

Создано: 17.09.2025 в 08:14

Обновлено: 18.11.2025 в 01:29

**Новосибирская область, Новосибирск,
Депутатская улица, 46**

471 510 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Депутатская улица, 46

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Депутатская](#)

Офис

Общая площадь

261.95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

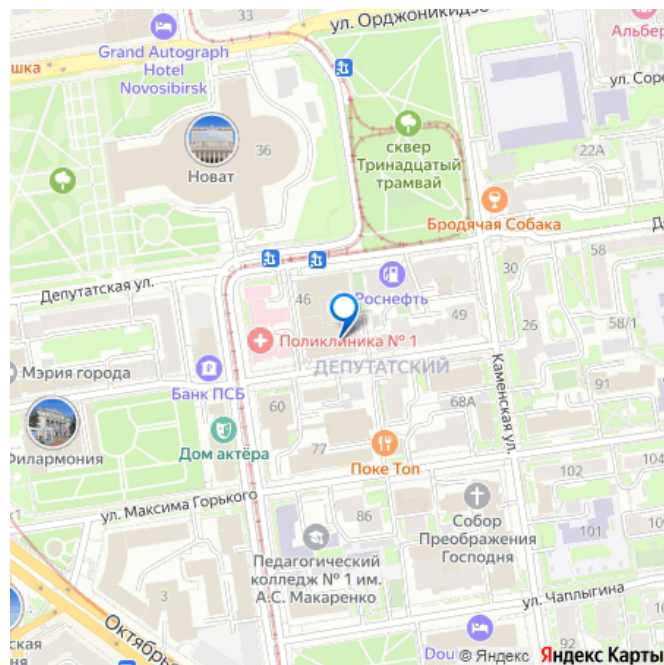
Собственник предлагает в аренду офис в деловом центре «Ситицентр» (ул. Депутатская, 46). Самый центр города, прямо возле Оперного театра. Доступность всеми видами транспорта. До метро пл. Ленина 5 минут. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, аптеки, банки, Мэрия. Ставка аренды указана с учетом НДС 20%. Коммунальные услуги не входят в арендную плату и оплачиваются отдельно. Также отдельно оплачивается абонплата управляющей компании в размере 103,1

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285022744>

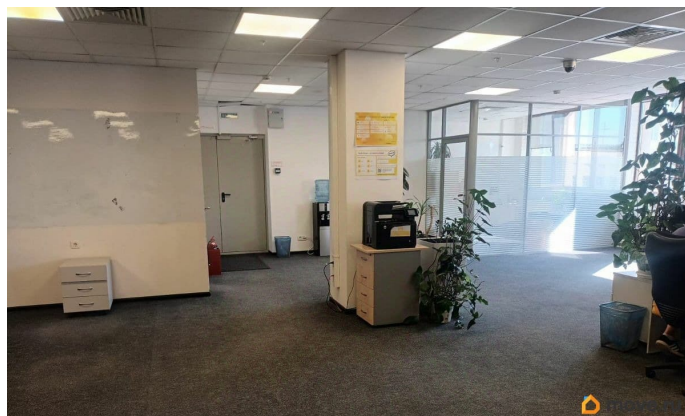
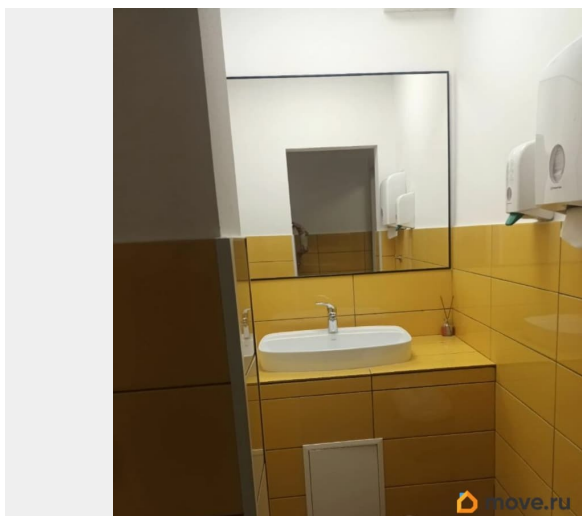
Агент

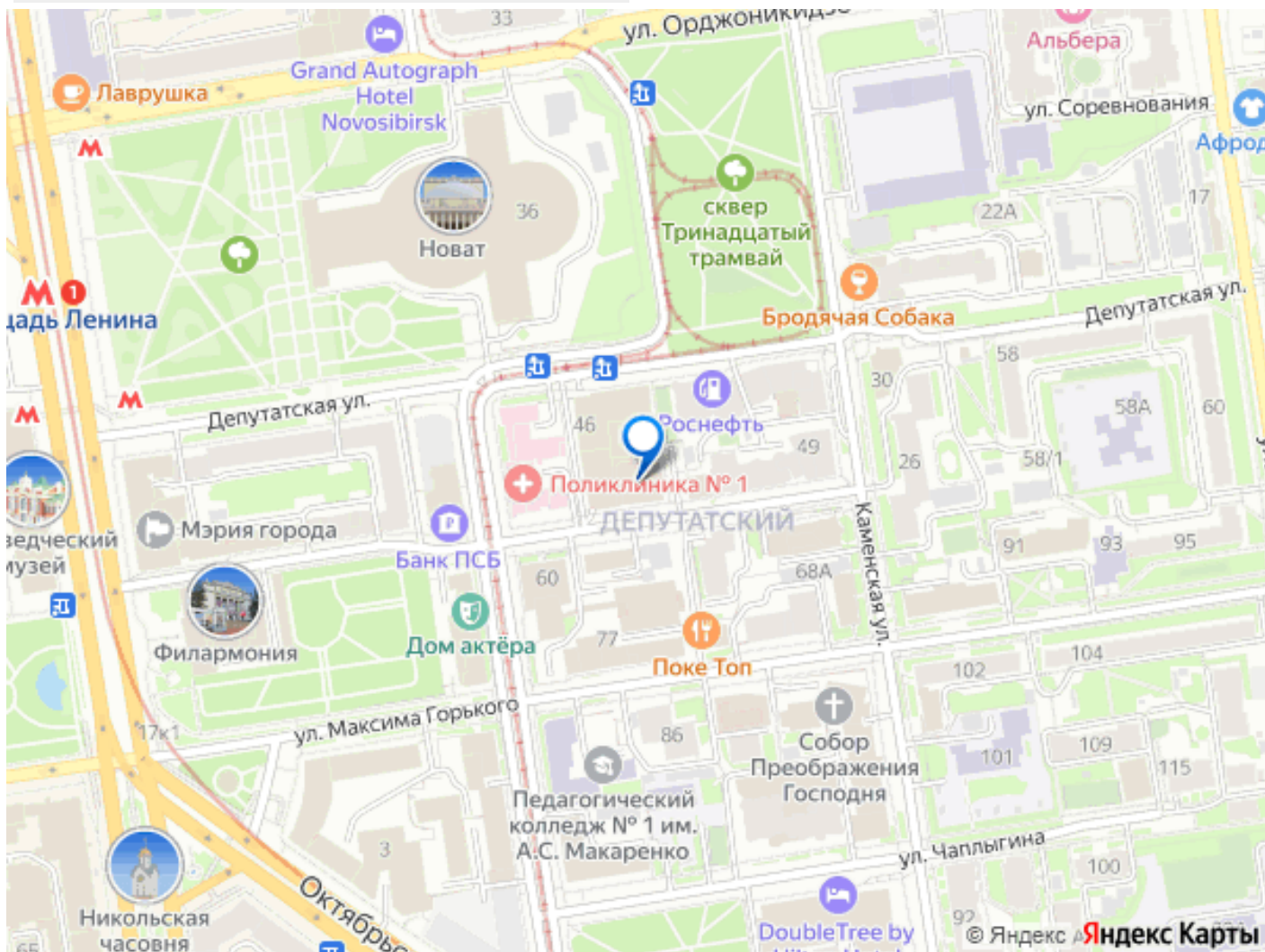
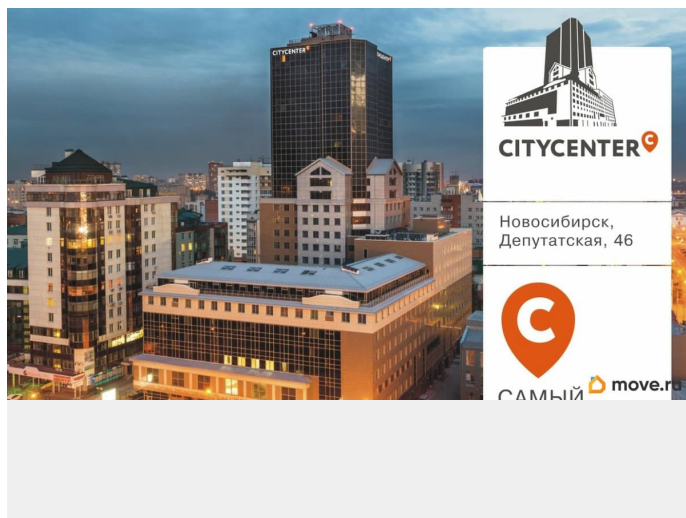
79134733978, 79137715109

для заметок



руб./кв.м. за содержание здания, МОП, общих коммуникаций. Ставка абонплаты указана без учета НДС (на дату подачи объявления +5%). Свободная планировка. Две переговорных комнаты. Отдельный санузел. Обеспечительный платеж в размере арендной платы за 2 месяца. При необходимости есть возможность взять в аренду смежный офис площадью 270,05 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России