

🕒 Создано: 06.11.2025 в 13:37

Обновлено: 14.11.2025 в 03:20

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Фрунзе, 86**

481 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фрунзе, 86

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

Офис

Общая площадь

370 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

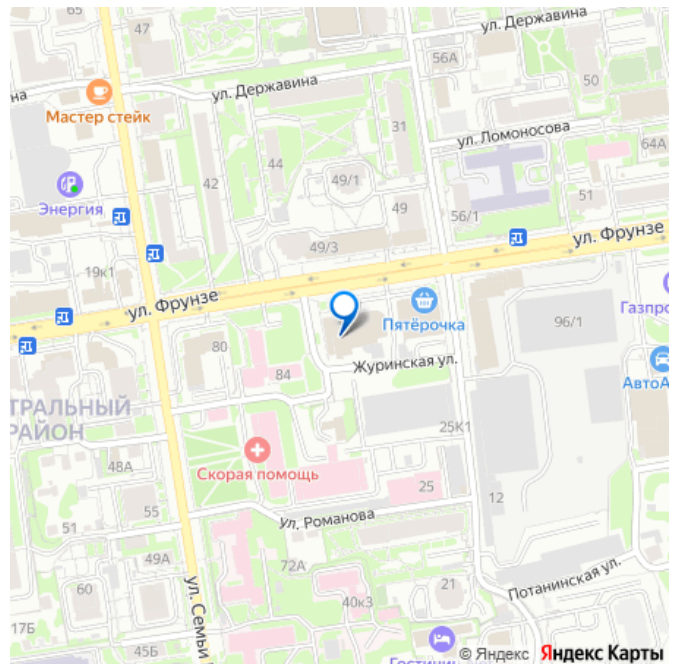
Описание

Предлагается в аренду офисное помещение с новым ремонтом, расположенное по адресу: улица Фрунзе 86 **ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!** Технические характеристики: -Общая площадь 370 м2, есть возможность аренды меньшей площади; -5 этаж; -Кабинетная система планировки; - Во всех офисах сделан новый ремонт; -5 кабинетов - 15,1; 40,3; 81,4; 87,8; 94,8 м2 полезной площади; -2 сан.узла; -LED освещение; -Электрическая мощность от 16

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286411688>

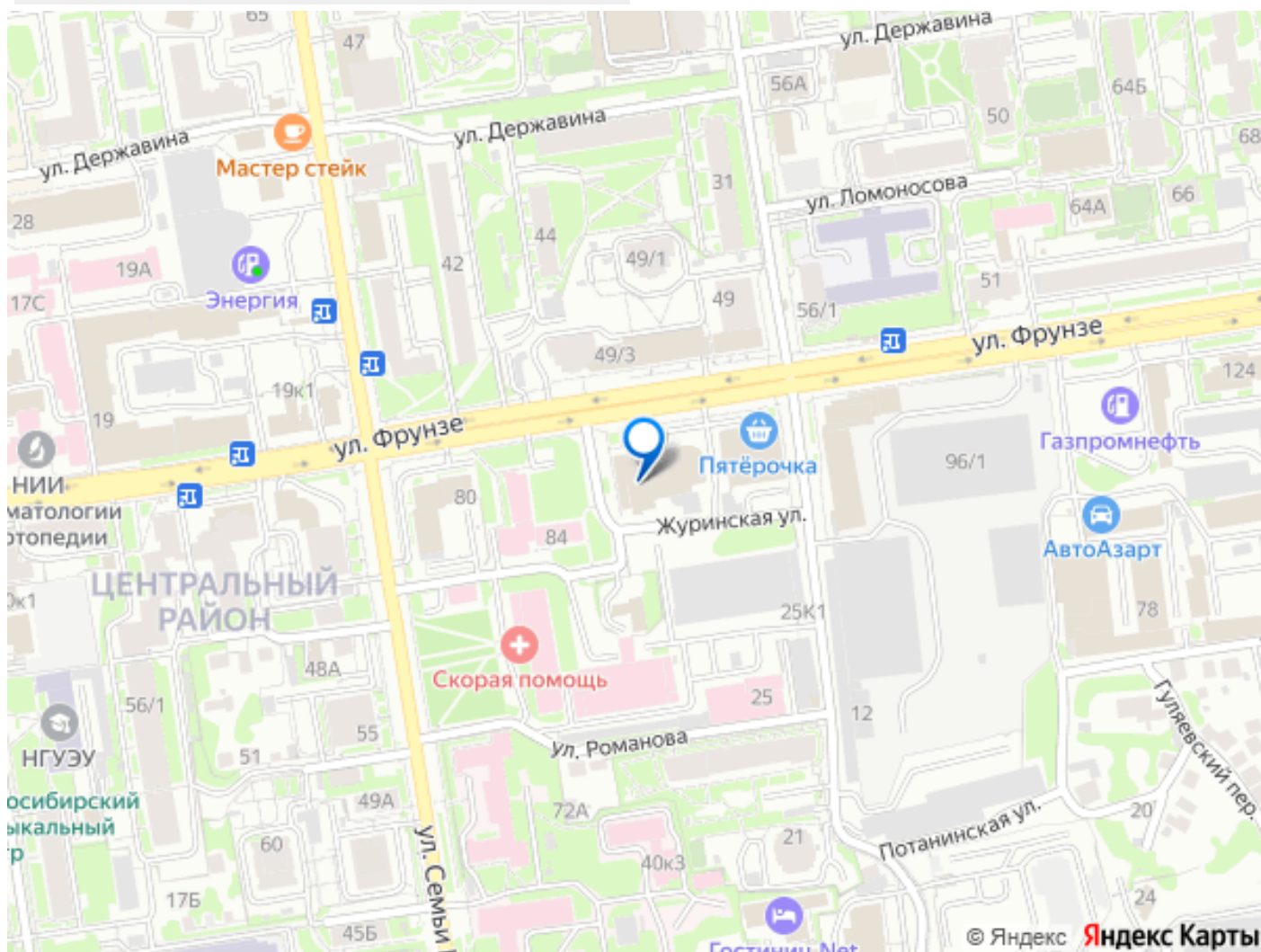
Катерина Чернова, ESTEQ
79133711679

для заметок



до 35 кВт; -Система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция; -Система пожаротушения; -Отличная транспортная развязка; Коммерческие условия: -Стоимость арендной платы составляет 1300 рублей за м2 без НДС; -Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи по счетчикам; - Имеется обеспечительный платеж в размере одного месяца аренды;





Move.ru - вся недвижимость России