

Создано: 20.10.2025 в 16:35

Обновлено: 04.12.2025 в 13:07

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Русская, 39**

25 500 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Русская, 39

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Русская](#)

Офис

Общая площадь

34 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

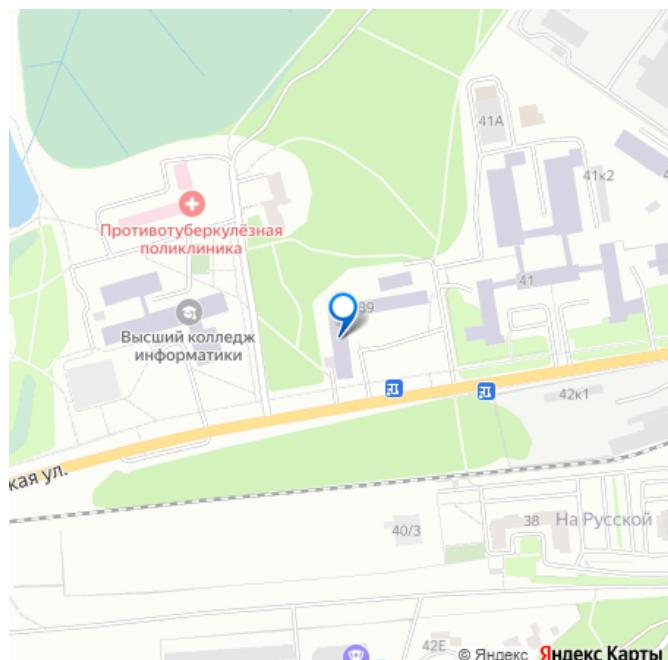
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Без комиссии агентства! Прекрасное предложение для тех, кто ищет офисное помещение в аренду! На третьем этаже шестиэтажного дома расположено офисное помещение площадью 34.00 кв.м. с двумя комнатами и небольшим тамбуром.

Идеальное решение для небольших компаний или стартапов, которым необходимо просторное и функциональное рабочее пространство в БЦ по приемлемым ценам. Сейчас в офисе проведен стандартный ремонт, что позволит арендатору сразу



начать использование помещения без необходимости дополнительных затрат на отделку. БЦ оборудован лифтом. В офисе установлены все необходимые коммуникации и удобства для комфортной работы сотрудников, что делает данное предложение особенно привлекательным для арендаторов. Также стоит отметить удобное расположение офиса, которое обеспечивает хорошую транспортную доступность и наличие инфраструктуры в окружающем районе. Это позволит сотрудникам легко добираться до работы и пользоваться всем необходимым сервисом в районе офиса. Не упустите уникальное предложение аренды офисного помещения площадью 51.00 кв.м. на третьем этаже шестиэтажного дома.

Обращайтесь за дополнительной информацией и организацией просмотра своего будущего офиса прямо сейчас! Аренда оплачивается без НДС - собственник применяет УСНО. В арендную плату включены уборка и все коммунальные платежи и отопление. Дополнительно оплачивается пультовая охрана БЦ, в случае подключения к ней офиса. Номер объекта: #1/644745/14393

