

🕒 Создано: 27.11.2025 в 15:46

Обновлено: 25.12.2025 в 14:06

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Даргомыжского, 8А**

**15 435 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Даргомыжского,  
8А

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Даргомыжского](#)

## Офис

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

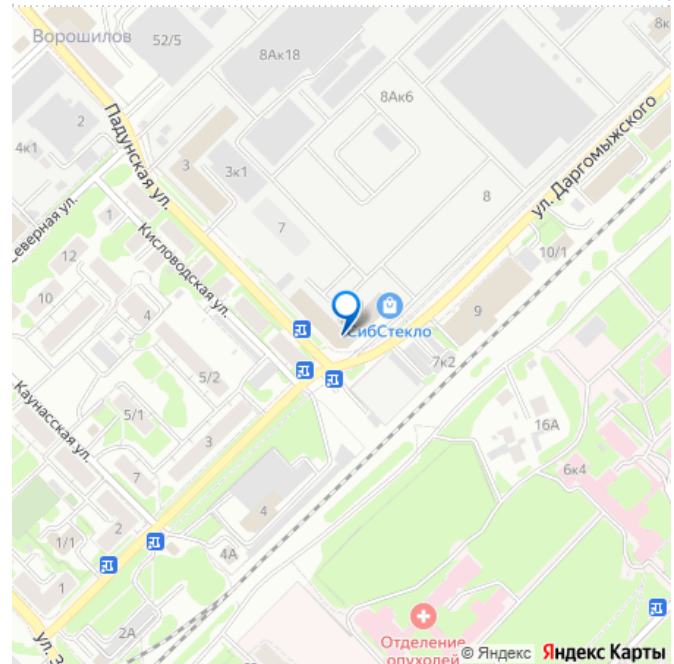
## Описание

Ставка 350 рублей за квадратный метр!

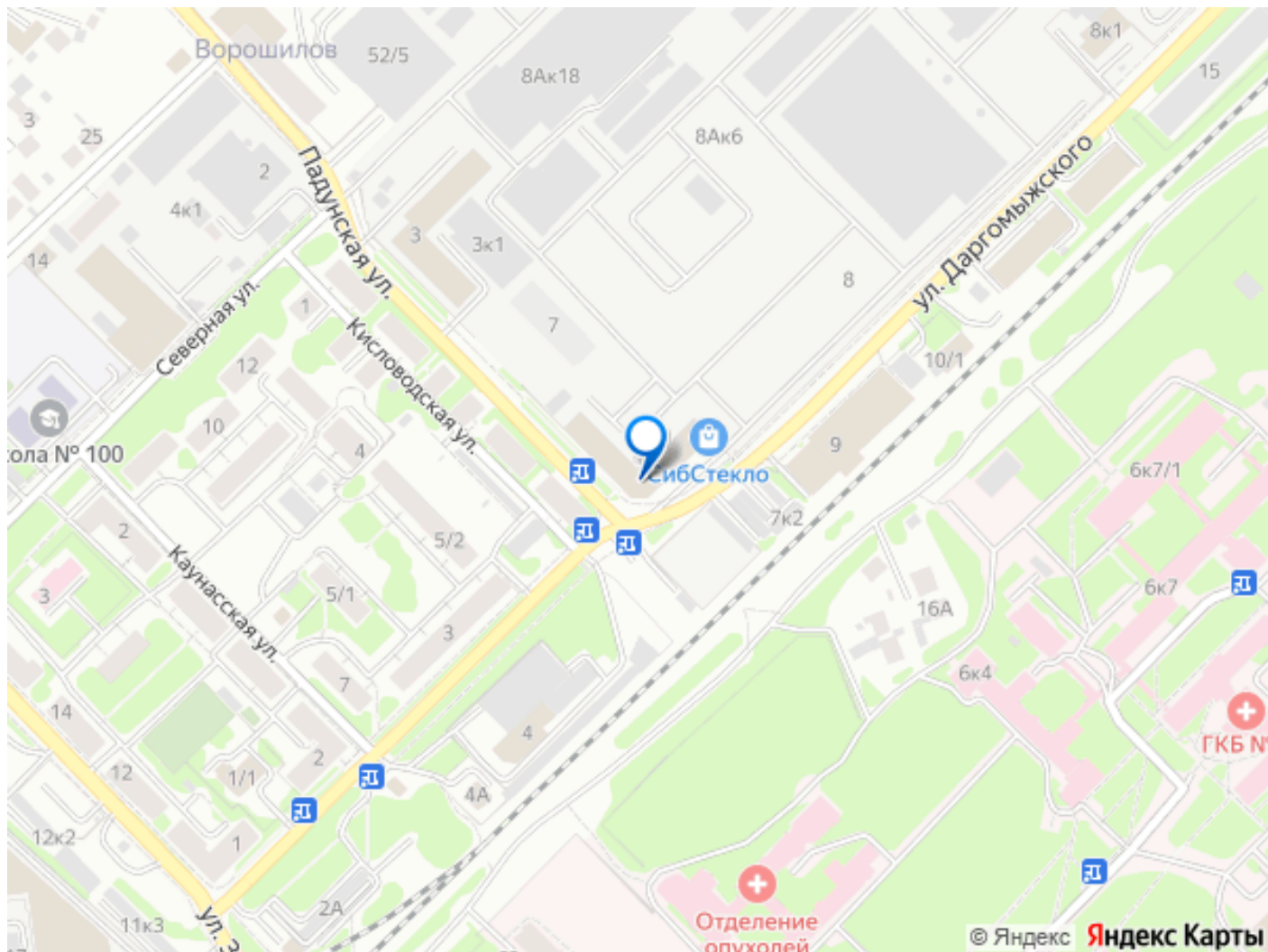
Сдается офисное помещение площадью 44,1 м<sup>2</sup> по адресу ул. Даргомыжского, 8а.

Ключевым преимуществом объекта является специальная ставка аренды - 350 рублей за квадратный метр, обусловленная ограниченным сроком эксплуатации здания. Данное предложение представляет собой экономичное и гибкое решение для краткосрочных бизнес-задач, таких как тестирование новой рыночной ниши, запуск

для заметок



временного проекта или организация шоу-рума. Формат исключает долгосрочные обязательства, минимизируя риски и операционные издержки. Помещение полностью готово к использованию, отделка функциональна и не требует дополнительных вложений, что позволяет начать работу сразу после подписания договора. Объект обладает выгодной транспортной доступностью и находится в районе с высокой проходимостью вблизи Новосибирского завода «Экран», что обеспечивает постоянный клиентский трафик. Это оптимальный выбор для индивидуальных предпринимателей, небольших команд или в качестве дополнительного офисного пространства, где приоритетом являются скорость запуска и контроль бюджета. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188798 Номер в базе: 10189634



Move.ru - вся недвижимость России