

🕒 Создано: 29.10.2025 в 13:34

Обновлено: 28.01.2026 в 12:52

**Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Димитрова, 16**

613 800 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Димитрова,
16

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Димитрова](#)

Офис

Общая площадь

341 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офисное помещение в
БЦ «Сибмост», расположенное по адресу:

улица проспект Димитрова д.16

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ

АРЕНДАТОРА! Технические характеристики:

Общая площадь 341 м²(без учета коридоров
и сан.узла); -8 этаж; -В помещении сделан

свежий качественный ремонт; -БЦ класса В; -

Планировка кабинетного типа; -В каждом

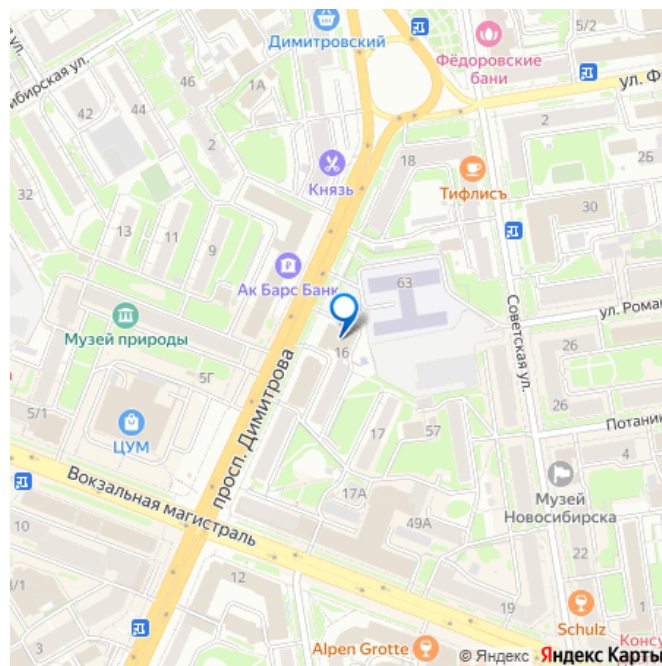
кабинете установлена система

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286159>
133

Катерина Чернова, ESTEQ

79133711679

для заметок



кондиционирования; -Круглосуточная охрана на 1 этаже; -В стоимость арендной платы включены 2 машиноместа; -Удобное расположение-самый центр города; Коммерческие условия: -Стоимость арендной платы составляет 1800 рублей за м2. Итого 613 800 рублей в месяц; -Дополнительно оплачивается электроэнергия по счетчику и уборка помещений; -Имеется обеспечительный платеж в размере одного месяца аренды; -Аренда от ИП(НДС 20%);

