

Создано: 19.11.2025 в 09:53

Обновлено: 06.12.2025 в 19:37

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Маковского, 6**

53 500 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Маковского, 6

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Маковского](#)

Офис

Общая площадь

53.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

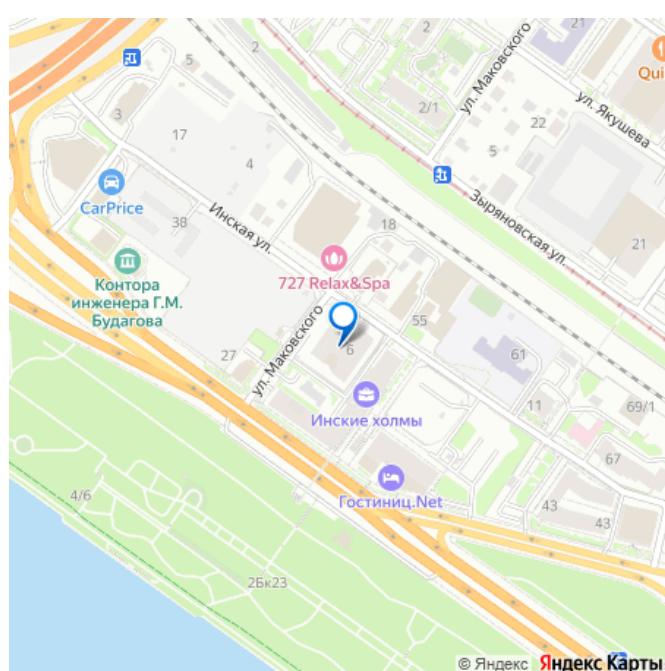
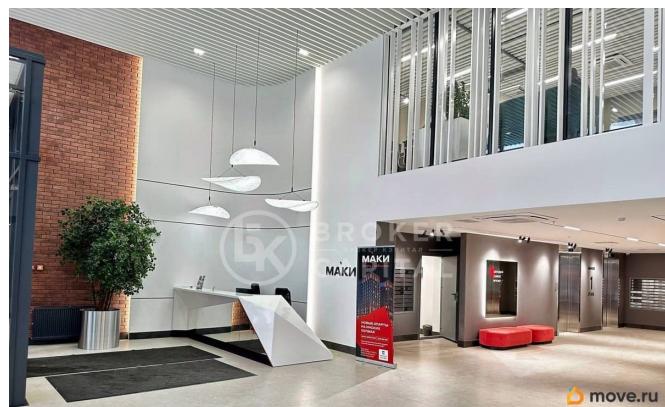
Описание

Арт. 126011101 Ваш новый офис в «МАКИ» — пространство возможностей и развития! Предлагается офис площадью 53,5 м² с тремя отдельными комнатами на 11 этаже современного и свежего бизнес центра. Это отличное решение для тех, кто хочет создать бизнес с нуля и воплотить свои идеи с самим дизайном помещения. Локация: • Всего 10 минут пешком от метро Речной вокзал с удобной транспортной развязкой для быстрого доступа в любую точку города. • Напротив комплекса — живописная

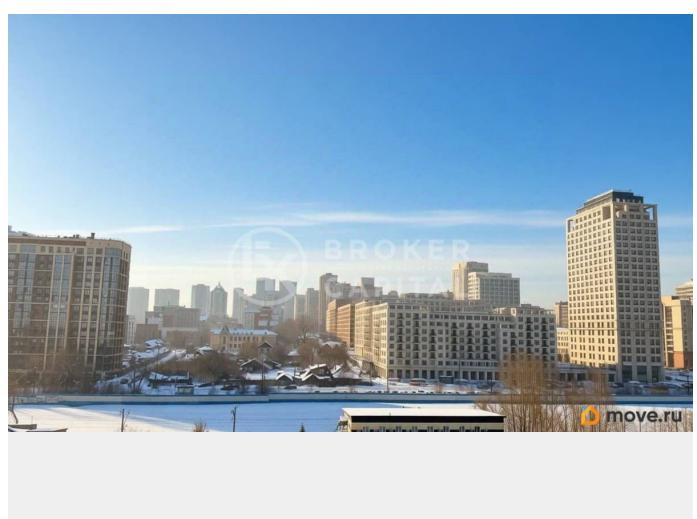
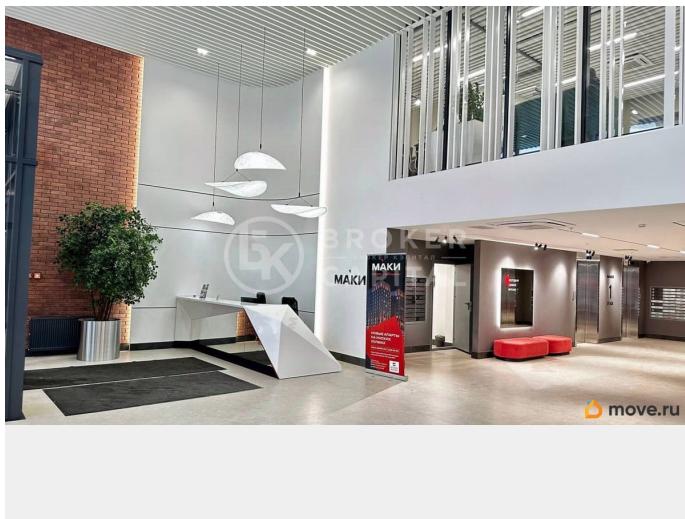
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286734>
169

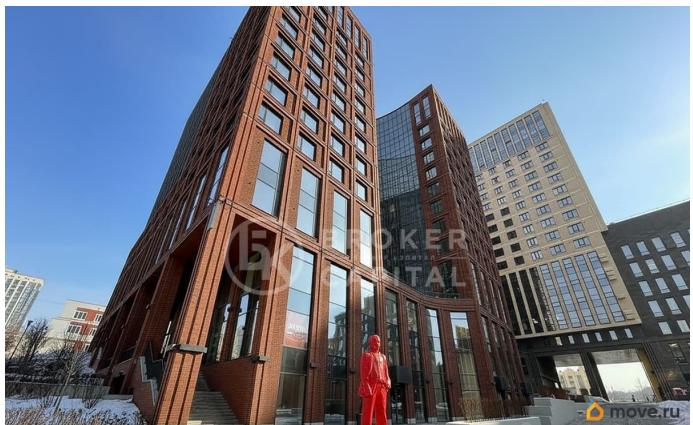
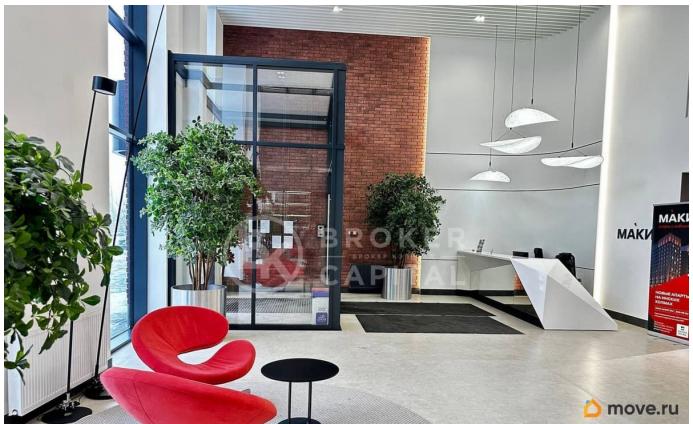
Брокер Кэпитал, Брокер Кэпитал
79833044618

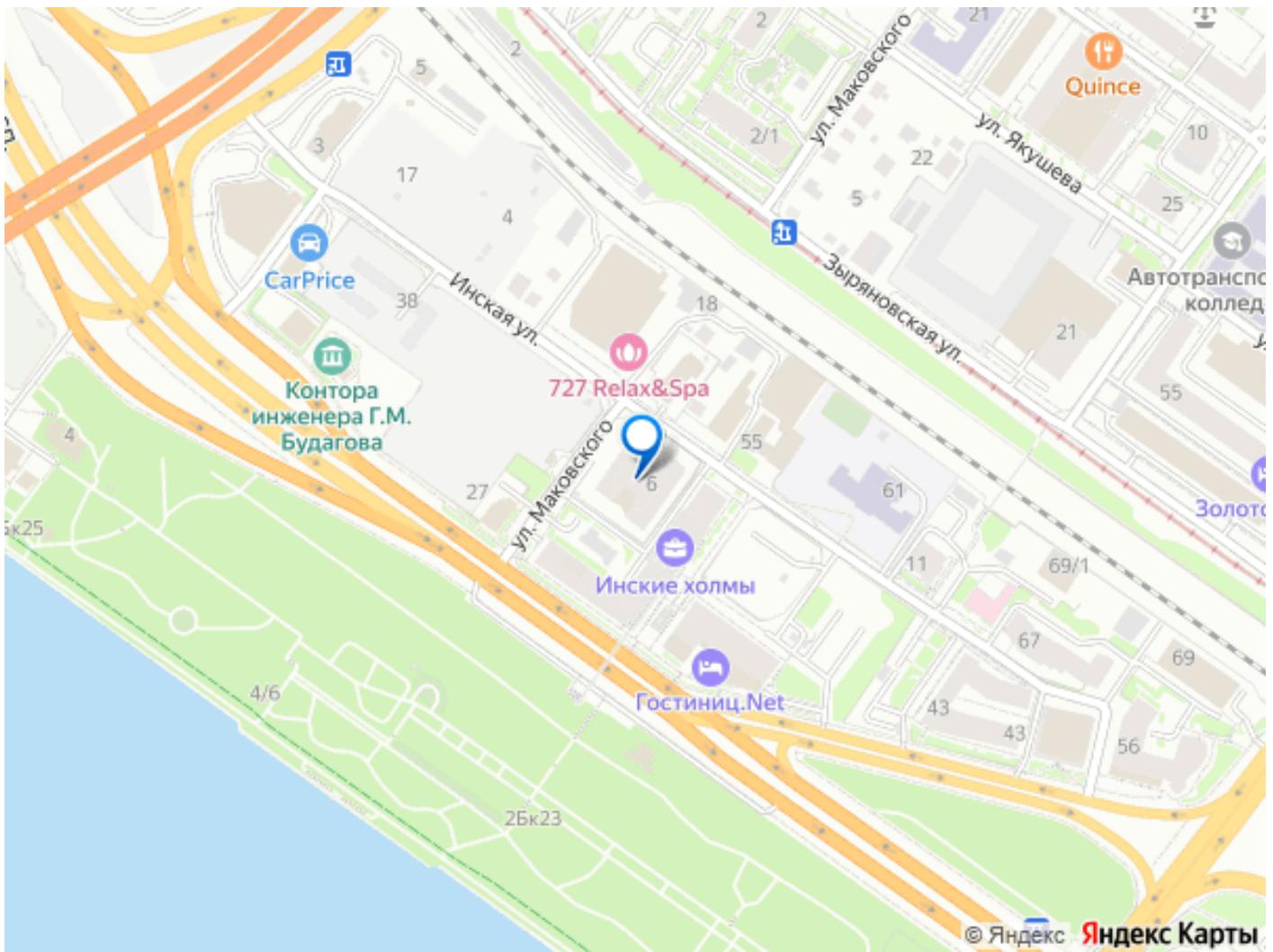
для заметок



Михайловская набережная для прогулок и отдыха, создающая особую атмосферу района. Офис без ремонта — откройте своё пространство с нуля! Вы сами решаете, каким будет ваш рабочий мир: сделайте дизайн под себя и создайте идеальные условия для своей команды. Высокие потолки 2,87 м добавляют простора и воздуха. Для удобства — подземная и наземная парковка, достаточное количество соседей-бизнесов для деловых контактов и поддержка развитой инфраструктуры вокруг. Возможны арендные каникулы, чтобы вы могли сосредоточиться на развитии и планировании без лишних затрат. Офис доступен для въезда с 01.12.2025 — время подготовить пространство под свои задачи. Сдача от ИП. Ставка аренды: 1000 р.м2 - первые 4 месяца 1500 р.м2 - с 5-го месяца Не упустите возможность! Звоните, чтобы договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России