

Создано: 18.11.2025 в 12:36

Обновлено: 20.11.2025 в 02:40

**Новосибирская область, Новосибирск,
Октябрьская улица, 42**

51 570 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Октябрьская улица, 42

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Офис

Общая площадь

38.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

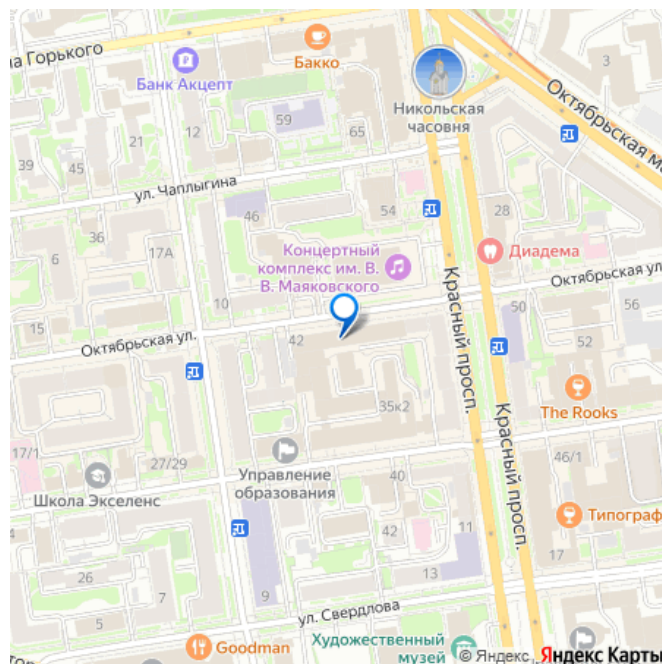
Сдается в аренду помещение площадью 38,2 кв.м. на 1 этаже Бизнес-Центра класса Б. От собственника, без комиссий и без посредника! О помещении: Помещение с открытой планировкой; Окна выходят во двор (теневая сторона); Помещение находится на 1 этаже. Клиентам и сотрудникам будет легко добираться до Вашего офиса. Офис сдается без мебели, что позволяет организовать пространство по Вашему желанию. Для того, чтобы Вы лично оценили преимущества офиса и бизнес-центра,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286701045>

**Деловой центр На Октябрьской,
Деловой центр На Октябрьской
79133717256**

для заметок

План помещения



приглашаем Вас на просмотр помещения - пн-пт с 10:00 до 18:30! Подходит для: • Офис для работы • Кабинет для 1-7 сотрудников • Туристическое агентство • Юридическое агентство • Риэлторское агентство и для многих других сфер бизнеса! Для новых арендаторов реклама на LED-экране на 6 месяцев бесплатно! Вашу рекламу увидят арендаторы и посетители бизнес-центра. Вы сможете повысить узнаваемость своей компании и увеличить количество клиентов.

Преимущества бизнес-центра: Удобное месторасположение. Бизнес-центр расположен в самом центре Новосибирска (Центральный район). В 7 минутах от станции метро пл. Ленина, рядом Театр Оперы и Балета, кинотеатр им. Маяковского. Удобная транспортная развязка. Высокая проходимость и транспортный трафик обеспечат стабильный поток клиентов и прибыль Вашему бизнесу. Индивидуальный подход к каждому клиенту. Мы открыты для обсуждения индивидуальных условий. Оперативно поможем и решим любой Ваш вопрос, связанный с арендой офиса. Современный ремонт. Уютные отремонтированные холлы, коридоры и санузлы, приятный и современный дизайн для Вашего комфорта. Система вентиляции и кондиционирования в коридорах Развитая инфраструктура. В бизнес-центре есть кафе-столовая, буфет, кофейня, ателье и десятки компаний различных сфер деятельности от студий маникюра до строительных фирм и грузоперевозок. В пешей доступности продуктовые магазины, аптеки, банкоматы, салоны красоты, театры, музеи, скверы, кафе и рестораны. Деловой центр На Октябрьской - место в самой гуще событий! Собственная служба эксплуатации. Выполняем строительные, подсобные работы, ремонт

электрики. Доступ в здание 24/7. В офис можно попасть в любое время суток без ограничений. Круглосуточная охрана и система видеонаблюдения. Размещение рекламы. Разнообразие форматов рекламы для привлечения клиентов и развития Вашего бизнеса. Дополнительные услуги. Клининг, охрана офиса, почтовая ячейка - выбирайте необходимые опции, чтобы аренда помещения в Деловом центре стала еще продуктивнее и удобнее. По вопросам аренды и просмотру помещений звоните. Подберем то, что подойдет именно Вам!

План помещения

