

Создано: 25.12.2025 в 07:27

Обновлено: 02.01.2026 в 03:31

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ватутина, 28А**

46 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ватутина, 28А

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

Офис

Общая площадь

29 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

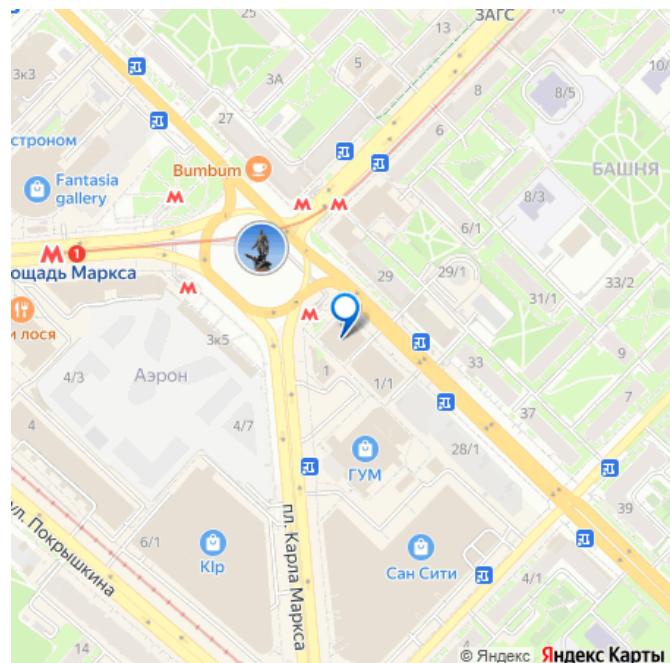
Код объекта: 1167358. АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ РЯДОМ С МЕТРО! Без комиссии! Аренда помещения в Торговом центре «Созвездие» Подойдёт под офис, салон красоты, склад, архив и пр. В арендную плану включены коммунальные платежи и клининг вашего помещения. Помещение площадью 24 м² + подсобное помещение около 6 м² Офис расположен вне основного торгового зала, около лифта. Сделан свежий ремонт В помещении есть окно Сан узел на этаже Торговый центр имеет 2 входа: со стороны

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287668>
193

**Ирина Адылбаева, Владис
Центральное**

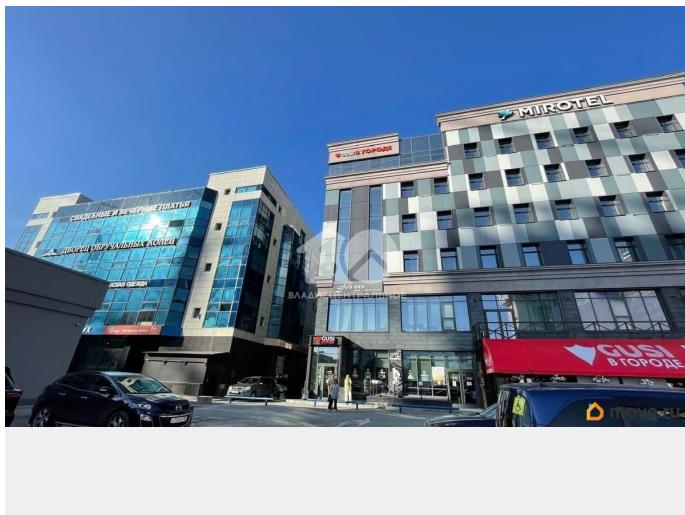
79132021274

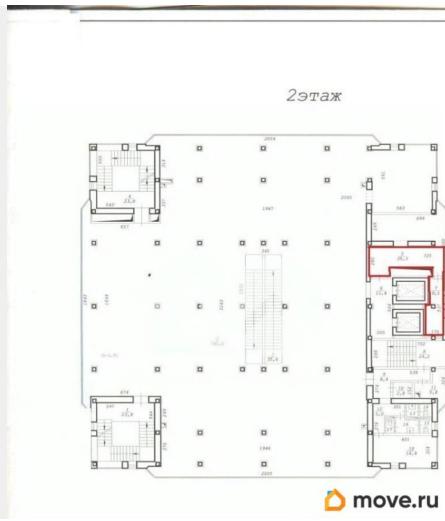
для заметок

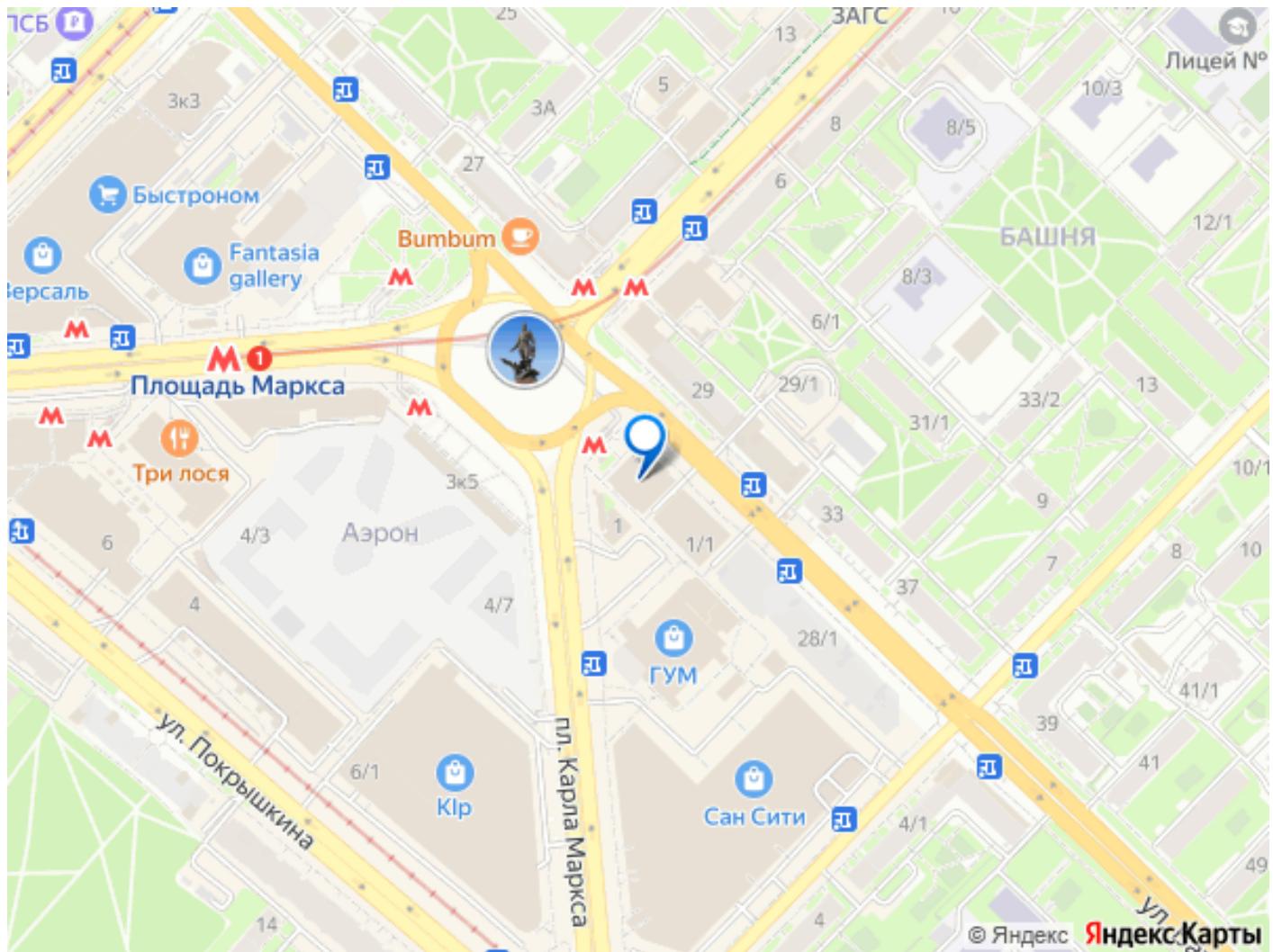


метро и с ул. Ватутина. Рядом с ТЦ метро и остановка общественного транспорта По соседству расположены Гостиница «Миротель», ресторан «Аджикинежаль», ресторан «GUSI в Городе», Торговый центр Сан Сити, ГУМ. Через дорогу идет строительство современного многофункционального комплекса «АЭРОН» состоящего из 8 зданий. Огромный пешеходный трафик и прекрасная транспортная доступность открывает огромные преимущества для вашего бизнеса.

ПРЕИМУЩЕСТВА ТОРГОВОГО ЦЕНТРА: В 2025 году сменилась управляющая компания и подход к сервису. Сегодня новая инвестиционная компания и отзывчивый персонал управляющей компании создают комфорт клиентам и новые возможности для арендаторов. #Коммерческое помещение# коммерческая недвижимость #аренда помещений







Move.ru - вся недвижимость России