

Создано: 28.02.2019 в 10:40

Обновлено: 31.12.2025 в 04:29

**Новосибирская область, Новосибирск,
Депутатская улица, 46**

446 154 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Депутатская улица, 46

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Депутатская](#)

Офис

Общая площадь

243.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

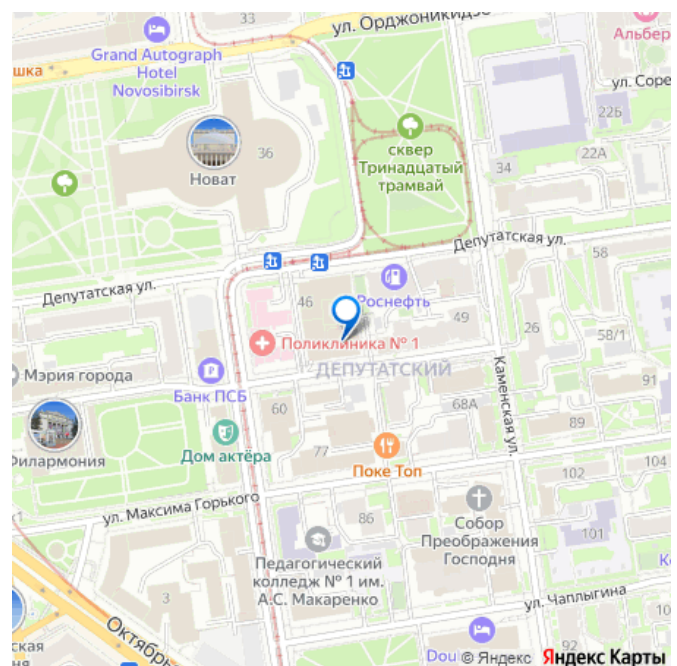
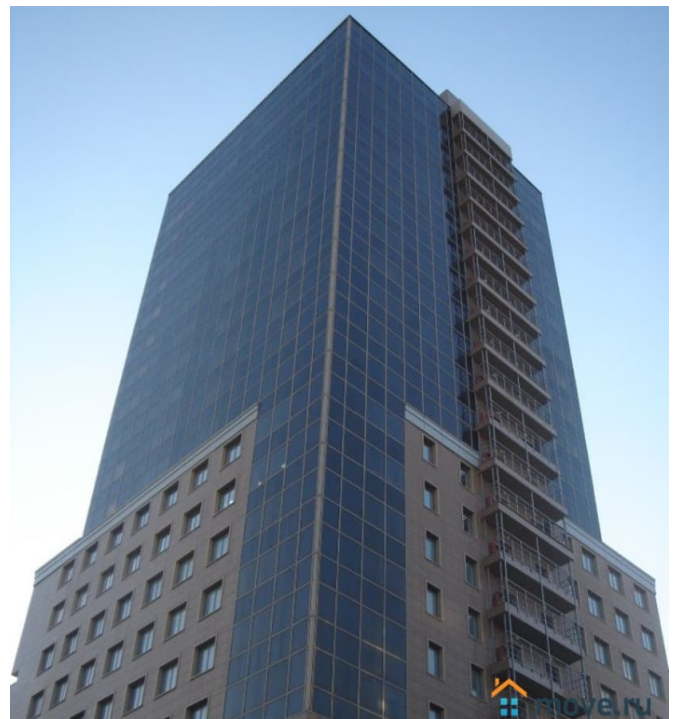
Офис в долгосрочную аренду рядом с Оперным и мэрией. ДОСТОИНСТВА: — 5 минут ходьбы до метро. — Предоставляем юридический адрес. — Готовы обсуждать условия аренды. — Возможна дополнительно аренда парковочного места. Собственник: ООО «Л.Марти» на ОСНО. Стоимость: — НДС 22% включен в стоимость аренды, — коммунальные платежи и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно. О помещении: — 243,8 кв.м. на 8 этаже в высотном блоке бизнес-центра CityCenter

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9275070093>

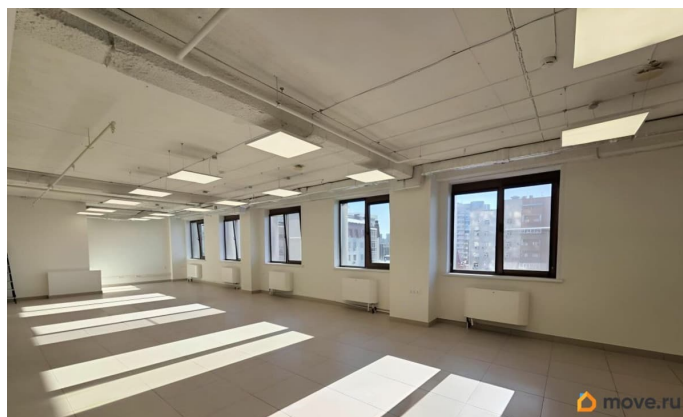
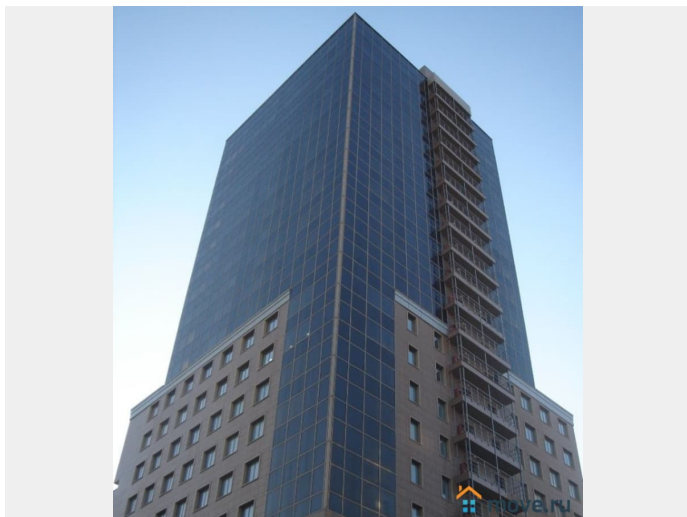
Агент

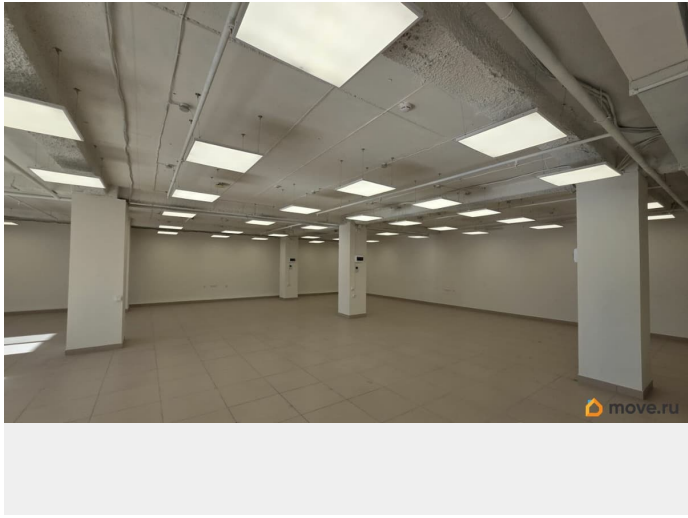
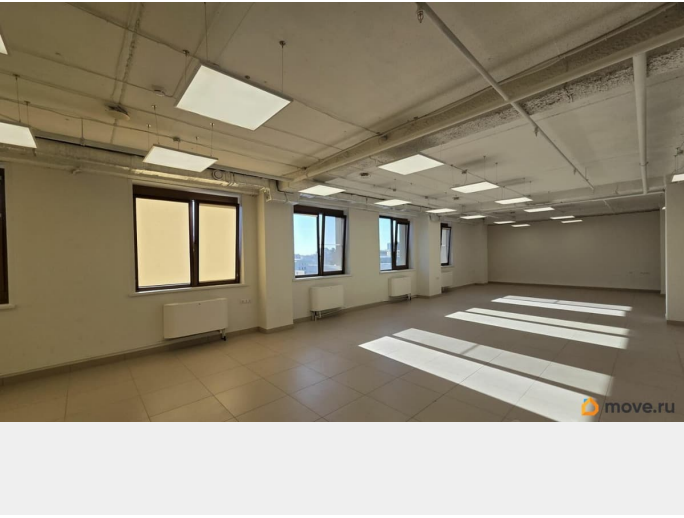
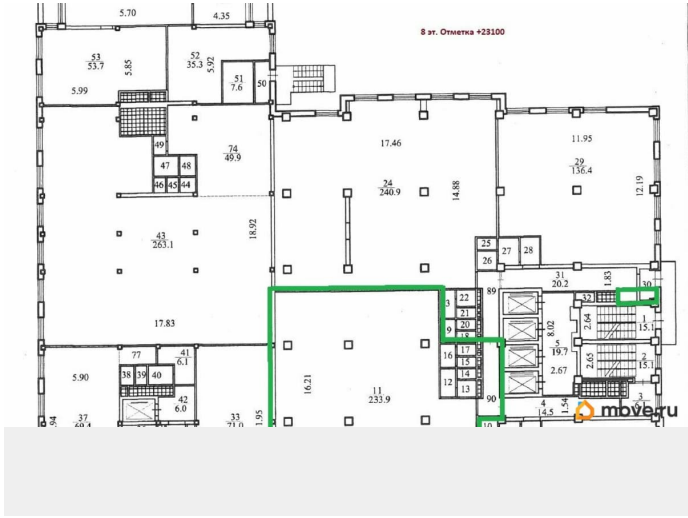
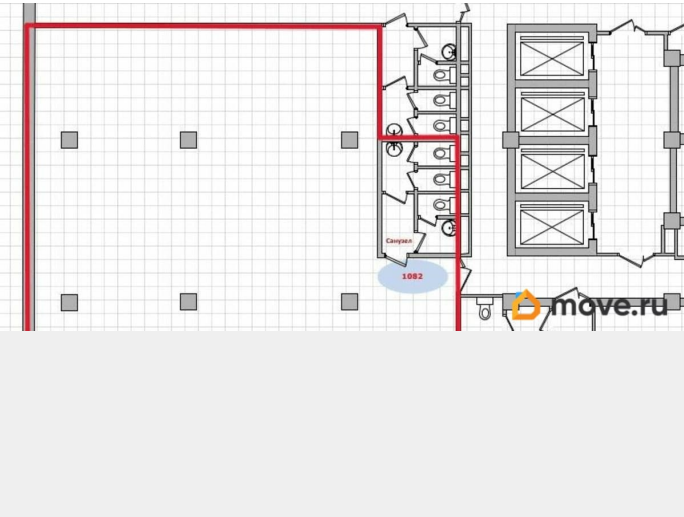
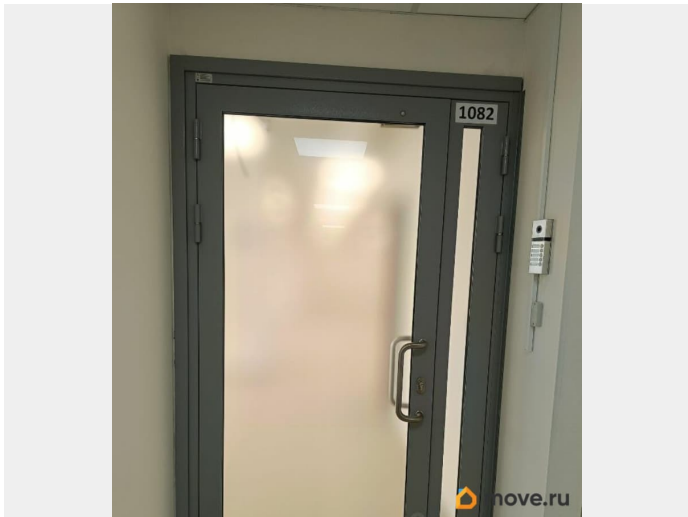
79138917241

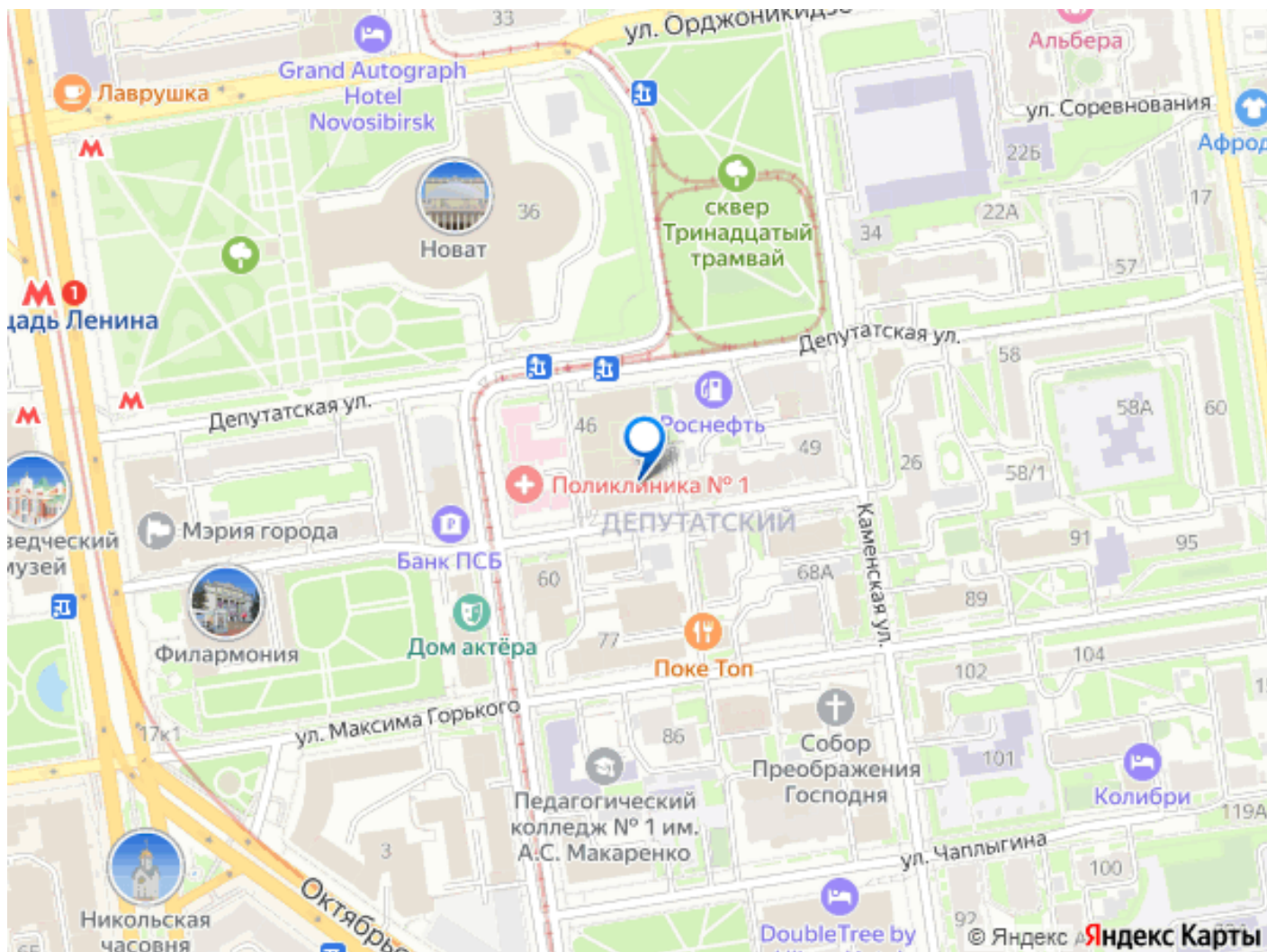
для заметок



(подъезд 1, вход со стороны ул. Щетинкина).
— Опенспейс. — Отделка пола керамогранит.
— Led-освещение. — Возможность организовать зону приема пищи. —
Собственный санузел: 3 унитаза, 2 раковины.
— Окна открывающиеся, выходят на юг, оформлены рулонными шторами блэкаут. — Система предотвращения водопротечек. — В БЦ централизованные современные системы вентиляции, обогреваохлаждения воздуха, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения, круглосуточная охрана и видеонаблюдение общих зон. Парковка: Для гостей и клиентов в здании есть круглосуточный подземный паркинг с повременной оплатой (въезд со стороны ул. Депутатская). Инфраструктура бизнес-центра: — На 4 этаже бизнес-кафе «Сити», которое посетить можно без выхода на улицу. — На 1 этаже супермаркет «Лента». — Доступ в здание и на паркинг круглосуточный. Помещение свободно.







Move.ru - вся недвижимость России