

🕒 Создано: 14.08.2025 в 12:29

Обновлено: 29.12.2025 в 03:34

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Мира, 58**

**1 280 419 932 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Мира, 58

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Офис

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда от собственника АО КФ «НОВОСИБМЕТАЛЛ» Общие характеристики помещений; стены — обои под покраску, пол - линолеум, потолок - потолочная плитка. 1. Помещение площадью 19,4 кв.м. (окно пластиковое), стоимость аренды в месяц за 1 кв.м.- 550 руб., без НДС, включает в себя плату за теплоснабжение. Дополнительно ежемесячно оплачивается: - за содержание мест общего пользования (пропорционально арендуемого помещения, что составит 7,44 кв.м.) сумма 1488 рублей, с НДС, - НДС; - за

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284129739>

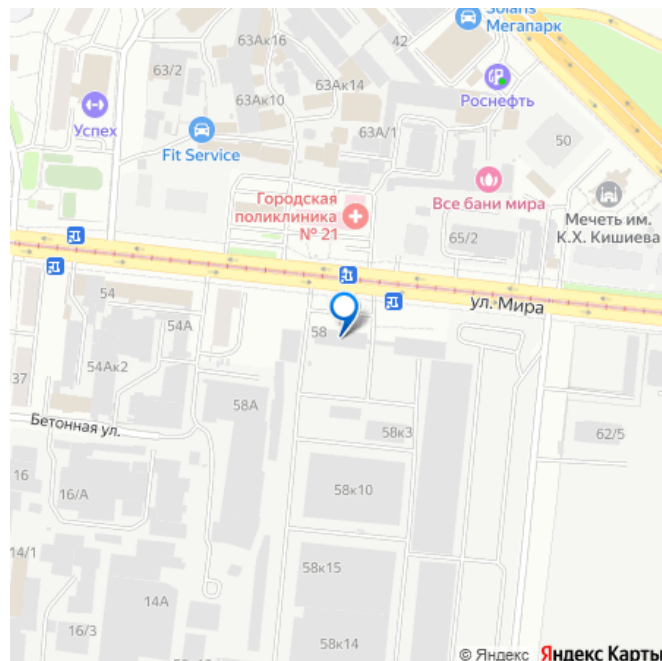
Агент

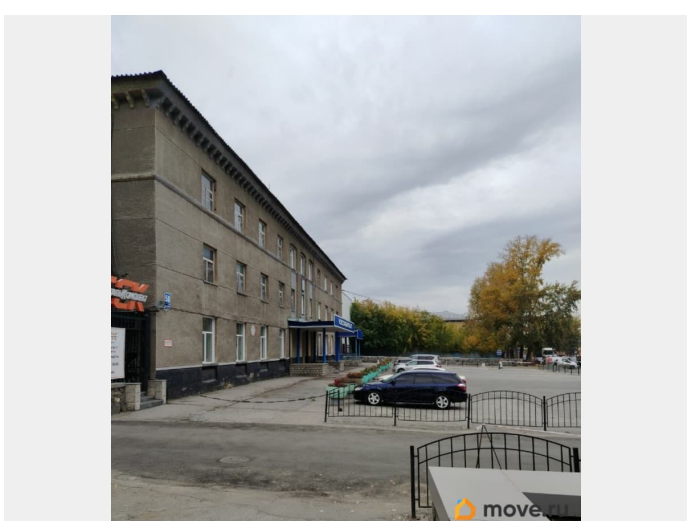
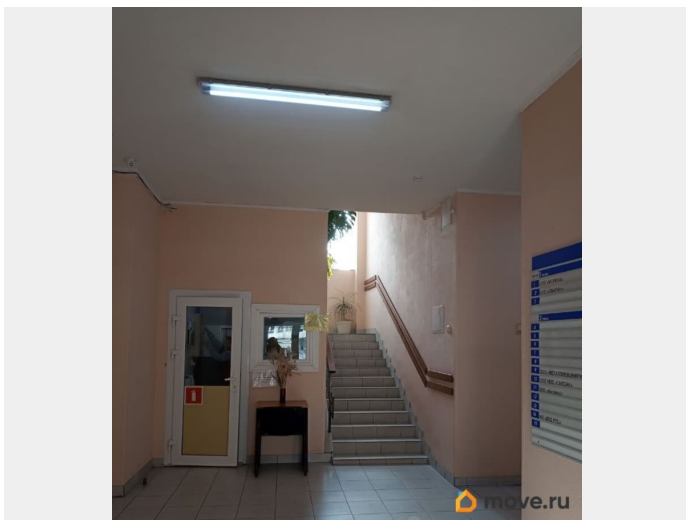
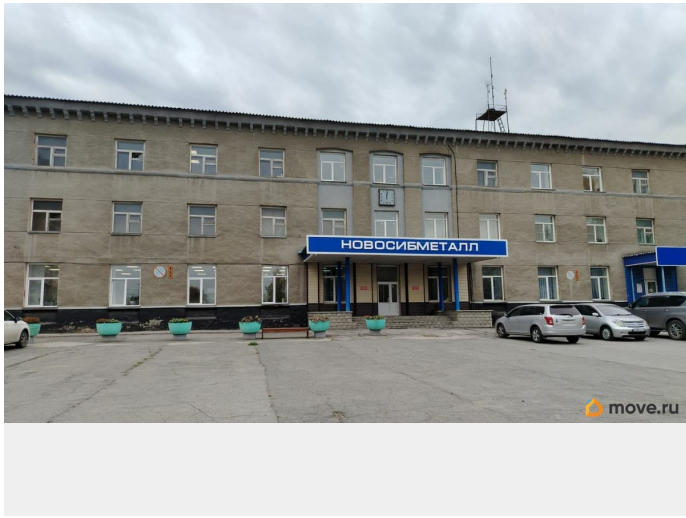
**79139838486,7913752  
8236**

для заметок

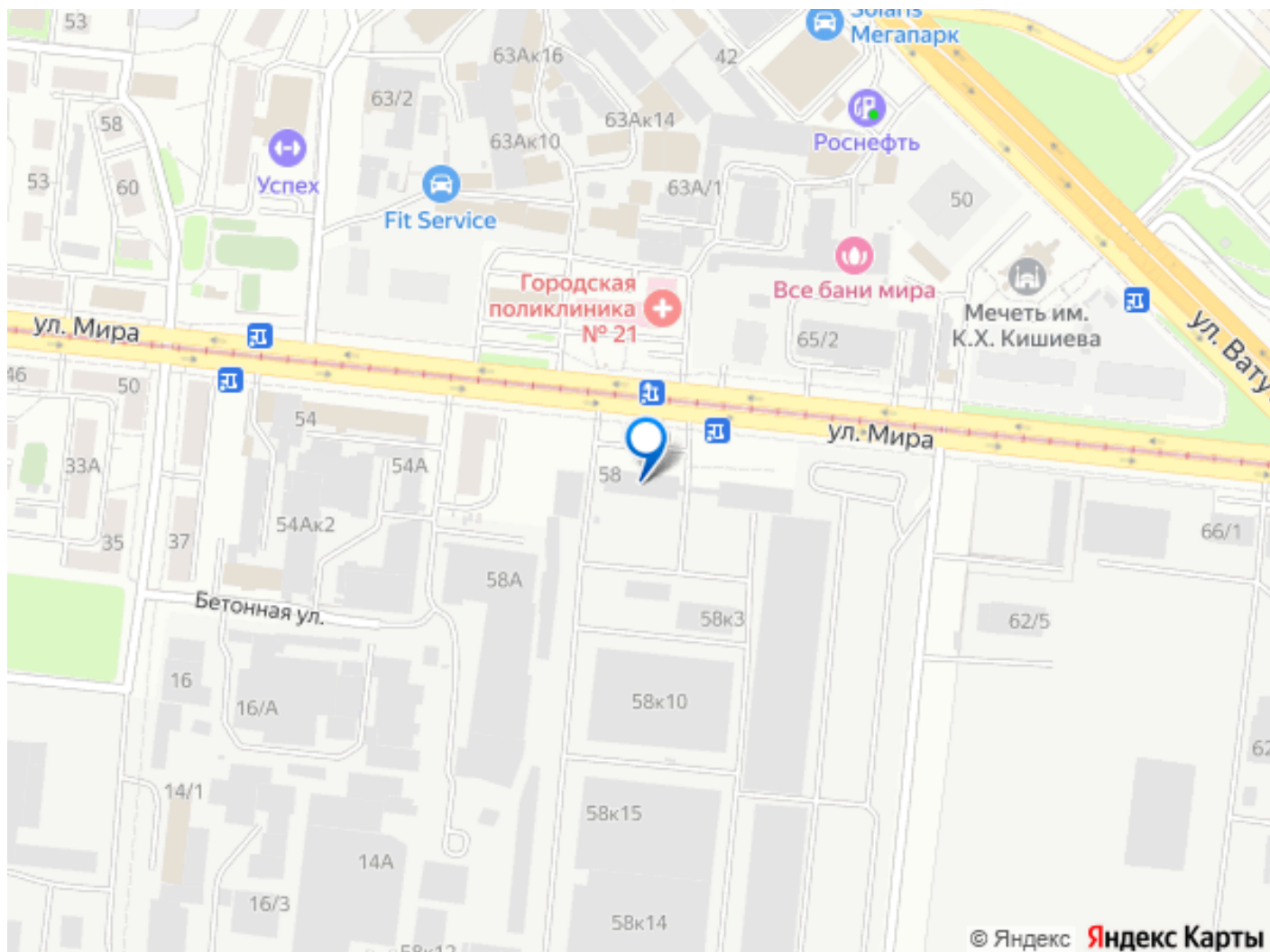


потребленную электроэнергию согласно показаний установленного прибора учета (при его наличии). 2. Помещение общей площадью 23,0 кв.м., состоят из двух смежных помещений, площадью 11,9 кв.м., 11,1 кв., стоимость аренды в месяц за 1 кв.м. - 550 руб., без НДС, включает плату за теплоснабжение. Дополнительно ежемесячно оплачивается: - за содержание мест общего пользования (пропорционально арендуемых помещений, что составит 7,75 кв.м.) сумма 1550 руб., без НДС. - НДС; - за потребленную электроэнергию согласно показаний установленного прибора учета (при его наличии); 3. Помещение площадью 26,1 кв.м., стоимость аренды в месяц 1 кв.м. - 550 руб., без НДС, включает плату за теплоснабжение. Дополнительно ежемесячно оплачивается: - за содержание мест общего пользования (пропорционально арендуемых помещений, что составит 8,79 кв.м.) сумма 1758 руб., без НДС; - НДС. - за потребленную электроэнергию согласно показаний установленного прибора учета (при его наличии) 4. Помещения общей площадью 30,2 кв.м. состоят из 2-ух смежных помещений площадью 18,2 кв.м. и 12 кв.м., стоимость аренды в месяц за 1 кв.м. - 550 руб., без НДС, включает плату за теплоснабжение. Дополнительно ежемесячно оплачивается: - за содержание мест общего пользования (пропорционально арендуемых помещений, что составит 10.17 кв.м.) сумма 2034 руб., без учета НДС; - НДС. - за потребленную электроэнергию согласно показаний установленного прибора учета (при его наличии); Интернет предоставляют партнеры - провайдеры. На территории имеются большие парковки для легковых и грузовых автомобилей.









Move.ru - вся недвижимость России