

Создано: 09.10.2025 в 11:19

Обновлено: 30.01.2026 в 05:58

**Новосибирская область, Кольцово,
проспект Никольский, 1**

574 612 ₽

Новосибирская область, Кольцово, проспект Никольский, 1

Офис

Общая площадь

417.9 м²

Детали объекта

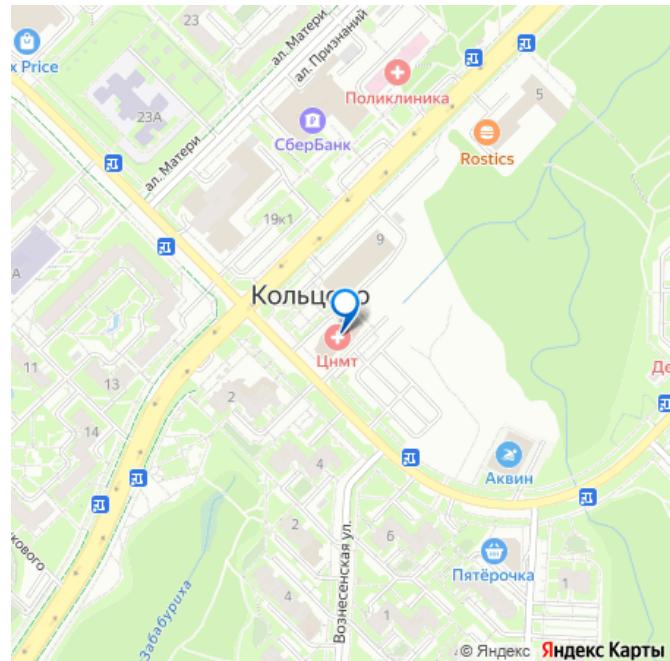
Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение свободного назначения на 9 этаже 417,9 м². Уникальное коммерческое предложение в самом сердце деловой жизни Наукограда Кольцово, что гарантирует целевую аудиторию для вашего бизнеса. Предлагаем в аренду коммерческое помещение 417,9 м² в БЦ МФЦ Кольцово по адресу Никольский проспект дом 1.

Свободная планировка. Открытое пространство позволяет создать планировку любой сложности — от кабинетов до open-space зон, в соответствии с вашими бизнес-процессами. Витражное остекление — много света и престижный вид. Современное инженерное оснащение: Приточно-вытяжная вентиляция. Охранно-пожарная сигнализация. Система индивидуального доступа и охраны.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285601791>

Агент

79137122144

для заметок

Индивидуальная система кондиционирования
помещения Статусное соседство: ГАУ НСО
МФЦ «Мои документы», Почта России,
Администрация р.п. Кольцово,
Стоматологическая клиника Дентал-Сервис,
Многопрофильный медицинский центр ЦНМТ
Большая собственная наземная парковка на
150 машиномест. Не упустите шанс
разместить свой бизнес на верхнем уровне!
Эксплуатационные и коммунальные услуги
оплачиваются отдельно.

