

Создано: 30.09.2025 в 08:10

Обновлено: 07.12.2025 в 10:44

**Новосибирская область, Новосибирск,
Коммунистическая улица, 11**

330 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Коммунистическая
улица, 11

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Офис

Общая площадь

220 м²



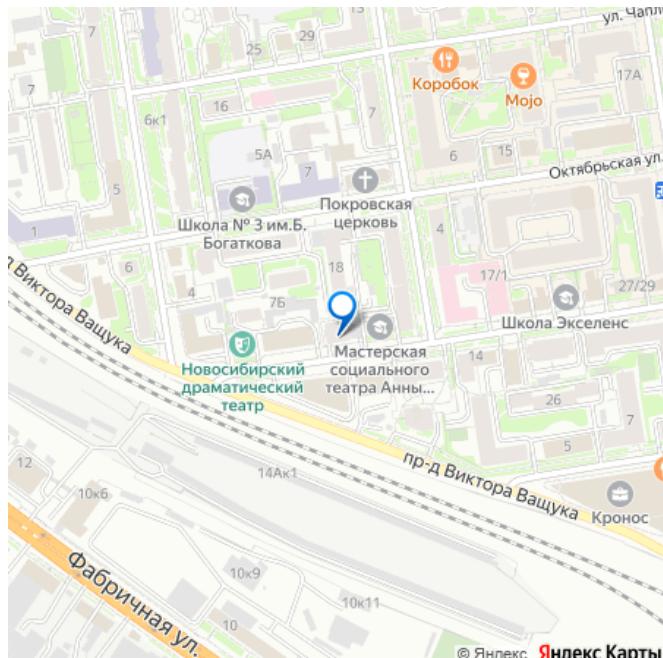
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 1809850. Идеальное решение для вашего бизнеса! Прекрасный вариант в самом сердце города. Предложение без комиссии для арендатора. Есть два варианта размещения - можно арендовать полностью весь офис, площадью 220 кв.м. или любую из двух частей (103,4 или 116,6) с отдельным входом на улицу. Офисы можно объединить, стена между офисами не несущая. Готовы предоставить каникулы на время ремонта для комфортного периода ремонта и

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285327>
585

**Евгения Калужская, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок

переезда. Офис оборудован всем необходимым для комфортной работы: интернет; кондиционер; вентиляция; мебель(частично, можно убрать); пожарная сигнализация; охрана. К услугам арендаторов — прекрасная транспортная доступность, вся инфраструктура поблизости, наземная бесплатная парковка и подземная (за отдельную плату). Место для Вашей наружной рекламы на фасаде, отдельный вход и свободный доступ в помещение 24/7. Высота потолков — 2,6 м, есть четыре раздельных санузла. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Напишите нам, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!

