

Создано: 17.07.2025 в 08:25

Обновлено: 10.12.2025 в 07:04

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ползунова, 1/1**

780 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ползунова, 1/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Ползунова](#)

Офис

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

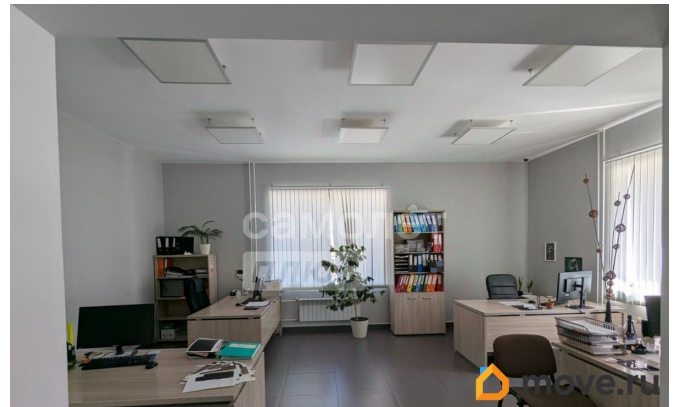
Описание

Арт. 108776148 Комиссия агентства недвижимости по данному варианту 0%.
Предлагается к аренде офисное помещение. Отдельно стоящее здание - 4 этажа. Офисные помещения общей площадью: 600 м² с готовой отделкой. Расположенные на 2,3,4 этаже. Выделенная мощность — 25 кВт (возможно увеличение). Наличие пассажирского и грузового лифтов, собственная служба эксплуатации. Здание расположено на огороженной территории с парковкой на 30+ машиномест. Рядом метро

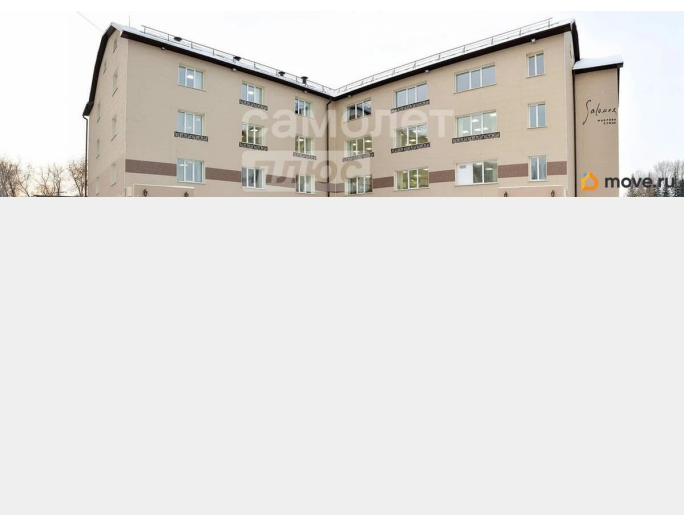
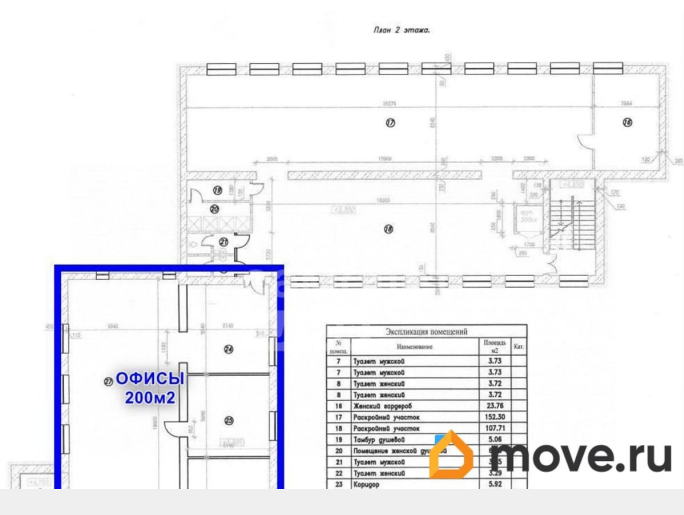
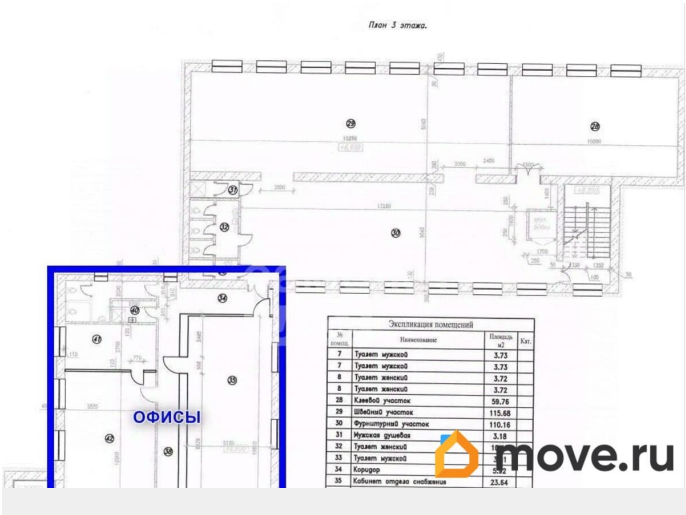
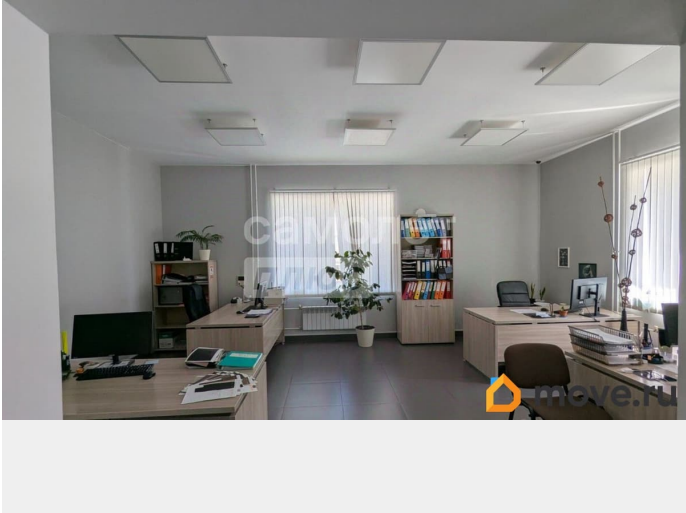
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282996767>

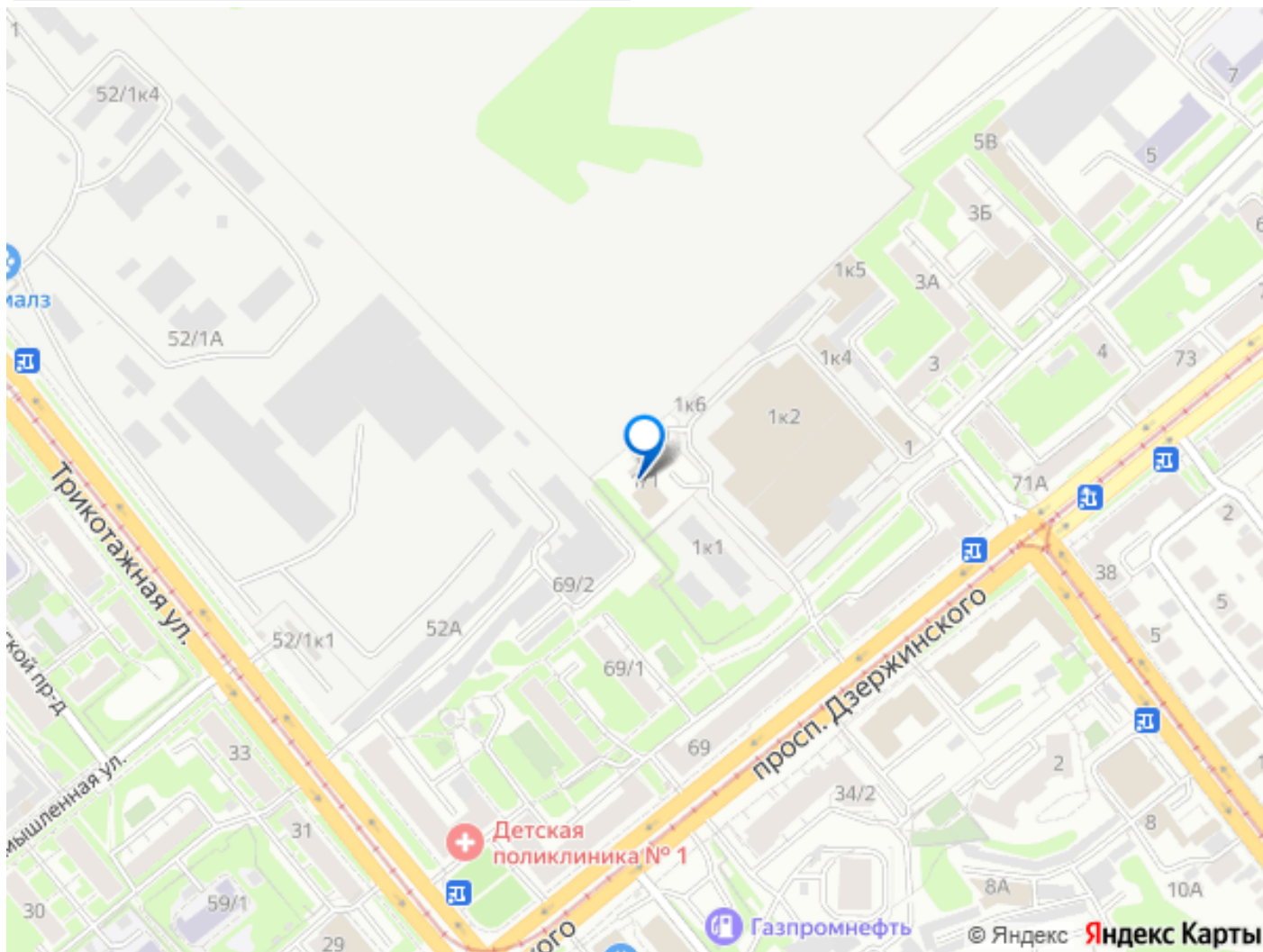
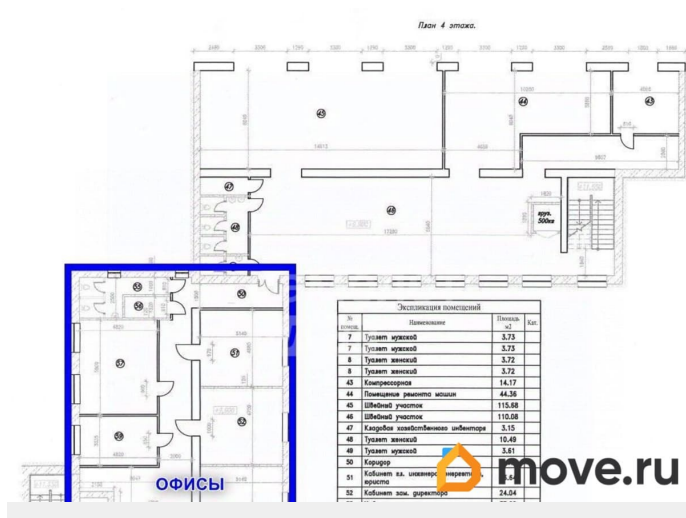
Самолет Плюс, Самолет Плюс
79833013538

для заметок



«Берёзовая роща»: 1015 минут на транспорте, 5 минут пешком от остановки.
Въезд возможен с 1 октября 2025 года.





Move.ru - вся недвижимость России