

Создано: 29.10.2025 в 10:52

Обновлено: 06.01.2026 в 08:38

**Новосибирская область, Новосибирск,
Станционная улица, 60/1к5Б**

175 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Станционная улица,
60/1к5Б

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Станционная](#)

Офис

Общая площадь

500 м²



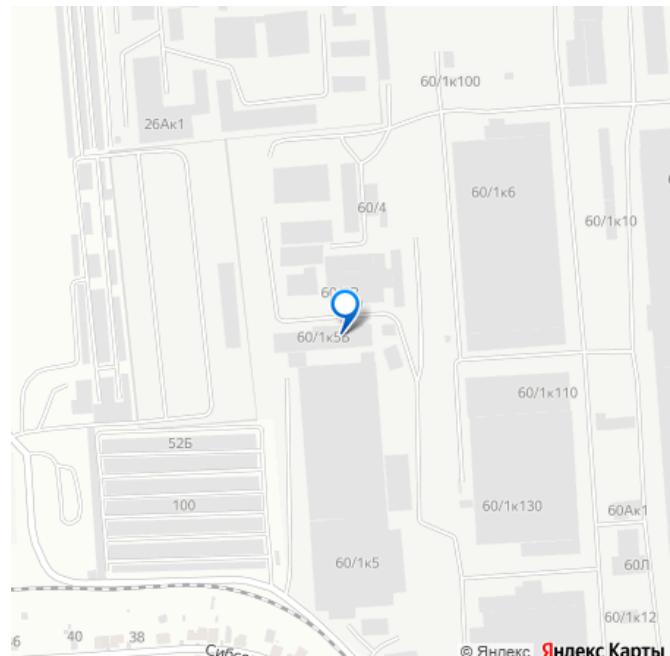
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

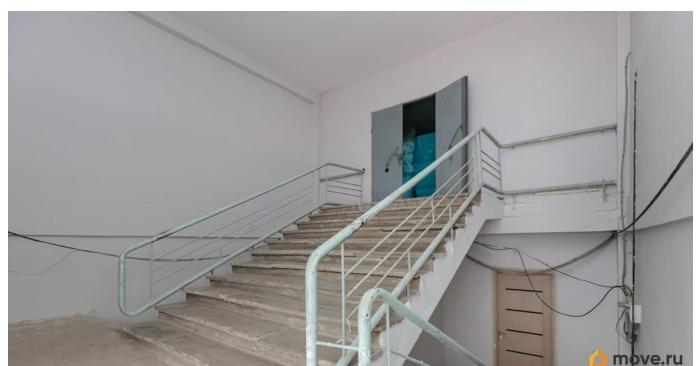
Предлагается к аренде полностью 4 этаж свободной планировки административного четырехэтажного здания на территории бывшего завода Сибтекстильмаш. Можно поставить любые перегородки и сделать необходимое количество офисных помещений по Вашим потребностям. Вход в здание осуществляется через пункт охраны. Въезд на территорию осуществляется по пропускам. Удобная транспортная доступность, в том числе для грузового

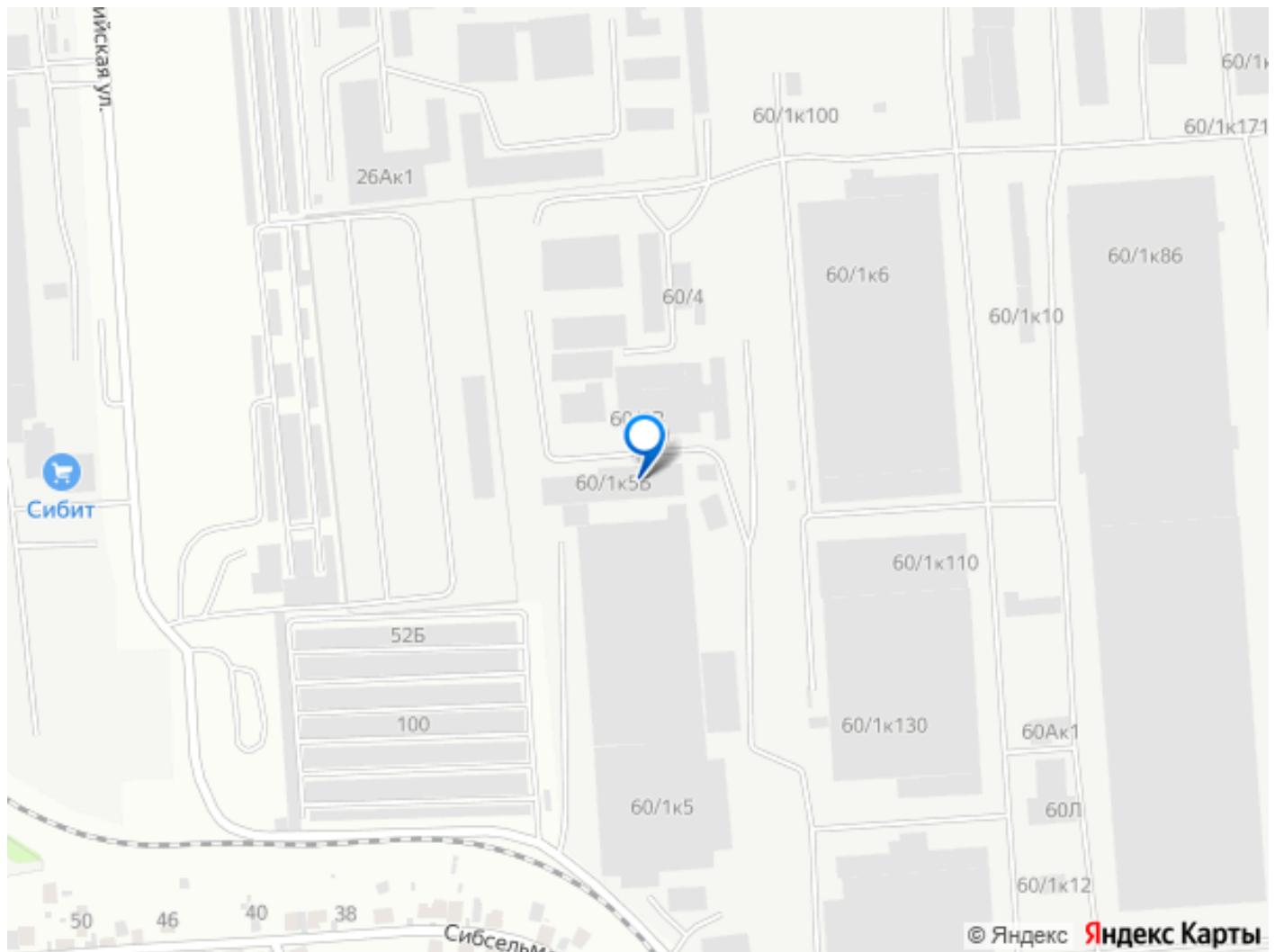
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286159>
131

**Наталья Вергун, Квартирный портал
79137272652, 7913731
3793**

для заметок

транспорта. Перед нашим зданием имеется достаточное количество парковочных мест. Земельный участок оформлен в собственность. Все коммуникации центральные, напрямую от поставщиков (отопление, канализация, вода и электричество 200 кВт). macro-9307178





Move.ru - вся недвижимость России