

Создано: 17.12.2025 в 09:21

Обновлено: 17.12.2025 в 09:14

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469809>

Юлия Кураксина, Юлия Кураксина
79133608376

**Новосибирская область, Новосибирск,
Фабричный переулок, 9/1**

26 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричный переулок,
9/1

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[Фабричный переулок](#)

Офис

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

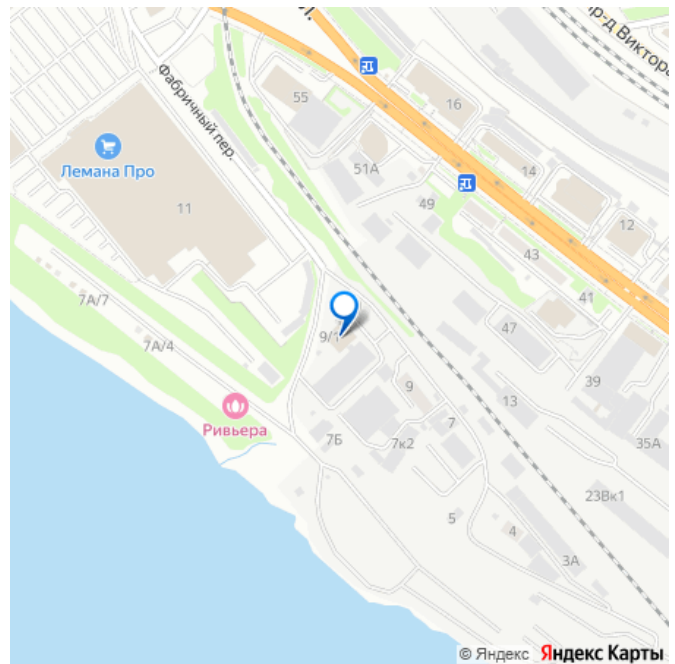
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду офис в современном БЦ ,
рядом с Лемана про, пер.Фабричный
9/1Ищете комфортное и удобное офисное
помещение в центре Новосибирска? Тогда
обратите внимание на наше предложение!6
этаж бизнес-центра. Общая площадь: 30 кв.
м. Качественный ремонт. Сдаётся в аренду
офис в современном БЦ , рядом с Лемана про,
пер.Фабричный 9/1 Ищете комфортное и
удобное офисное помещение в центре
Новосибирска? Тогда обратите внимание на

для заметок



наше предложение! 6 этаж бизнес-центра.
Общая площадь: 30 кв. м. Качественный
ремонт. Из мебели стол (возможно без него)
Удобная транспортная развязка в районе
высокой деловой активности. Достаточное
количество парковочных мест на не
огороженной территории возле БЦ. В здании
пропускная система, охрана, турникет с
магнитным ключом. Круглосуточный буфет.
Дополнительная оплата за эксплуатационные
расходы, э/э (по счетчику) и интернет
Предусмотрен обеспечительный платёж в
размере одного арендного платежа. Договор
от физ лица Возможно предоставление
арендных каникул Просмотр возможен в
любое время по предварительной
договорённости. Комиссия агентства
составляет 60%.

