

**Новосибирская область, Кольцово,
проспект Никольский, 1**

574 612 ₽

Новосибирская область, Кольцово, проспект Никольский, 1

Офис

Общая площадь

417.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

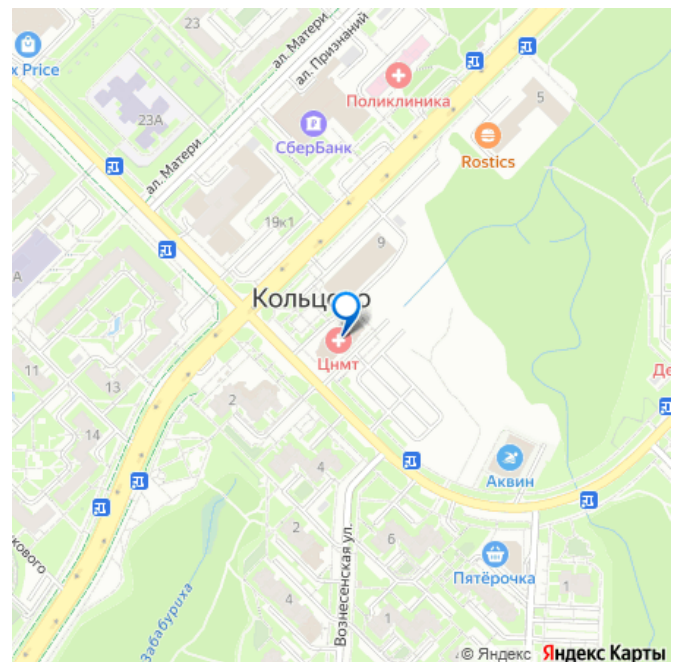
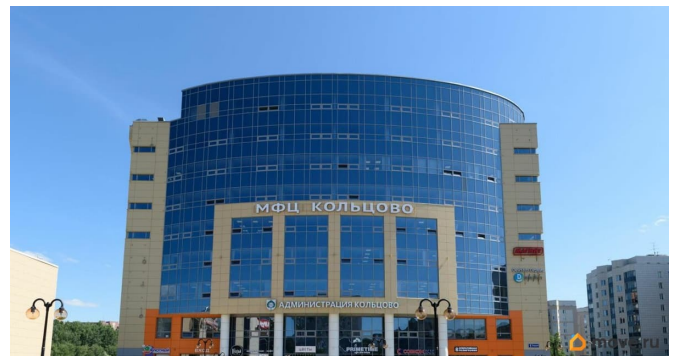
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения на 9 этаже 417,9 м². Уникальное коммерческое предложение в самом сердце деловой жизни Наукограда Кольцово, что гарантирует целевую аудиторию для вашего бизнеса. Предлагаем в аренду коммерческое помещение 417,9 м² в БЦ МФЦ Кольцово по адресу Никольский проспект дом 1.

Свободная планировка Открытое пространство позволяет создать планировку любой сложности — от кабинетов до open-space зон, в соответствии с вашими бизнес-процессами Витражное остекление - много света и престижный вид Современное инженерное оснащение: Приточно-вытяжная вентиляция. Охранно-пожарная сигнализация Система индивидуального доступа и охраны

для заметок



Индивидуальная система кондиционирования
помещения Статусное соседство: ГАУ НСО
МФЦ «Мои документы», Почта России,
Администрация р.п. Кольцово,
Стоматологическая клиника Дентал-Сервис,
Многопрофильный медицинский центр ЦНМТ
Большая собственная наземная парковка на
150 машиномест. Не упустите шанс
разместить свой бизнес на верхнем уровне!
Эксплуатационные и коммунальные услуги
оплачиваются отдельно.

