет начать деятельность сразу после оформления договора. Планировка обеспечивает эффективное использование пространства для размещения сотрудников, организации зоны приема клиентов или оборудования шоу-рума. Локация отличается высокой транспортной доступностью и значительной пешей проходимостью благодаря соседству с Новосибирским заводом «Экран», что гарантирует стабильный поток потенциальных клиентов. Данное предложение оптимально для индивидуальных предпринимателей и малых компаний, ориентированных на быстрый запуск проектов с минимальными капиталовложениями и рисками. Гибкий формат аренды предоставляет свободу для оперативного масштабирования или изменения концепции в соответствии с динамикой рынка. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188798 Номер в базе: 10212877

