

Создано: 19.09.2025 в 12:44

Обновлено: 21.01.2026 в 08:19

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Депутатская улица, 46**

**385 500 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Депутатская улица, 46

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Депутатская](#)

**Офис**

Общая площадь

257 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагаем в аренду офис в ДЦ «Сити-центр» по адресу: ул. Депутатская, д. 46. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!** Помещение освобождается с 28.09.2025 г. Технические характеристики:

- Общая площадь 257 м<sup>2</sup>; - 5 этаж;

- Планировка опен-спейс; - Выполнена качественный ремонт; - Имеется трехуровневый подземный паркинг (оплата как помесячная, так и почасовая);

Коммерческие условия: - Арендная ставка

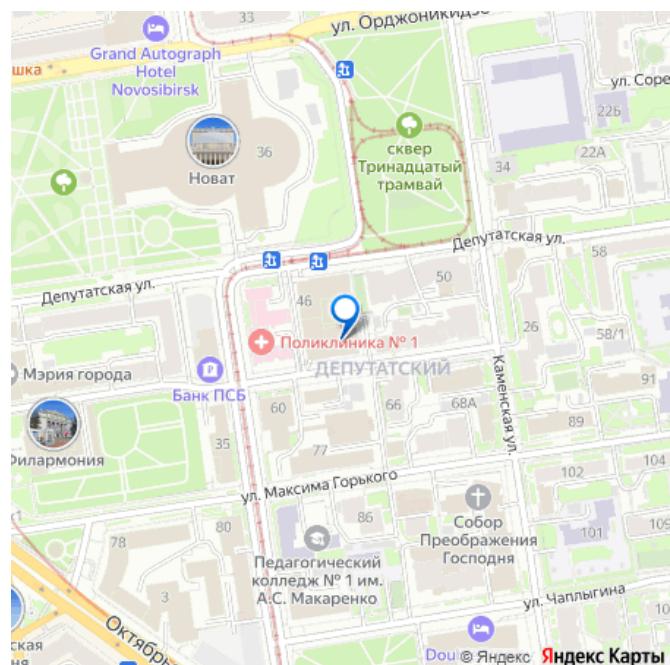
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285387>

181

**Катерина Чернова, ESTEQ**

**79133711679**

для заметок



1500 рублей за 1 м<sup>2</sup>, НДС 20% оплачивается  
дополнительно; - Дополнительно  
оплачиваются коммунальные и  
эксплуатационные платежи; -Также отдельно  
оплачивается абонентская плата  
управляющей компании в размере 103,1  
руб./кв.м., НДС 5% оплачивается  
дополнительно. - Предусмотрен  
обеспечительный платеж в размере 2  
месяцев. Просмотр в любое время по  
предварительной договоренности! Звоните!

