

Создано: 27.11.2025 в 16:12

Обновлено: 25.12.2025 в 17:48

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286952>

285

## Новосибирская область, Новосибирск, улица Даргомыжского, 8А

# 9 240 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Даргомыжского, 8А

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

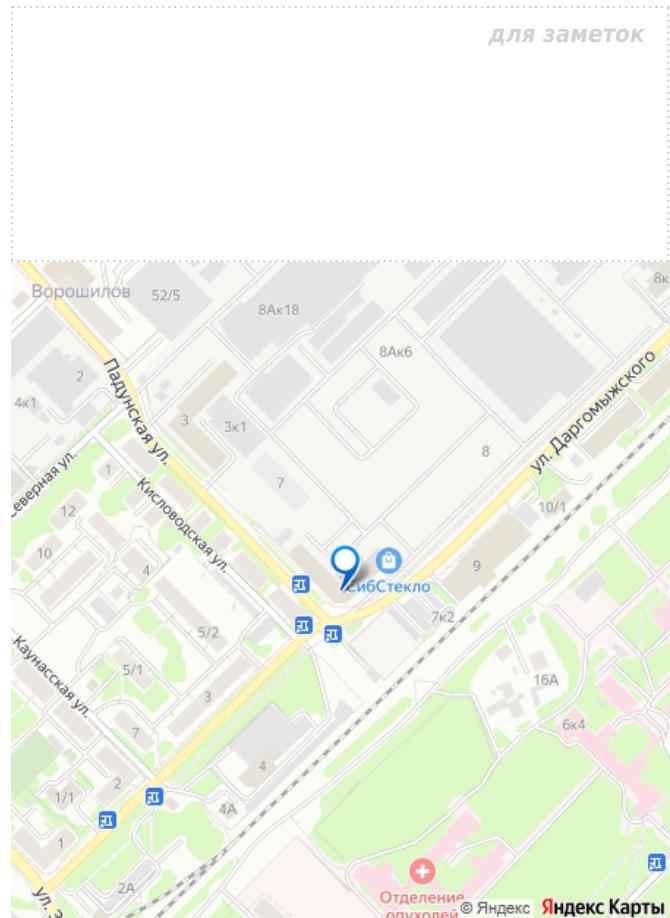
Улица

[улица Даргомыжского](#)

### Офис

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Ставка 350 рублей за квадратный метр!  
Офисное помещение площадью 19,7 м<sup>2</sup> в здании по адресу ул. Даргомыжского, 8а сдается по специальной ставке 350 рублей за квадратный метр. Данное ценовое предложение обусловлено ограниченным сроком эксплуатации здания, что создает уникальную возможность для аренды без долгосрочных обязательств. Это практическое решение для тестирования новых бизнес-направлений, запуска краткосрочных

проектов, организации шоу-рума или размещения небольшого офиса. Помещение полностью готово к работе: выполнена функциональная чистовая отделка, не требующая дополнительных вложений, что позволяет начать деятельность сразу после заключения договора. Объект расположен в районе с высокой деловой активностью вблизи Новосибирского завода «Экран», что обеспечивает стабильный человеческий трафик и выгодную транспортную доступность. Предложение оптимально для индивидуальных предпринимателей и малых компаний, чьими приоритетами являются оперативный старт, минимальные риски и строгий контроль бюджета. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188798 Номер в базе: 10190482

