

Создано: 28.11.2025 в 08:01

Обновлено: 28.11.2025 в 08:50

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Урманова, 7**

**40 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Урманова, 7

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Урманова](#)

## Офис

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдам офисное помещение на первой линии на потоке Ozon. Большая проходимость. Подходит для кондитерской-кофе (нет рядом конкуренции) салон красоты или оказания услуг и.т.д. Район большой и быстро развивающийся. Отдельный вход, вытяжка, санузел, так же есть возможность разместить вывеску, есть возможно как увеличения площади так и перепланировка. Также возможно уменьшения площади аренды.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286952>

277

**Собственник**

**79139324385**

для заметок





