

Создано: 26.09.2025 в 07:42

Обновлено: 25.10.2025 в 11:56

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Комсомольский проспект, 24**

**50 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Комсомольский  
проспект, 24

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[Комсомольский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

БЦ «Комсомольский». Вторая линия на Вокзальной магистрали, напротив ЦУМа, рядом остановка общественного транспорта. Большой трафик, удобная транспортная развязка( Вокзальная магистраль,проспект Димитрова, ул. Ленина, Димитровский мост, ул. Фабричная). Пешеходная доступность- метро пл.Ленина, Гарина - Михайловского,ЦУМ,вокзал «Новосибирск-Главный». Около здания хорошая парковка, в здании есть охрана, видеонаблюдение,с/у

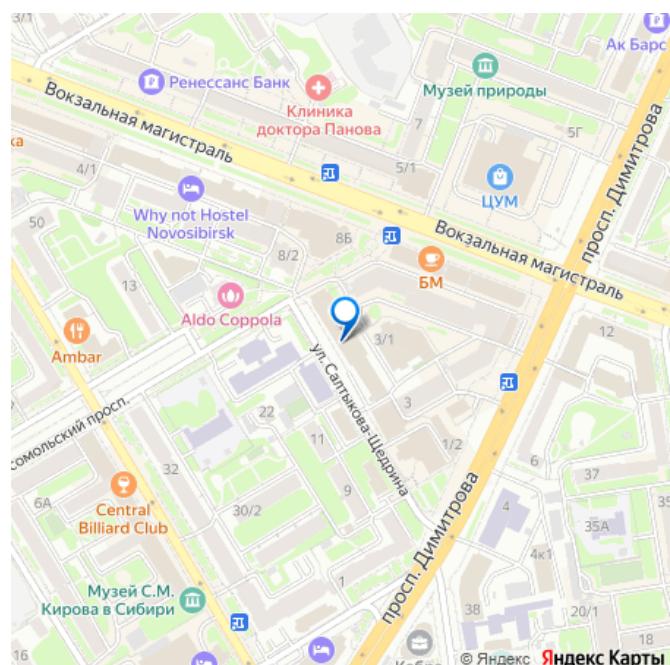
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285232>

825

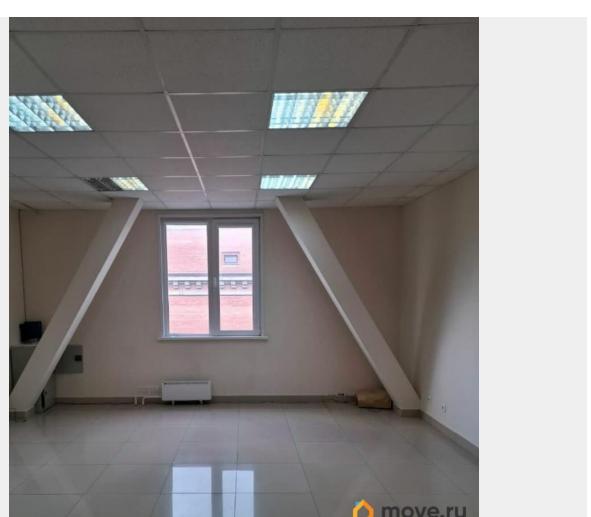
**Собственник**

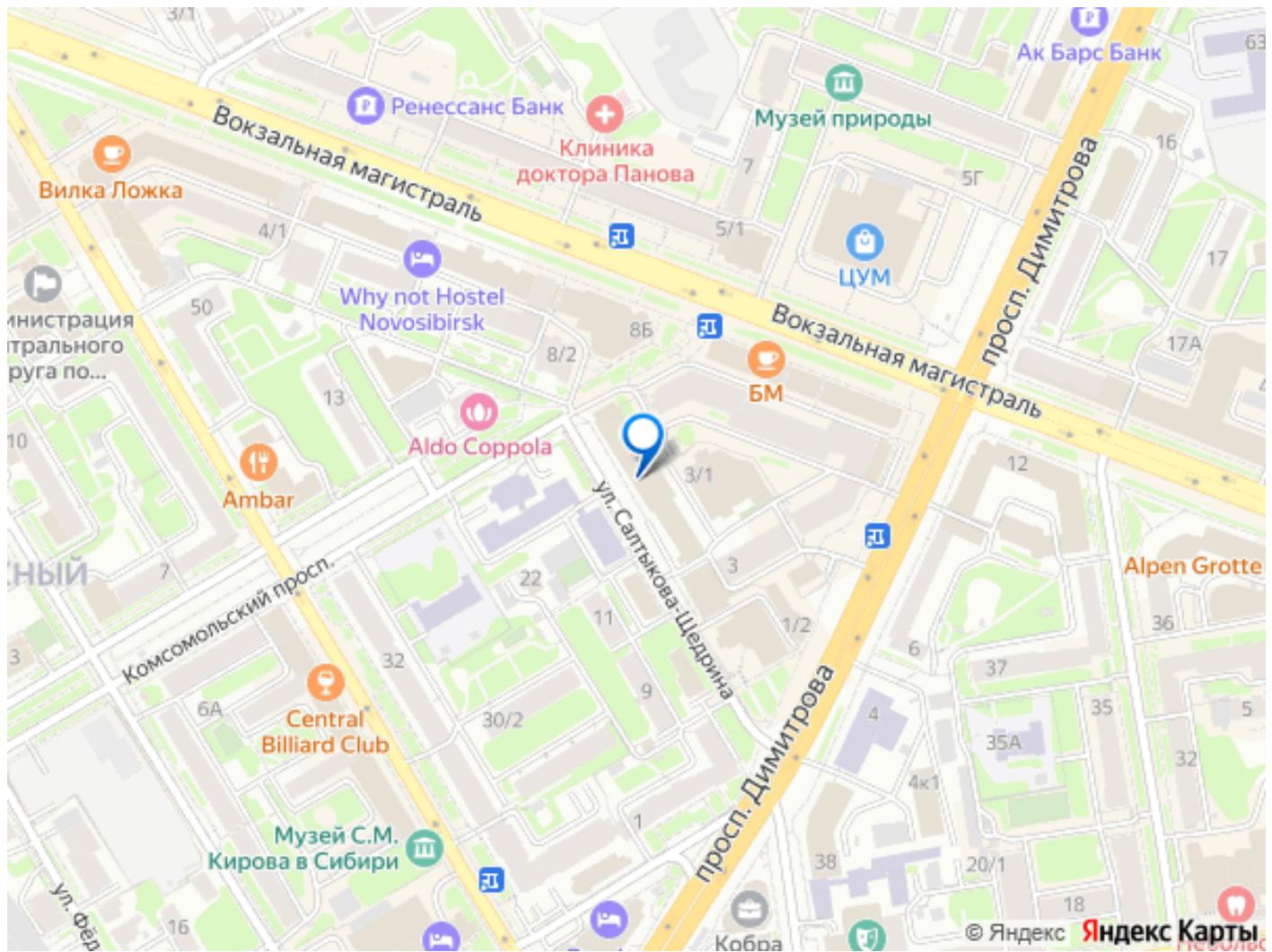
**79137317972**

для заметок



рядом на этаже. Сдам офис на 8 этаже (2 лифта), коммунальные платежи включены, электричество по счетчику. Два окна, подвесной потолок армстронг, на полу керамогранит, хороший ремонт. Не агентство, собственник





Move.ru - вся недвижимость России