

Создано: 02.11.2024 в 08:58

Обновлено: 19.12.2025 в 13:15

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Шевченко, 11**

**6 750 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Шевченко, 11

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шевченко](#)

## Офис

Общая площадь

2700 м<sup>2</sup>



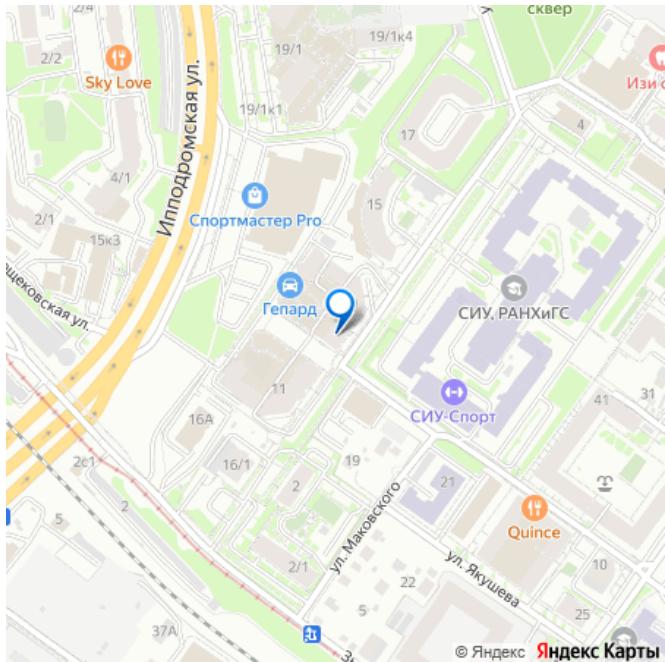
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда офиса свободной планировки

2500-3000 кв.м. Площадь: 2700 кв.м.

Расположение: - г. Новосибирск - в шаговой доступности метро и остановки общественного транспорта - развитая инфраструктура Характеристики: - помещение с ремонтом. Качественные

материалы - витражное остекление - лифт - помещение занимает 3 этажа в здании - потолки 3 м - парковочные места (подземный паркинг) Коммуникации: - электроснабжение - 300 кВт - система приточно-вытяжной

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287546>

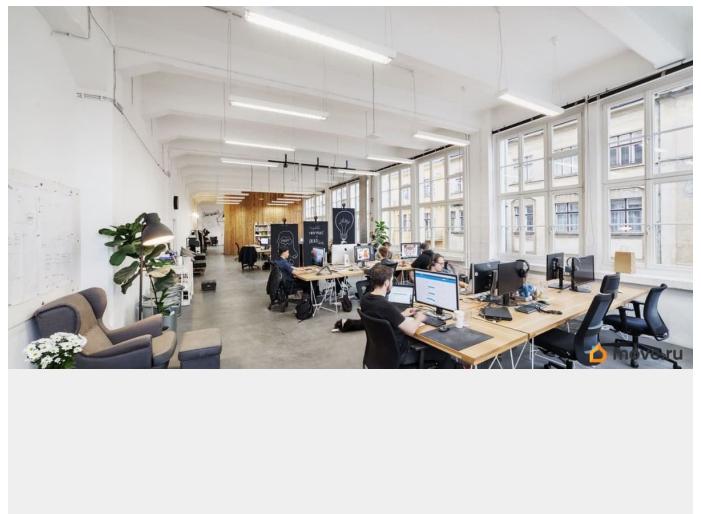
341

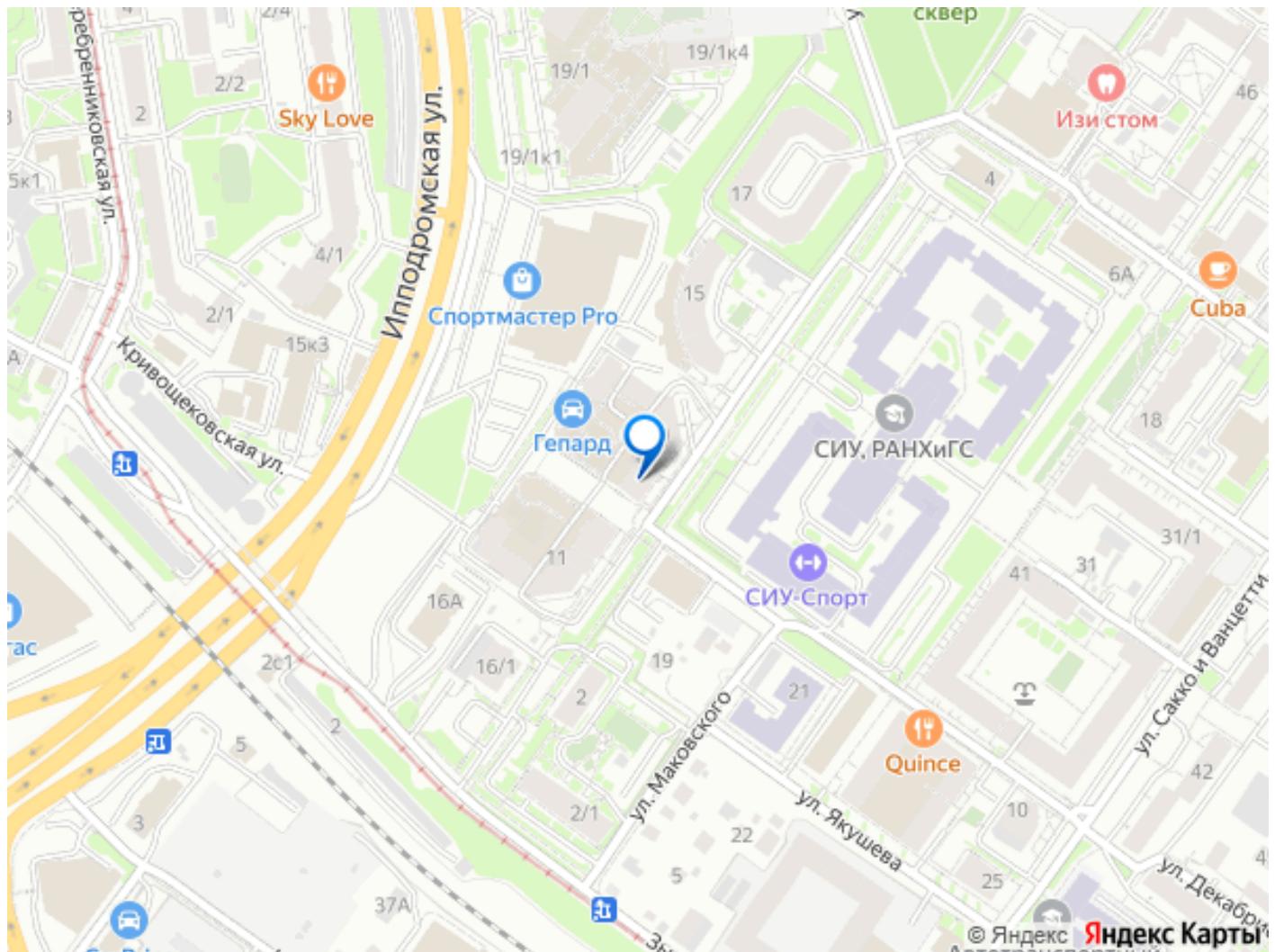
**RS Group, RS Group**

**79833013750**

для заметок

вентиляции - система вентиляции и  
кондиционирования - система  
videonаблюдения Коммерческие условия: -  
ОРЕХ - 200 р/кв.м. без НДС - Фиксированная  
ставка аренды- 1 700 р/кв.м. без НДС -  
Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно - Парковочное место - от 10 000 р  
мм/мес (количество мест ограничено) Адрес в  
объявлении указан условно. Подробности по  
телефону Без комиссии для Арендатора  
Компания RS-group является представителем  
собственника объекта.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты