

🕒 Создано: 16.09.2025 в 13:34

Обновлено: 21.11.2025 в 05:49

**Новосибирская область, Новосибирск,
Комсомольский проспект, 24**

35 360 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Комсомольский
проспект, 24

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[Комсомольский переулок](#)

Офис

Общая площадь

22.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

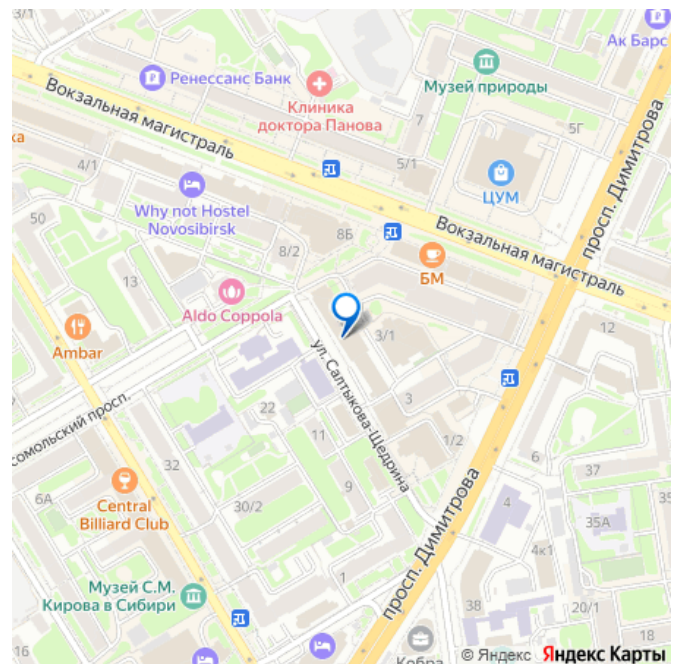
Описание

Аренда офиса 22,1 кв.м. Расположение: - г. Новосибирск, Комсомольский проспект 24 - в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станции метро «Гарина-Михайловского, «пл. Ленина» - развитая инфраструктура (кафе, кофейни, супермаркеты, фитнес центр)
Характеристики: - помещение по самоотделку (покраска стен) - 2 пассажирских лифта - потолки 2,7 м - Дизайнерский ремонт мест общего

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285022739>

Карина Макаренко, RS Group
79137123732

для заметок



пользования Коммуникации: -

электроснабжение - система приточно-

вытяжной вентиляции - отопление

центральное - кондиционер Коммерческие

условия: - Базовая ставка аренды- 1600

р/кв.м. без НДС - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно - Эксплуатационные

услуги оплачиваются отдельно - 120 р/кв.м. -

Обеспечительный платеж - 1 месяц аренды -

Арендные каникулы Без комиссии для

Арендатора

