

Создано: 23.07.2025 в 10:52

Обновлено: 25.12.2025 в 14:54

**Новосибирская область, Новосибирск,
Ядринцевская улица, 18**

45 890 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ядринцевская улица,
18

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ядринцевская](#)

Офис

Общая площадь

35.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

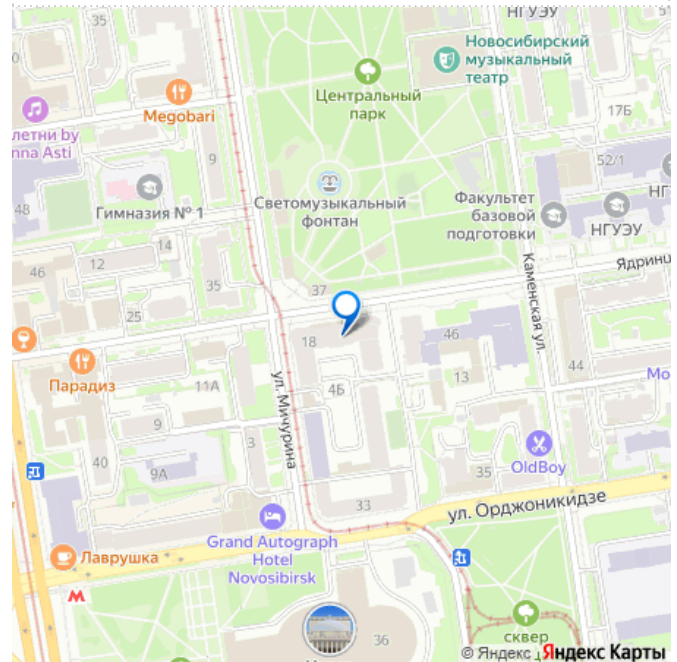
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

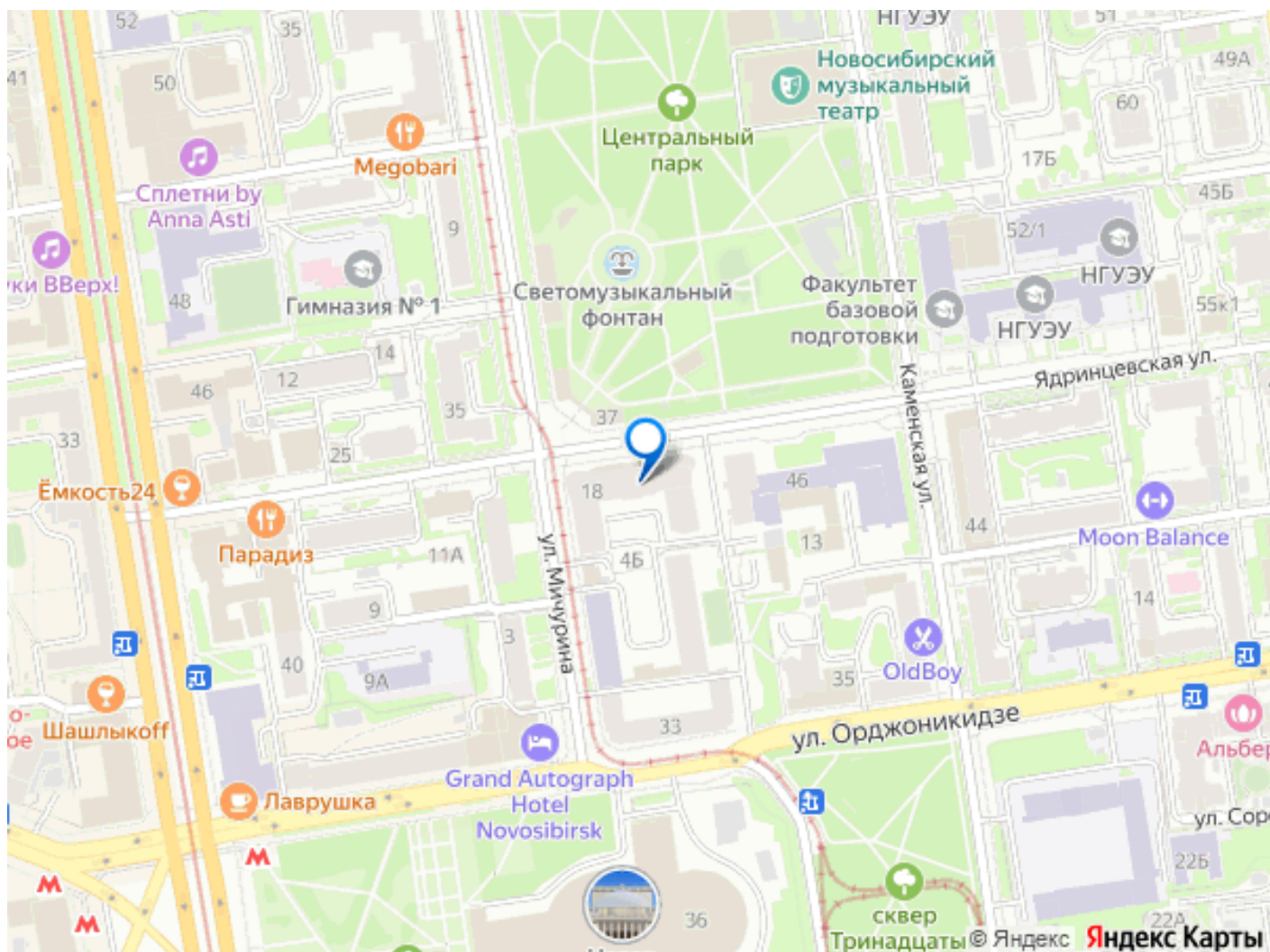
Описание

Сдаётся помещение под офис в самом центре Новосибирска! Помещение идеально подойдёт под тихий офис. О помещении: Две смежные комнаты. Высота потолков 2.7 метра. Есть возможность сделать мокрую точку внутри помещения. На этаже общий холл для 3х офисов и свой санузел, который закрепляется за вашим офисом. Установлена сигнализация. Присутствует охрана в доме. Вход с внешней стороны здания (есть домофон). Локация: В 3-х минутах ходьбы

для заметок



театр Оперы и Балета. В шаговой
доступности много заведений (бизнес-ланч).
В 1-й минуте ходьбы центральный парк. В 6-и
минутах ходьбы станция метро площадь
Ленина (красная ветка). В 6-и минутах
ходьбы (8 маршрутов). В 5-и минутах ходьбы
трамвайная остановка. Финансовые
условия: Без комиссии. Обеспечительный
платеж 100% Цена без НДС. Отдельно
оплачивается электроэнергия, вода и уборка
помещения. Звоните, чтобы узнать больше и
организовать просмотр. Ваш успех
начинается здесь! Арт. 102907844 Номер
объекта: #1/541533/24710



Move.ru - вся недвижимость России