

Создано: 01.12.2025 в 09:29

Обновлено: 01.12.2025 в 08:22

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Коммунистическая улица, 35**

**526 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Коммунистическая  
улица, 35

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

**Офис**

Общая площадь

263 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

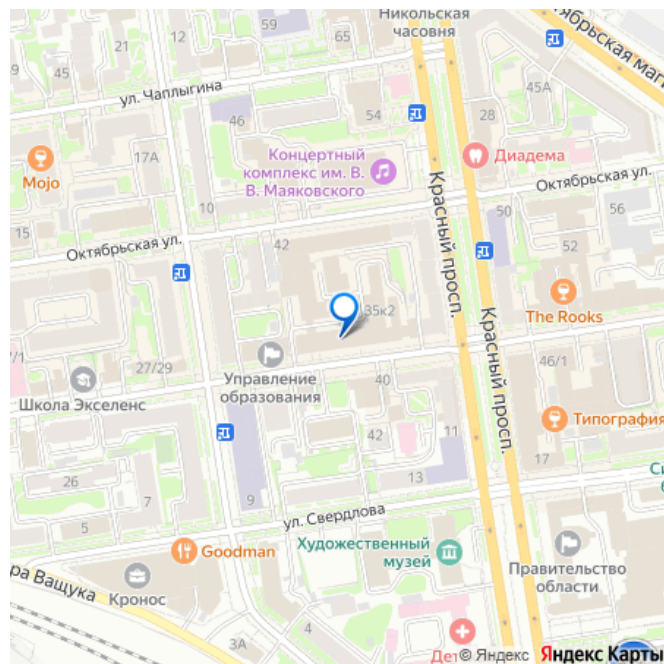
Первый этаж, отдельный вход. Хороший ремонт, орп спрсе + изолированные кабинеты, место под зону приёма пищи, отдельный санузел. Установлена система пожарной безопасности, проведена трасса под кондиционеры. Тихий центр: 10 минут от площади Ленина, 57 минут до остановок общественного транспорта. Рядом — вся необходимая инфраструктура для комфортной работы. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Просмотр — по

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230811>

**Агент**

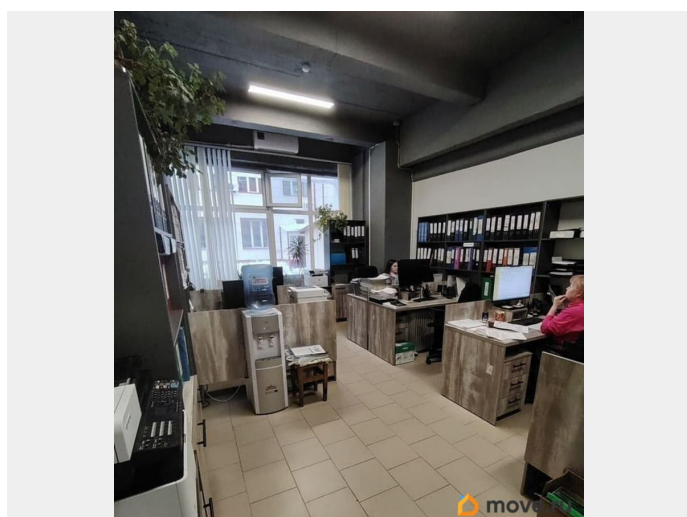
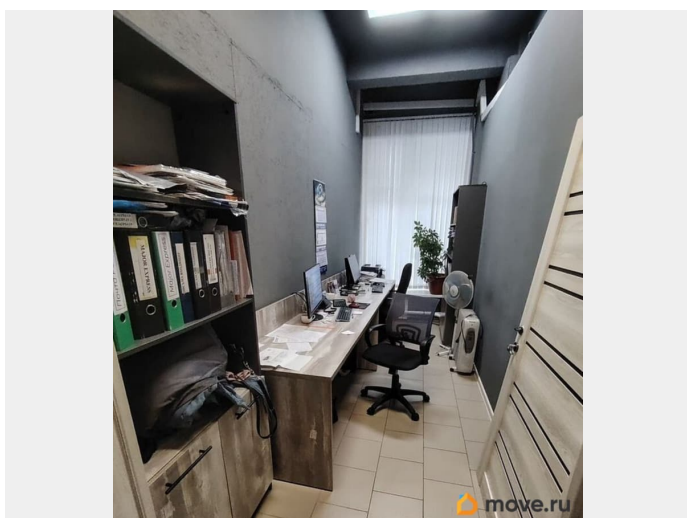
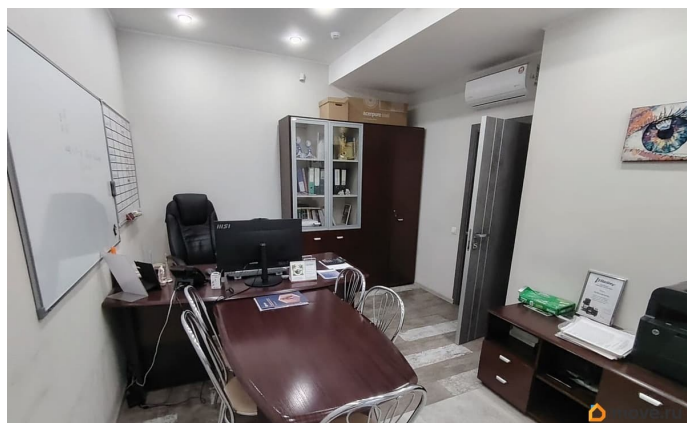
**79137013208**

для заметок

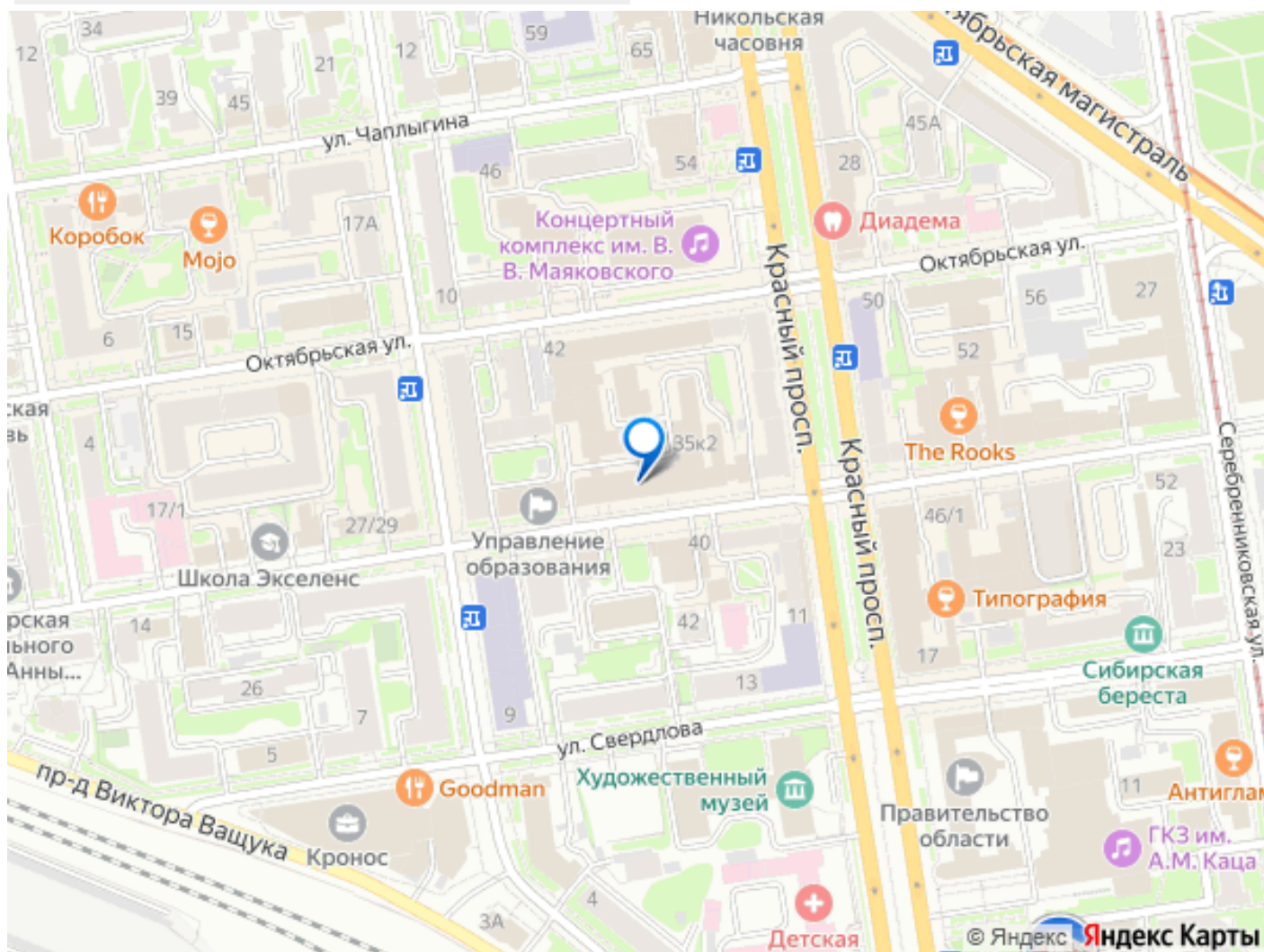


предварительной договорённости.

Помещение освобождается с 15 декабря. Без комиссии для арендатора.







Move.ru - вся недвижимость России