

Создано: 17.09.2025 в 17:25

Обновлено: 07.12.2025 в 05:08

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Октябрьская магистраль, 3

**190 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Октябрьская  
магистраль, 3

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

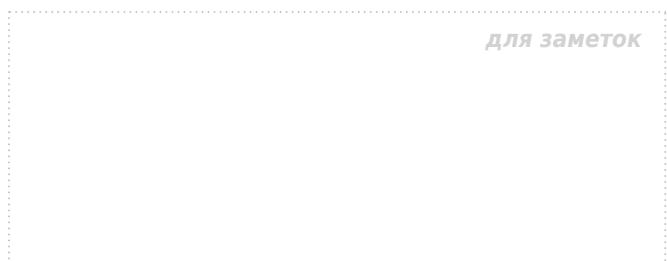
Улица

[улица Октябрьская магистраль](#)

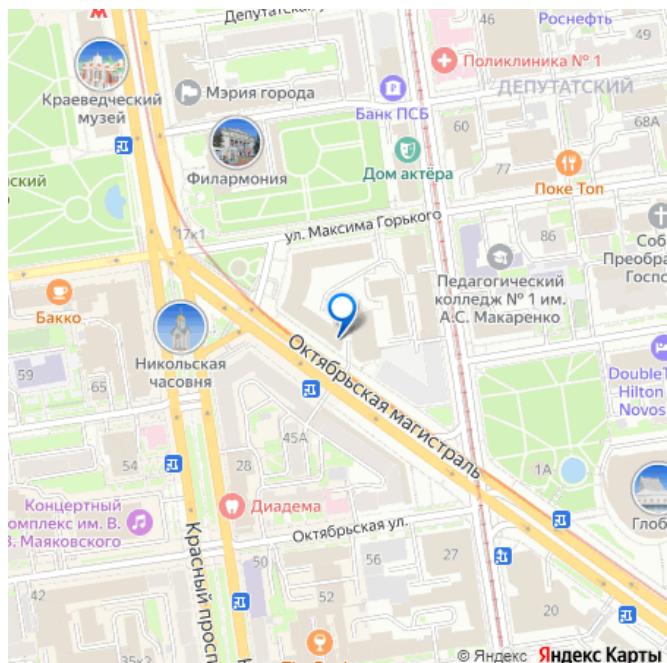
## Офис

Общая площадь

378.3 м<sup>2</sup>



move.ru



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

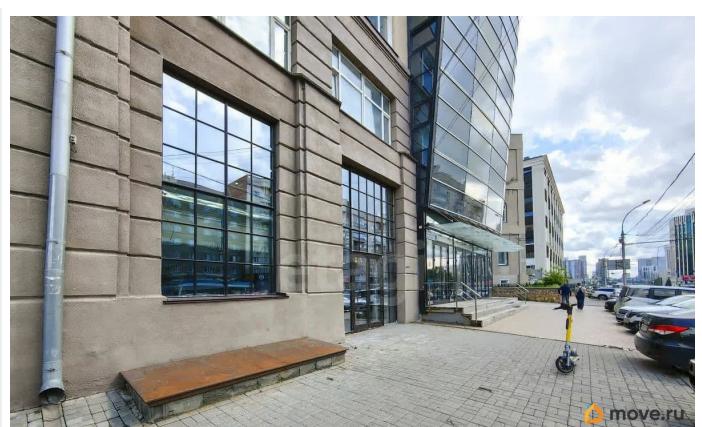
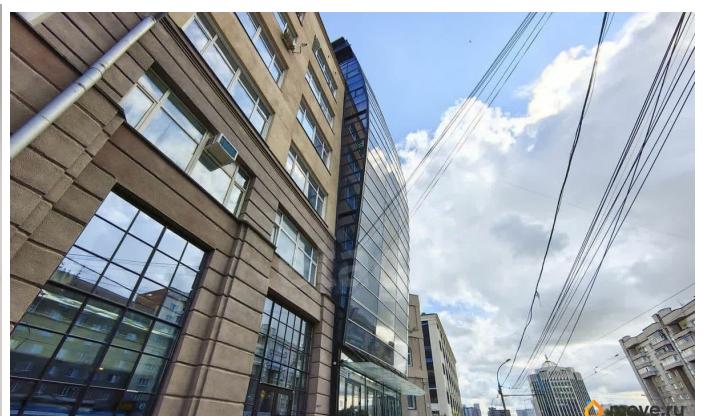
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

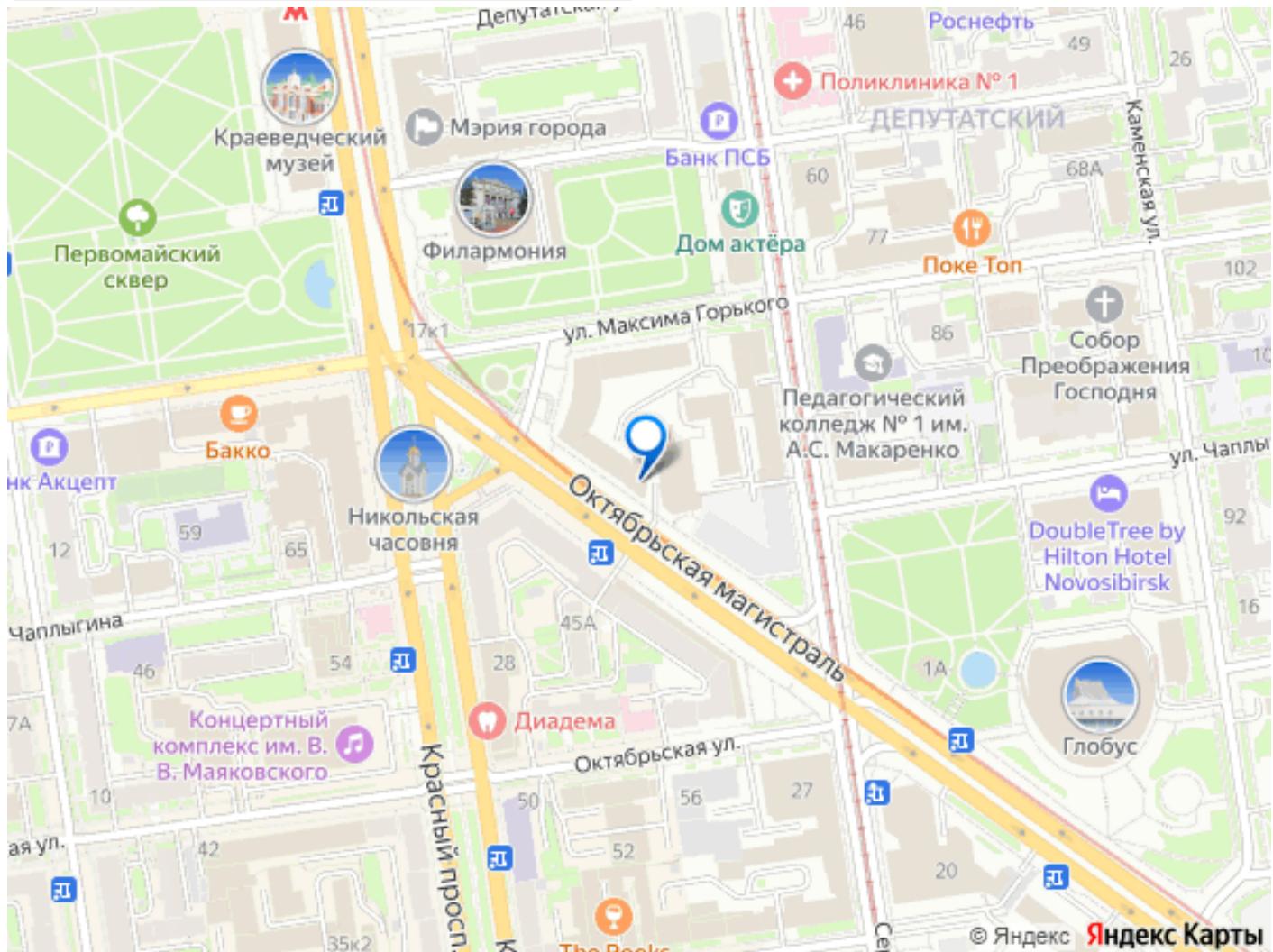
Сдается в аренду офисное помещение общей площадью 378 кв.м. в центре Новосибирска на 3 этаже БЦ Капитал. За счет удобного расположения БЦ, помещение обеспечивается высоким пешеходным трафиком и удобным выездом на главные магистрали. Рассмотрим арендаторов - банк, офис, медицинский центр, услуги. Количество выделенных кВт - до 200 кВт Высота потолка - 2.92м В ближайшем окружении вся инфраструктура - рестораны,

кофейни, банки, медцентры, супермаркеты, остановки транспорта, выход метро. Метро пл. Ленина в 5 минутах ходьбы. - Арендная ставка - 1 000 руб/кв.м. - Предоставляем арендные каникулы; - Гарантируем индивидуальный подход к каждому клиенту; Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 179136 Номер в базе: 4918205





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России