

Создано: 30.05.2024 в 02:24

Обновлено: 05.01.2026 в 15:53

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Богдана Хмельницкого, 2**

**30 360 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана Хмельницкого, 2

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

## Офис

Общая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

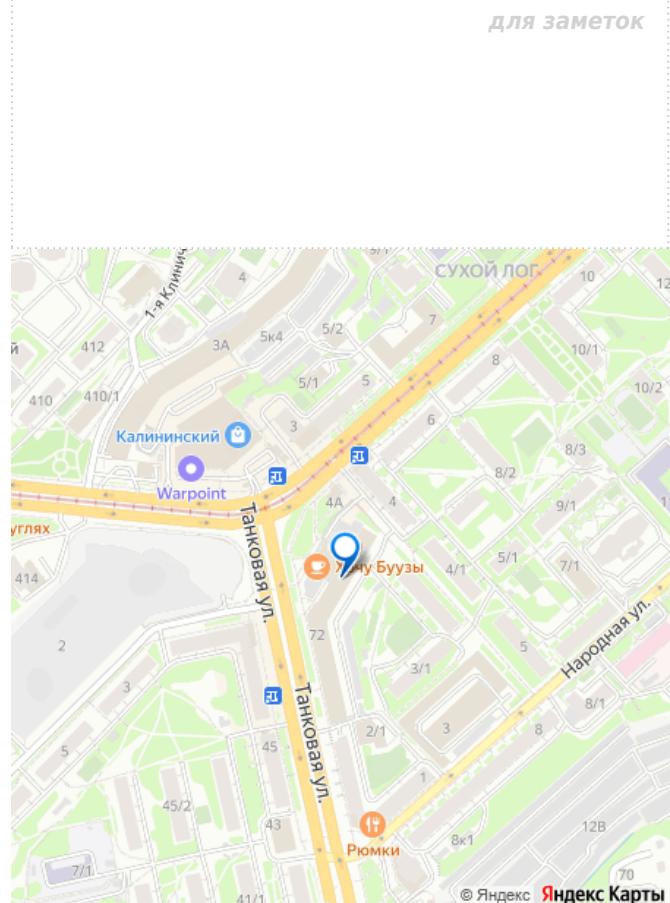
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

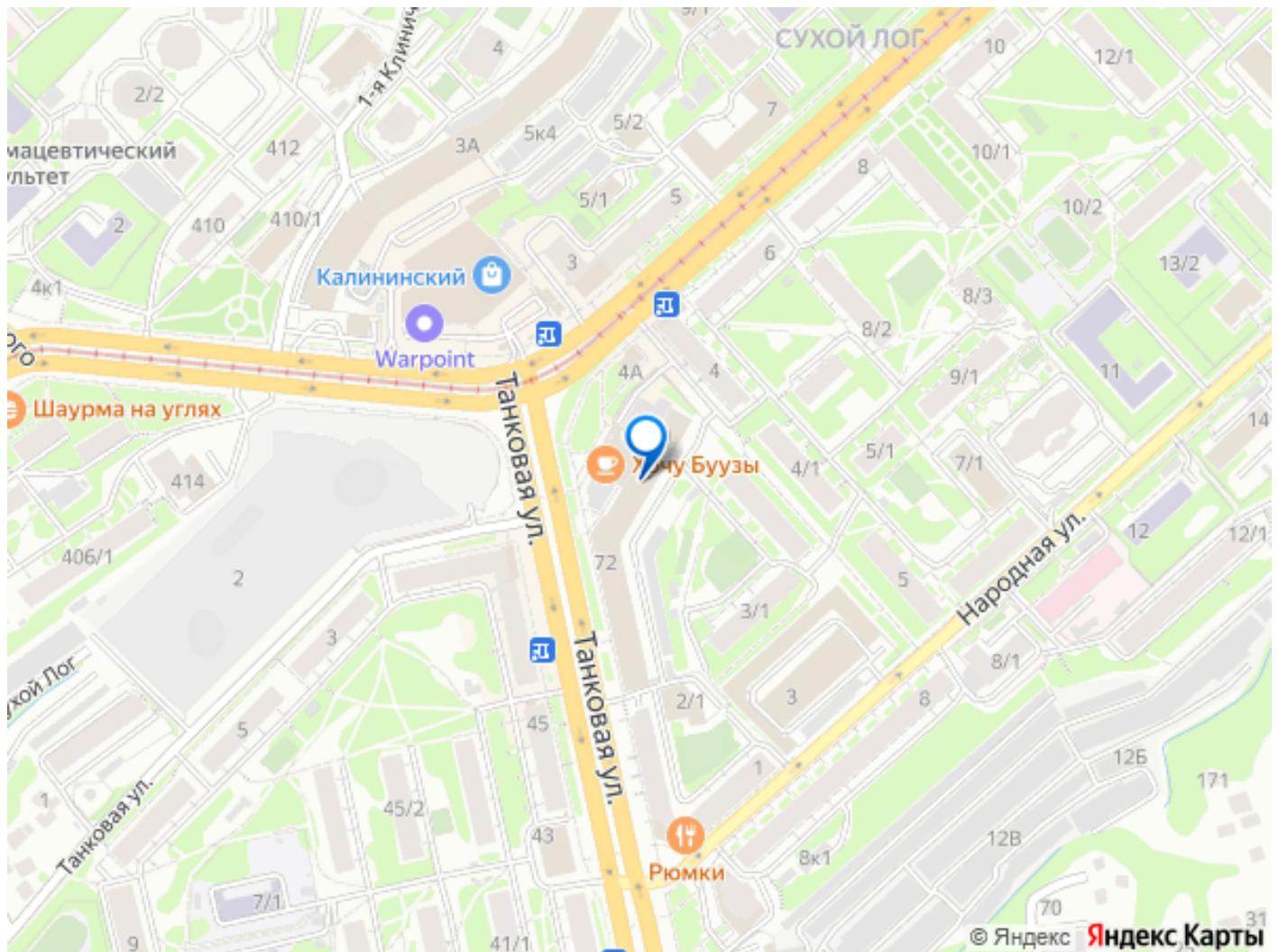
Код объекта: 911372. Комиссия агентства недвижимости Владис Центральное по данному варианту 0 %. Предлагается в аренду коммерческое помещение офисного назначения на 8 этаже административного здания. Удобное расположение:

Административное здание расположено в деловой части Калининского района на расстоянии менее 5-ти минут от остановок общественного транспорта. До станции метро «Заельцовская» 2 остановки (10 мин.)



на общественном транспорте. Удобный выезд на главные магистрали города. Развитая инфраструктура: В здании находятся: государственный проектный институт АО Росатом, нотариальные и адвокатские конторы, в шаговой доступности кафе на любой вкус, остановки городского транспорта, магазины и торговые центры. В пешей доступности находится ЛДС «Сибирь» и парк «Эдемский сад». Основные характеристики помещения: 1. Офисное помещение на 8 этаже. 2. Площадь 25,3 кв. м. 3. Ремонт в стиле «Loft». 4. Установлена пожарная сигнализация. В здании выполнен ремонт с использованием современных строительно-отделочных материалов.

Дополнительно возможна аренда вспомогательных складских/производственных помещений на цокольном и подвальном этажах, а так же аренда парковочных мест на прилегающей к зданию территории. Электроэнергия и уборка оплачиваются дополнительно.



Move.ru - вся недвижимость России