

Создано: 01.09.2025 в 08:38

Обновлено: 21.11.2025 в 05:41

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Семьи Шамшиных, 20**

604 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи
Шамшиных, 20

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

Офис

Общая площадь

302 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

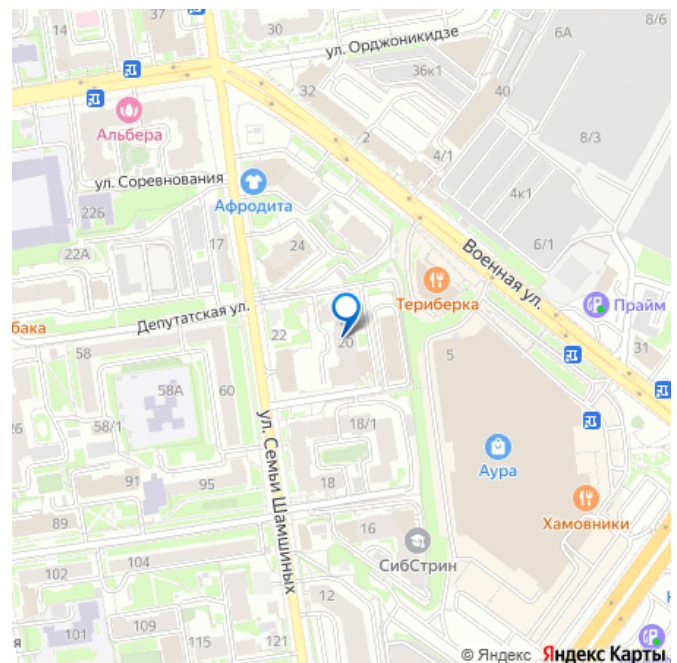
Аренда офиса в Центре Новосибирска 302 кв.м. Расположение: - г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных 20 стр. - вблизи станции метро Площадь Ленина - в шаговой доступности от остановок общественного транспорта - развитая инфраструктура
Характеристики: - помещение с ремонтом Shell and Core - вход с двух сторон - высокие потолки
3м Коммуникации: -
электроснабжение - 22 кВт - отопление центральное - водоснабжение центральное -

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284570139>

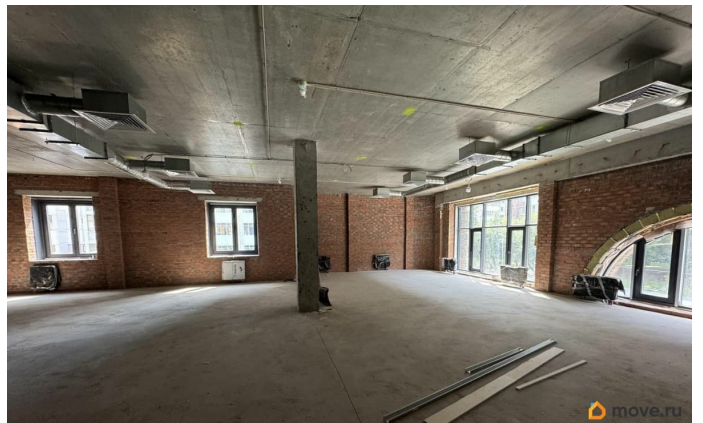
RS Group, RS Group

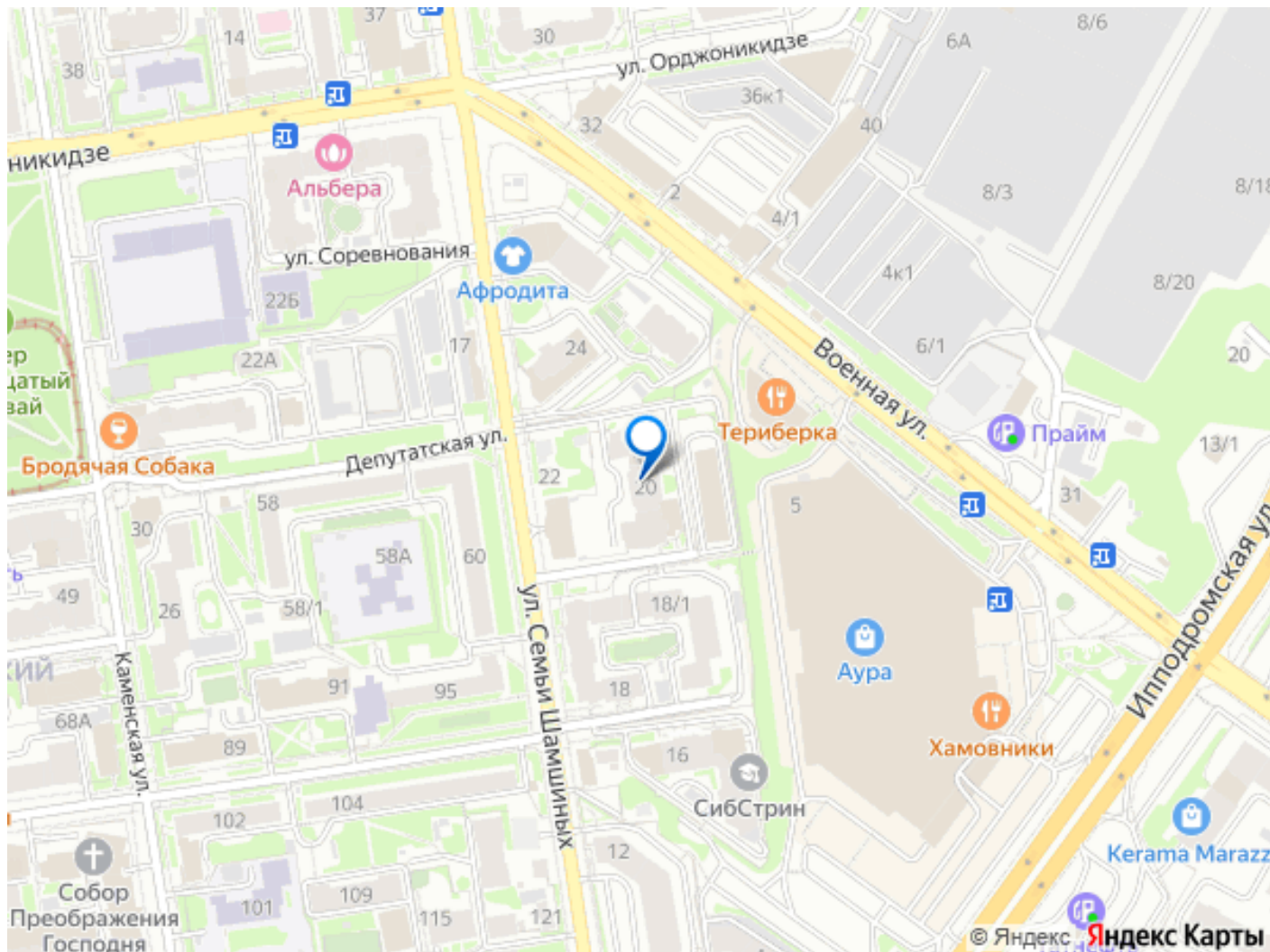
79831323855, 79137761295

для заметок



водоотведение центральное - вентиляция
общеобменная централизованная -
кондиционирование централизованное
Коммерческие условия: - ОРЕХ оплачивается
отдельно (по запросу) - КУ оплачиваются
отдельно - Ставка аренды: 2000 руб./кв.м.
Категории которые рассматриваем- офис,
магазин одежды/обуви/аксессуаров,
винотеку, салон красоты/кафе Без комиссии
для Арендатора. Компания RS-group является
представителем собственника объекта





Move.ru - вся недвижимость России