

Создано: 23.05.2025 в 07:43

Обновлено: 08.12.2025 в 11:20

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Петухова, 35/2**

**300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 35/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

**Офис**

Общая площадь

427 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

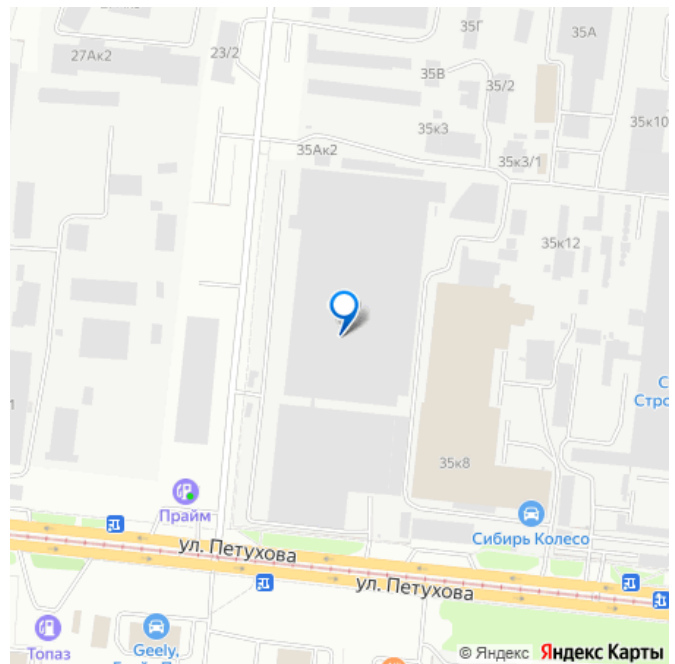
**Описание**

Код объекта: 1606795. Уважаемый клиент!  
Мы рады сообщить вам о уникальной возможности арендовать помещение под офис или склад общей площадью 427 кв.м. на длительный срок, расположенное на границе Ленинского и Кировского районов города Новосибирска. В этом районе развита инфраструктура и удобная транспортная развязка, что делает его идеальным местом для вашего бизнеса. !!!Цена арендной ставки указана с НДС!!! Промышленное помещение выполнено в классическом стиле и

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279844416>

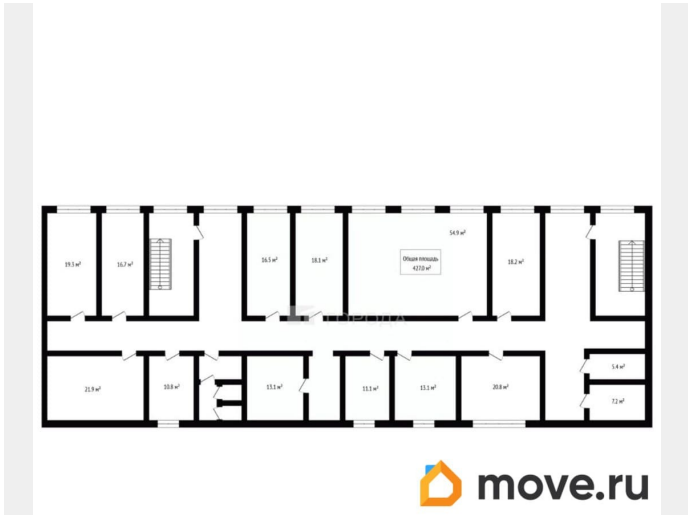
**Андрей Сапунов, Города Новосибирск  
79831236186**

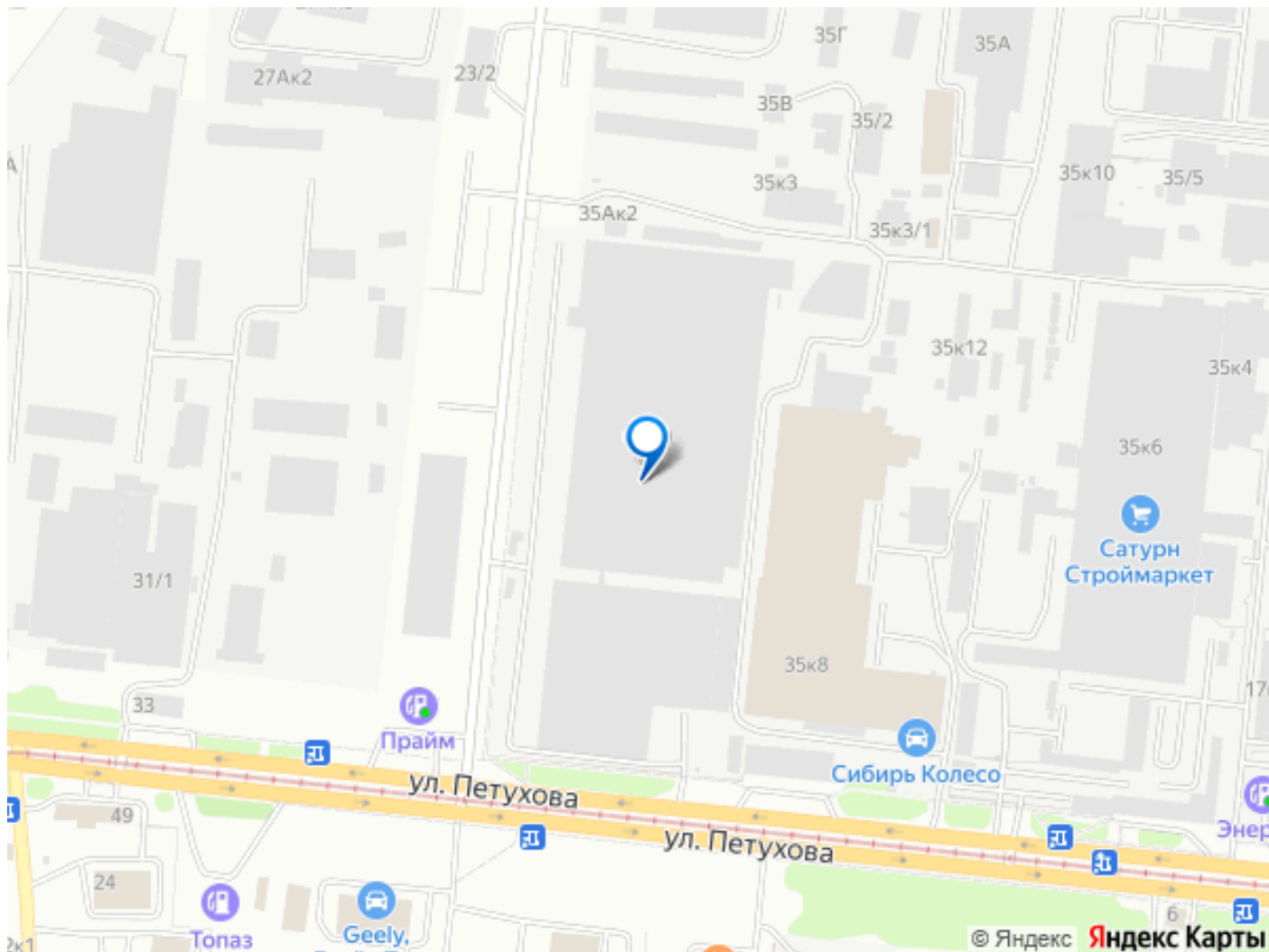
для заметок



предлагается в аренду кабинетного типа. Есть кабинеты как большие, так и маленькие, есть офисы как с окнами, так и без, идеально подходящие для складского хранения или других нужд. В некоторых помещениях установлены кондиционеры для вашего комфорта. Оно отличается свежим ремонтом и включает в себя общие удобства: санузел, горячую и холодную воду. Электрическая мощность составляет 50 кВт. Мы обеспечим вам комфортные условия для работы: охраняемая закрытая территория, наличие видеонаблюдения и просторная парковка без проблем с размещением автомобилей. При аренде офиса предусмотрена комиссия агентства. Обязательное условие - это обеспечительный платеж в размере арендной ставки. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно по счетчикам. По всем дополнительным вопросам, пожалуйста, свяжитесь с нами по телефону. Звоните для организации просмотра по предварительной договоренности!







Move.ru - вся недвижимость России